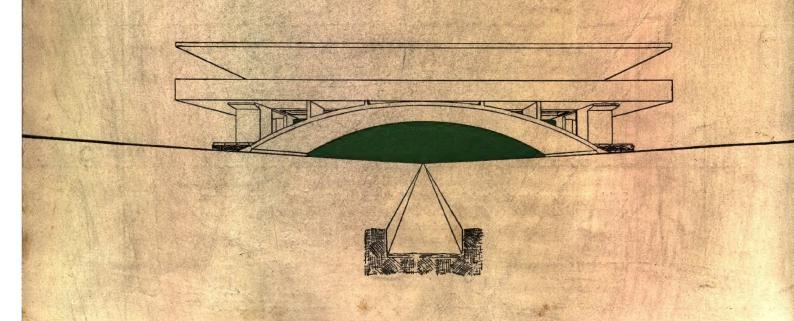
## NUESTRA AGOSTO 8 ARQUITECTURA

CASA EN MAR DEL PLATA

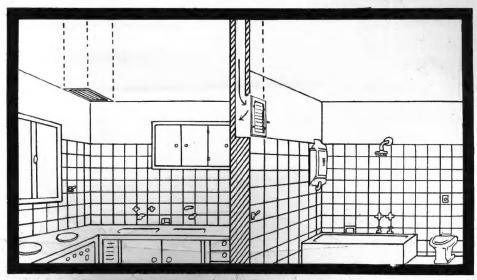
AMANCIO WILLIAMS
DELFINA G. DE WILLIAMS





## GRAN SOLUCION DE UN GRAN PROBLEMA

La presente invención se relaciona con celosías y se dirige en particular a ciertas mejoras introducidas en su construcción, tendientes a solucionar el problema técnico consistente en formar un conjunto capaz de permitir el accionamiento de las tablillas integrantes de la celosía, llevándolas a posición de máxima apertura y/o a posición de cierre virtualmente hermético con lo que se obtiene un conjunto adaptable en particular para aplicarse en aberturas practicadas en cualquiera de las paredes o tabique que circunscriben los cuartos de baño y/o piezas de servicio, que por sus limitadas dimensiones, una graduación racional de la ventilación en forma de no dar motivos a la producción de corrientes de aire excesivamente violentas que influyen peligrosamente en detrimento de las personas que hacen uso de dichas dependencias, y en especial en los cuartos de baño, durante el tiempo en que el usuario procede a su higienización personal, en que, por razones obvias cualquier golpe directo de aire puede incidir peligrosamente en contra de su salud.



Se fabrican en medidas standard de 0,30 x 0,12 cmts. y medidas especiales por encargue. VEALOS EN CUALQUIER CASA IMPORTANTE DEL RAMO

Protegido por la propiedad industrial bajo el Nº 85.259

- Industria Argentina

ESTABLECIMIENTO INDUSTRIAL



Av. JUAN B. JUSTO 4333

T. A. 59 - 5598

Buenos Aires

## SELECCION



PINTURA EMULSIONADA

UPOMURU

Y MADERA

LAVABLE CON AGUAY JABON

Superior a todas!

GRAN FABRICA DE BALDOSAS TIPO MARSELLA-TEJAS Y LADRILLOS PRENSADOS Y HUEXOS



Premiadas con el Primer Gran Premio en la Exposición de la Industria Argentina 1933 - 34

## TEJAS Y BALDOSAS

### ALBERDI

ORGULLO DE LA INDUSTRIA ARGENTINA

PRECIOS, MUESTRAS E INFORMES:

Administración: SANTA FE 882 - U. T. 22936 - ROSARIO o al Representante en Buenos Aires:

O. GUGLIELMONI

AVDA. DE MAYO 634 - (Piso 19) - U. T. 34-2792-2793

EN VENTA EN TODAS LAS CASAS DEL RAMO



SALGUERO 1244-46

U. T. 71, Palermo 0035

Ex-Cia. GENERAL DE CALEFACCION FUNDADA EN 1906 Direc. Teleg. "CALEFAX"

### INSTALACIONES MODERNAS DE:

CALEFACCION CENTRAL A VAPOR, AGUA, AIRE Y GAS - SERVICIOS DE AGUA CALIENTE CENTRAL - QUEMADORES DE PETROLEO, AUTO-MATICOS Y SEMIAUTOMATICOS - SECADORES PARA TODA CLASE DE PRODUCTOS.

### FABRICACION DE:

CALDERAS "CALEFAX"-RADIADORES INVISIBLES-BOMBAS CENTRIFUGAS "APE"

APARATOS INDUSTRIALES

SUCURSAL EN MENDOZA: AVENIDA COLON 266



COLORIN: Industria de Materiales Sintéticos, S. A. - Av. V. Sársfield 5853 - T. A. 741-6701 - MUNRO (FF. CC. del E.)



ÇIA. SUDAMERICANA DE TELEFONOS L. M. ERICSSON, S. A. BELGRANO 894 - U. T. 33-2074 BUENOS AIRES
ROSARIO \* BAHIA BLANCA \* MONTEVIDEO



Para el buen profesional, que conoce el valor de la luz en la vivienda, ya no existirá en el futuro el problema de la iluminación. Utilizará en todos los casos Lámparas Fluorescentes GE MAZDA, que superan a cualquier otra fuente de luz artificial y permiten realizar combinaciones de efectos hermosos y originales. Las Lámparas Fluorescentes GE MAZDA tienen una luz fría, clara, abundante y agradable. Su duración promedio es de 2.500 horas y, con el mismo consumo, producen más del triple de luz que las lámparas incandescentes comunes.

Un producto de la General Electric Company U.S. A.



Tucumán 117 - Buenos Aires

Corrientes 732 - Rosario





### NOTICIAS

### REVOLUCION EN LA POLITICA DE LA TIERRA

El Gobierno Laborista de Gran Bretaña ha presentado últimamente al Parlamento -y parece existir la seguridad de que éste lo aprobará— un proyecto de ley que por lo menos representa una promesa, para que los hombres modernos estén en condiciones de conformar un medio ambiente más favorable para la sobrevivencia de la especie, que las desparramadas ciudades con la pústula de los conventillos y las desoladas zonas industriales, que parecían lo mejor que podía hacerse en un mundo de urbanización sin planeamiento. Que el camino elegido por los ingleses sea el mejor, queda todavía por probarse. Pero en los Estados Unidos como en la más vieja y superpoblada Inglaterra, el proyecto de ley está diciendo claramente que el uso racional de la tierra, es una de las cuestiones decisivas que los hombres de nuestra época no pueden seguir ignorando.

Los observadores extranjeros rápidamente definieron el proyecto como revolucionario. Así como la Primer Ley de Cercos aprobada en Inglaterra (que en 1709 consintió a los nobles el cercar la tierra para criar ovejas, proporcionando de esa manera los primeros elementos para la gran industria textil del país) marcó el comienzo de la Revolución Industrial, así la Ley de Planificación de las Ciudades y el Campo de 1947, marcará posiblemente el comienzo de una nueva era, todavía innombrada y no definida claramente. Pero si la ley inglesa es revolucionaria, tal revolución ha sido, como muchas de nuestro tiempo, anunciada por tantos signos y preparada por tantas medidas legislativas encaminadas al mismo fin, que ni los conservadores han encontrado que hiciera parar los pelos.

#### Calma irritante.

Hasta el momento, la prensa inglesa y el Parlamento han estado acogiendo la novedad con una calma irritante para muchos observadores de este lado del Atlántico. Las acciones de las compañías de tierra subieron al día siguiente que la ley fué publicada. El universalmente respetado Economist dijo: "Las ventajas de establecer un control efectivo sobre todas las formas de desarrollo del medio físico —de manera de conjurar el peligro de los suburbios desparramados, y las villas marítimas de casuchas; de poder colocar las fábricas cerca de las viviendas de los obreros y proteger la rica tierra dedicada a la horticultura; de poder proporcionar cinturas verdes y espacios abiertos, amplias calles y caminos, y centros de ciudades sin hacinamiento- esas ventajas son dignas de conseguirse, aún al costo de una nueva cosecha de controles."

A primera vista las proposiciones inglesas semejan algo parecido a la confiscación de los derechos de

(Sigue en la pág. 226)



PINTURAS · ESMALTES · LACAS · BARNICES

## DESDE LA MENA HASTA EL PRODUCTO ACABADO



La gran tábrica de la Bethlehem en Sparrows Point es la única productora de acero en los EE. UU. situada junto a un puerto de mar. Los cargamentos de exportación van directamente de la fábrica al buque, lo cual reduce al mínimo la posibilidad de averías debidos a la manipulación adicional.

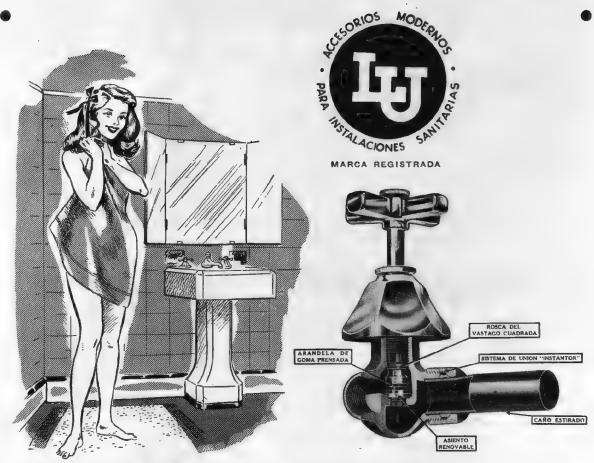
### ...la BETHLEHEM lo hace todo

En la Bethlehem la manufactura de productos de acero comienza con la obtención de la mena en las minas, y recorre todas las etapas hasta que se despacha el pedido: todo bajo la dirección de los peritos de la Bethlehem. Porque la casa Bethlehem es una organización integrada, que utiliza la técnica especializada y los métodos y equipos más avanzados para proporcionar al público productos de acero de la mayor uniformidad y la mejor calidad.

## **Bethlehem Steel Export Corporation**

25 Broadway, Nueva York 4, N.Y., E.U.A. Dirección Cablegráfica: "BETHLEHEM, NEWYORK"

Oficina para la transmisión de pedidos: Edificio Banco de Boston, Buenos Aires



## CALIDAD INTRINSECA... HERMOSURA EXTERIOR...

LOS accesorios "L. U." que representan una preeminencia en la Industria Argentina, pueden compararse favorablemente con los fabricados en cualquier parte del mundo. Su calidad no radica solamente en su hermoso aspecto y brillo inalterable, sino también en la excelencia de los materiales empleados en su

fabricación, a los que se une la perfección de sus diseños, ideados por técnicos especializados y su esmerada terminación, que aseguran un servicio ininterrumpido, eficaz, de absoluta seguridad y de rendimiento máximo. Por todo eso, los accesorios "L. U." son dignos de entera confianza.

Soc. Anón. Jundición y Talleres

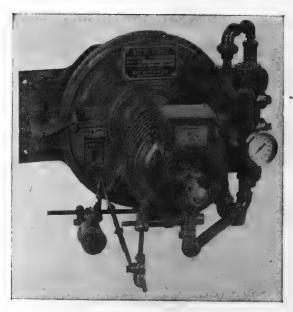
## LA UNION

Industria Argentina de Calidad

VEALOS EN CUALQUIER CASA IMPORTANTE DEL RAMO



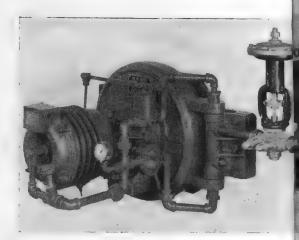
Quemador "RAY" XP-110 completamente automático para Diesel Oil, de alto rendimiento.



Quemador "RAY" A P-11 semi-automático para petróleo pesado de alto rendimiento para todo uso.

## Quemadore

Fabricados por R San Francisco - C Ingenieros e



Quemador "RAY" A P-12 para petróleo pesado para calderas industriales

DISTRIBUIDORE

## ESTABLECIMIENTOS II "FEBC

Soc. de Resp. Ltda. - Cap. mo

Oficina Técnica y Admir

MORENO 574

U. T. 33, Av. 8391 (con 7 líneas)



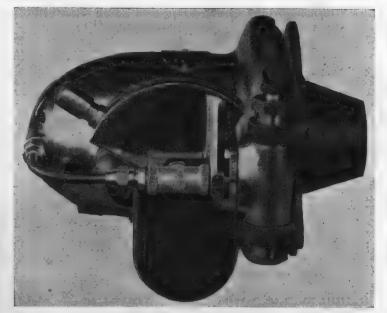
¿OIL BURNER Co. CORNIA - EE. UU. rombustión



emador "RAY" AR-141 completamente utomático, con la famosa "VALVULA DE VISCOSIDAD RAY"



Quemador "RAY" JP-110 completamente automático para Diesel Oil para calefacción.



Quemador A G - 23 para Diesel Oil por gravitación para cocinas y hornos pequeños.

EXCLUSIVOS

## **NISTRIALES**

\$10.000

ni on
BUENOS AIRES
Telegramas "ESTAFEBO"



## AL SERVICIO DE LA CONSTRUCCION



Artefactos sanitarios en general - Mosaicos -Revestimientos graníticos y revestimientos de escaleras "Tudor" - Azulejos y mayólicas ingleses -Materiales "Eternit!" de asbesto cemento -Techado asfáltico frío "Agartech" - Tablas aislantes "Treetex" - Chapas de fibra de madera satinada (Hardboard) "Tablotex" -Refrigeración centralizada "Agar", para edificios residenciales e instalaciones afines con equipos eléctricos automáticos "York" a freón - Aire acondicionado e Instalaciones frigoríficas "York" adaptables a cualquier requisito - Pistas de patinaje sobre hielo - Bombas centrífugas "Worthington" para elevación de agua corriente y aguas cloacales, extracción de aguas de pozos semisurgentes y en otros tipos para toda aplicación industrial -Radiadores y calderas "Ideal" para calefacción central, etc. - Instalaciones completas "Empire" para lavaderos de ropa y cocinas - Ascensores eléctricos -Instalaciones de alarma automática contra incendio sistema "Vigilarm" - Etc.

Solicite sin compromiso anteproyectos y asesoramiento técnico a:

AGAR. CROSS & CO. Led

### NOTICIAS

### REVOLUCION EN LA POLITICA...

(Viene de la pág. 220)

propiedad. La ley dice claramente que los propietarios de la tierra tendrán que preguntar al gobierno qué pueden construir o si pueden construir. Si el gobierno niega al propietario el derecho de construir en su tierra o cambiar el uso a que se destina su propiedad, se tendrá derecho legal a compensación. Si el gobierno aprueba los planes del propietario para el desarrollo de su tierra, éste tendrá la obligación de pagar una suma que cubra, "en todo o en parte" el resultante mayor valor de su tierra. Todo el país estaría cubierto por un plan nacional; la demolición de edificios que no se conformaran al plan podría ser exigida, las autoridades locales tendrían poderes mucho mayores para adquirir tierras (al precio fijado por el gobierno), para alquilar y para vender a entidades privadas interesadas en trabajar para el plan.

### ¿Revolución en Manhattan?

Si todo esto pareciera como que los planificadores han conquistado finalmente el castillo inglés, los americanos deben detenerse a reflexionar que algo no muy diferente está ocurriendo en el East River Drive de Nueva York. Para proteger el sitio donde se construirá el Palacio de las Naciones Unidas, la ciudad está proyectando la zonización del distrito contiguo. Cuando eso se haya hecho, los propietarios perderán derechos de desarrollo y no recibirán compensación por su pérdida.

Realmente, los ingleses van a poner simplemente en práctica, en escala nacional, un principio básico reconocido, en embrión, desde hace mucho tiempo, por la zonización municipal de los Estados Unidos. El principio es que el gobierno tiene derecho para regular el uso de la tierra en beneficio del interés público. Así, un inglés que posee tierra en el borde de Londres, necesitará permiso antes de poder empezar a lotear para construir casas o antes de construir una fábrica. Esta es exactamente la situación en una cantidad de ciudades americanas que han establecido controles efectivos de zonización y subdivisión. Un inglés que tiene una casa habitación en Charing Cross, puede verse impedido por esta ley a convertirla en una casa de huéspedes (o en cualquier otra cosa), lo mismo que un propietario americano en un distrito protegido por la zonización.

#### Control Nacional.

La gran diferencia en la proposición inglesa es que extiende el control de planificación a todo el país (cualquiera, bloqueado por una ley de zonización en los Estados Unidos, generalmente puede salir fuera de los límites de la ciudad y hacer lo que quiera)

(Sigue en la pág. 234)

INGLATERRA nos manda algo NUEVO para su confort!



### NO "REMUEVE" EL AIRE: LO RENUEVA

Este es el último y más práctico hallazgo de la Industria Inglesa para el bienestar en el hogar, la oficina, el comercio, la industria... VENT - AXIA, moderno aliado de la Salud y la Higiene!

LUJOSO Y PRACTICO: Con su construcción liviana en material plástico, VENT - AXIA puede ubicarse en cualquier ambiente. Además, su armonioso diseño y vistosa terminación no desentonan.

SILENCIOSO: VENT - AXIA posee motor eléctrico absolutamente silencioso, sin vibraciones.

RESISTENTE: Siendo totalmente blindado, VENT - AXIA resiste no sólo la acción de la intemperie, sino la de ácidos de laboratorios, fábricas, etc.

FACILMENTE COLOCABLE: VENT - AXIA se instala en cualquier ventana o vidrio, chapa metálica o terciada; y gracias a su sistema de rosca, sin bulones ni tornillos, basta practicar un simple agujero para colocarlo.

Informes: C P COMERCIAL E INDUSTRIAL S.A.

TUCUMAN 830 Bs. As.T.A.35, (Libertad) 9142, 9448, 9051, 9513, 9543



EN EL HOGAR: Cocinas,



EN OFICINAS, comercios.





EN INDUSTRIAS.

E infinidad de aplicaciones diversas: Restaurantes, Escuelas, Salas de espera, Depósitos, etc.

EN VENTA EN LAS BUENAS CASAS DEL RAMO



### UNA EXPERIENCIA MUNDIAL AL SERVICIO DE LA INDUSTRIA ARGENTINA

PHILIPS ARGENTINA S. A. - Fábrica y Oficinas Centrales: Vedia y Avda. Forest, T. A. 70-7741/55, Buenos Aires • SUCURSALES: Capital Federal, Montevideo 477, T. A. 35-0061 • Rosario, Maipó 778/94, T. A. 23414 • Tucumán, 9 de Julio 65, T. A. 3341 • Córdoba, Independencia 301, T. A. 99075 • Mendoza, Lavalle 58/64, T. A. 13717 • Bahía Blanca, San Martín 82, T. A. 0666 • Concordia, Entre Rios 888, T. A. 2990 • Asunción (Paraguay) Mariscal Estigarribia 21, Teléf. 8045.



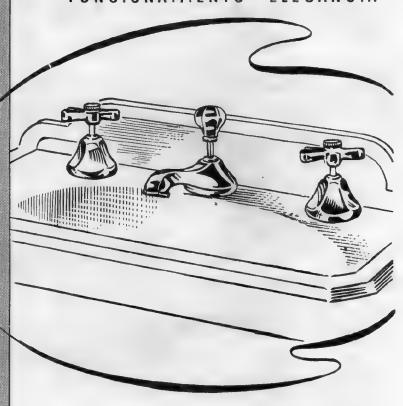
PIDA A SU ELECTRICISTA

NUEVAS CHAPAS

ATMA "XX"

## DETALLES

FUNCIONAMIENTO - ELEGANCIA



La producción de nuestros establecimientos está personalmente dirigida y controlada por técnicos cuyo lema de trabajo es CALIDAD - FUNCIONAMIENTO - ELEGANCIA

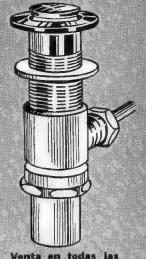


CALIDAD

NOBLES



INDUSTRIA ARGENTINA



METALURGICOS

Administración - Ventas y Talleres: ARRIOLA 154/58 (Suc. 37, Rto. 1) U. T. 61, 3389 y 3312 \* Exposición: BELGRANO 502 - Bs.



# Calefacción tal central

SEGURA Y EFICIENTE

SOLICITE ESTOS PRODUCTOS A SU

HABITUAL PROVEEDOR

Siendo la calefacción central uno de los elementos indispensables para completar el confort del hogar, aconsejamos, para lograr ese propósito, la utilización de las CALDERAS (), fabricadas enteramente de fundición. Sus secciones son sometidas separadamente, a una prueba hidráulica de 7 atmósferas de presión, pudiendo variarse su superficie de calefacción, con sólo agregar o quitar secciones intermediarias.

## THERMADOR

MANUFACTURING CO.

Los Angeles Calif.



### CALIENTA EN INVIERNO REFRESCA EN VERANO

Los THERMADORES dan al ambiente un calor agradable. El secreto: Un ventilador interior a motor, fuerte y resistente que hace circular el aire caliente suave e imperceptiblemente. Y al cambio de la llave da una brisa refrescante de verano.

Este THERMADOR trabaja los 365 días del año.

Ganador del premio Nacional en los E.E. U.U. por su diseño y estilo es de poco peso, 5 kilos aproximadamente, muy portable, económico y de bajo precio. Su terminación delicada de tono Bronce soleado le da un aspecto muy presentable.





DISTRIBUIDORES EXCLUSIVOS

CIA. ARGENTINA ELECTROMECANICA S. R. LTDA.
BELGRAND 1000 · BS. AIRES · SARMIENTO 598 · ROSARAD

### NOTICIAS

REVOLUCION EN LA POLITICA....

(Viene de la pág. 226)

y que les da a los planificadores poderes positivos para realizar sus planes, mediante la adquisición de tierra y comenzar el desarrollo o alentar a las empresas privadas (los planificadores de ciudades en su mayor parte han estado limitados al poder puramente negativo de la zonización). Además, el proyecto de ley acepta un corolario de la proposición general que dice: el uso de la tierra debe ser planificado en interés público. El corolario es el siguiente: el valor de desarrollo de la tierra es un valor creado socialmente y pertenece a la comunidad. Los fundamentos de este paso legislativo habían sido establecidos ya anteriormente por el juez Arnold Uthwatt, que ni el más empecinado propietario podría calificar de revolucionario. El informe Uthwatt, piedra miliar en el cambiante concepto sobre la propiedad de la tierra, había enunciado ese principio de la siguiente manera: "El control público sobre el uso de la tierra... necesariamente tiene el efecto de variar el valor de la tierra: en otras palabras, aumenta el valor de algunas tierras y disminuye el de otras...".

No más especulación.

La nueva ley, reconociendo que la construcción por el estado y la planificación oficial (caminos, transportes, servicios públicos, parques, barrios de casas) inevitablemente afectan los valores de la tierra de propiedad privada, presume que no hay razón por la que un propietario privado ha de cosechar los beneficios de una acción pública. Por ello la ley, en teoría, abroga los derechos de desarrollo. Pero reconociendo que esto podría resultar una injusticia para los propietarios, la ley preve una compensación para todos los que están en condiciones de probar que la tierra tiene un valor de desarrollo el día que la ley fué presentada. Un fondo de £ 300.000,000 se establece para este fin (esta noticia fué suficiente para determinar un alza de las acciones de las compañías de tierras).

Una indicación interesante de la diferencia entre la opinión conservadora de los Estados Unidos y de Inglaterra, es el hecho de que la oposición a la ley se está centralizando, no en los grandemente aumentados poderes de planificación y la pérdida al derecho legal a los valores de desarrollo, sino en el monto previsto para compensación. Aunque este monto es más o menos lo que Uthwatt recomendaba en el primer informe, los conservadores ingleses creen que es una estimación muy baja del valor total de desarrollo de la tierra de Inglaterra en este momento. El espinoso problema de cómo el valor presente de desarrollo ha de ser elevado, queda en manos de la decisión administrativa.

(Sigue en la pág. 246, 24 parte)

## KREG.O.TEX



Materiales aislantes de calor y frio para cielorrasos y paredes y para corrección acústica, hard-boards de todas clases y con esmaltados en todos colores para revestimientos interiores, auditoriums, estudios de broadcastings, etc.

KREGLINGER LTDA.

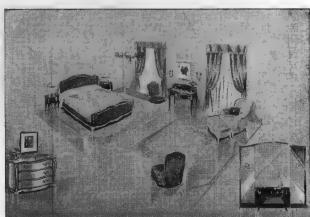
CHACABUCO 151 BUENOS AIRES T.A. 33 AV. 2001-8



## DIOGENES

ARTICULO NOBLE INDUSTRIA ARGENTINA

VENTA EN TODAS LAS CASAS DEL RAMO



Muebles

Tapicerías

Decoraciones

## Fendrik Hnos.

Unicamente

Avenida Alvear 1552 T. A. 41 - 3366 y 1369

## CATTANEO

CORTINAS DE MADERA

Proyección a la Veneciana SISTEMA AUTOMATICO

"8 en 1"





PERSIANAS PLEGADIZAS

"VENTILUX"

EXPOSICION Y VENTAS

GAONA 1422 . U. T. 59, Paternal 1655







...prevea las futuras necesidades de sus clientes. Al planear la instalación eléctrica, procure que la amplitud de sección de los conductores y la adecuada distribución de las tomas, faciliten oportunamente la conexión de tanque, heladera, lavarropa, secador, aspirador...

Para ese fin, utilice la cooperación de nuestra Oficina de Asesoramiento, cuyos técnicos especializados están siempre a sus órdenes.



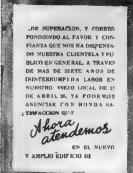
ARGENTINA DE ELECTRICIDAD S. A.

Av. Pie. ROQUE SAENZ PEÑA 832 Oficina 112

T. A. 34 DEFENSA 6001 Internes 5 y 20

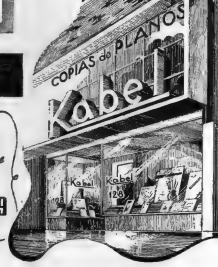
## pasa el tiempo... ...pero no deja huellas en los productos de amianto-cemento **MONOLIT** INALTERABLES **INDEFORMABLES IMPUTRESCIBLES INCOMBUSTIBLES** INOXIDABLES Utilicelos! COMPAÑIA FIBROCEMENTO MONOLIT S.A. INDUSTRIAL Y COMERCIAL Fábrica en SAN JUSTO - Pcia, de Bs. As. Distribuidores Exclusivos: TAMET - Chacabuco 132 - Bs.As.

2 m un esquerzo.



EI MISMO TELEFONO

98529



agradecemos ... SINCERAMENTE VUESTRU SINCERAMENTE VUESTRU ADONO QUE NOS HA HECHO POSIBLE CRISTALIZAR UN VIEJO ANHELO.

KRUPNIK

FOTOGRAFIA · INGENIERIA ARQUITECTURA Y DIBUJO

FUNDICION Y BRONCERIA



PIGNI & Cía.

SOC. RESP. LTDA. - Cap. \$ 240,000.-

ESCRITORIOS:

Av. FOREST 783

T. A. 54-4834

TALLERES;

PALPA 3824/28 BUENOS AIRES

EN QUEMADORES

Sociedad C.A.R.E.N.

a la vanguardia

### SYNCRO-FLAME

Están colocados en todos los Grandes Establecimientos Industriales del País y Casas de Renta

"TODD" - Hex - Press

Preferidos por los Industriales de todo el país, por ser:

EFICIENTES, ECONOMICOS Y DE FACIL MANEJO

Y Ahora

EL FAMOSO QUEMADOR

### ENTERPRISE

de nuevo en la Argentina UNICOS DISTRIBUIDORES:

Sociedad

Cía. Argentina de Representaciones Nacionales y Extranjeras

GUAVIYU 2859 | ANTONIO MACHADO 628/36 Teléf. 27635 | T. A. 60-1068/9 y 7 Internos Montevideo - R.O.U. Buenos Aires - R.A.





DE METALES ESMALTADOS

SOC. DE RESP. LTDA. CAPITAL \$ 370.000 M/N

ADMINISTRACION Y FABRICA T. A. 22 - 9538 - 3216 \* AVELLANEDA \* MADARIAGA 1301

PIDALOS EN .TODAS...LAS BUENAS CASAS DEL RAMO







A GAS OIL, AGRICOL Y KEROSENE SIN PRESION, HUMO NI OLOR EXPONENTES DE CALIDAD

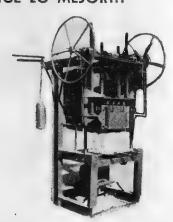
ENLOZADAS

EXPOSICION Y VENTA:
ANCON 5163 BUENOS AIRES H. IRIGOYEN 850





### UTILICE LO MEJOR...



...PARA FABRICAR BLOQUES DE HORMIGON VIBRADO

Solamente una "VIBRABLOCK" LE OFRECE:

> GRAN PRODUCCION MANEJO FACIL Y LIVIANO BAJO COSTO INICIAL

INFORMES Y PRESUPUESTOS

Ing. FELIX E. KITROSER Gral. PAZ 1829 - T. A. 79141 - CORDOBA

## MATERPRIM ARGENTINA S. A.

CAPITAL AUTORIZADO \$ 1.000.000 m/n.

## IMPORTACION - EXPORTACION

PRODUCTOS QUIMICOS - METALES - LADRILLOS REFRACTARIOS - PAPELES - CARTONES

CORRIENTES 484 BUENOS AIRES T. A. 31-Retiro 6211



Todo artículo de calidad cuesta, naturalmente, algo más que otro inferior. Pero la diferencia se compensa con creces en el resultado y en la duración. Ninguna persona sensata se guía solamente por la baratura: el precio es siempre una mala medida. Esto es especialmente cierto en materia de pinturas. Es verdad que las de la marca <u>APELES</u> cuestan algo más,

pero son más hermosas, protegen mejor y duran el doble. A la larga, resultan siempre las más económicas. APELES, la pintura viva a prueba de tiempo, le ofrece la experiencia de 112 años de investigación y perfeccionamiento. Son pinturas que se mantienen nuevas y elásticas durante años. Debido a su alta calidad, el mundo las proclama "primeras entre las pinturas finas".

### PINTURA VIVA A PRUEBA DE TIEMPO

SU PINTOR LAS CONOCE
SU ARQUITECTO LAS RECOMIENDA
SU FERRETERO LAS TIENE



Pinturas al Agua (40 colores) - Pintura Brillante (30 colores) Pintura Anticorrosiva Minerva (14 colores) - Super Esmalte (30 colores) Esmaltes y Lacas Nitrocelulosas (40 colores) - Pinturas Marinas Barnices y Tintes de Lustre para Muebles y Maderas

4

GRATIS SOLICITE EL LIBRO EN COLORES "PINTORES, PINCELES, PINTURAS" A APELES S. A. FABRICA DE PINTURAS, BARNICES Y COLORES - CRESPO 2759, CAPITAL FEDERAL



## NUESTRA ARQUITECTURA

DIRECTOR: W. HYLTON SCOTT

8

Agosto 1947

### SUMARIO

AMANCIO WILLIAMS Y DELFINA G. DE WILLIAMS, ARQS.

- a. Encofrados
- b. Tabiques
- c. Carpintería de madera
- d Puertas
- e. Escaleras
- f. Cortes
- g. Vistas interiores y exteriores
- h. Garage y Pabellón de servicio

Noticias varias

Registro Nacional de la Propiedad Intelectual Nº 201.253

TARIFAS: Suscripción anual, en la Argentina \$ 18.00; en el exterior \$ 25.00. Números sueltos, en la Argentina \$ 2.00; en el extranjero \$ 2.50. Números atrasados \$ 3.00.

## NUESTROS DOS NUMEROS PROXIMOS

Marcel Breuer está en Buenos Aires. Desde hace muchos años, este gran arquitecto de espíritu juvenil y cordial, trabaja sin descanso por el progreso de la arquitectura y sus trabajos nunca dejaron de tener resonancia mundial. Ahora, llamado por la Facultad de Arquitectura de Buenos Aires, va a dar una serie de conferencias y tam-

bién un curso para estudiantes.

El nombre de Breuer se difundió por el mundo a raíz de su colaboración con Gropius en el Bauhaus de Dessau. Desde entonces, nada de lo que hizo pasó desapercibido; y ya fueran sus muebles de acero, que él creara; ya los asientos de terciado moldeado o cortado o sus muebles de aluminio; trabajara solo o en colaboración con Roth en Suiza, con Yorke en Inglaterra, con Gropius en los Estados Unidos, sus obras nunca fueron indiferentes y merecieron la atención de los arquitectos y la reiterada publicidad en las revistas especializadas.

La idea de hacer venir a Breur a Buenos Aires nos parece un total acierto. Y nos parece así, porque tiene una gran obra realizada que presta autoridad a sus opiniones; porque piensa y se expresa con gran claridad y precisión, condiciones indispensables cuando hay intención didáctica; y finalmente, porque habiendo estado íntimamente vinculado a los más trascendentales movimientos de la arquitectura moderna, nadie como él para traducir su experiencia en forma de clases magis-

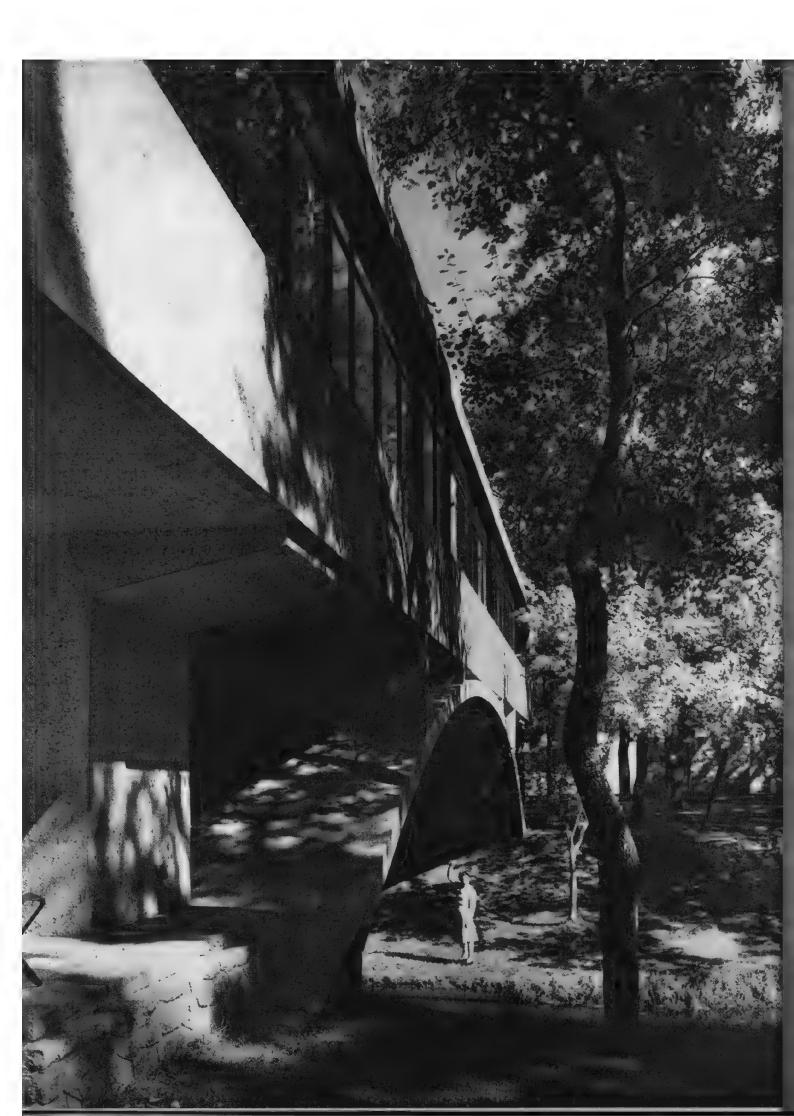
Nos pareció que la oportunidad era también espléndida para dar a conocer la obra de Breuer en la forma más completa posible y por ello, apenas tuvimos conocimiento de su viaje, realizamos gestiones para conseguir el material necesario. Y como el mismo es abundantísimo, hemos decidido dedicarle nuestros próximos dos números, corres-

pondientes a septiembre y octubre.

Hemos querido, además, que la presentación de ese material resulte lo más ajustada que sea posible; y a ese fin hemos recabado la valiosa colaboración del Mr. Breuer, que amablemente se ha prestado, no sólo a redactar los textos y leyendas necesarias para la mejor comprensión de las obras, sino también a diagramar las páginas de esos números. Entendemos que es la primera vez que una revista de arquitectura publica en forma completa todos sus trabajos, muchos de los cuales son inéditos, y de esa manera habremos contribuído al mejor conocimiento de la obra arquitectónica del ilustre profesional que nos visita.

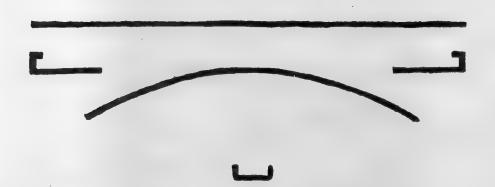
EDITORIAL CONTEMPORA S. R. L.

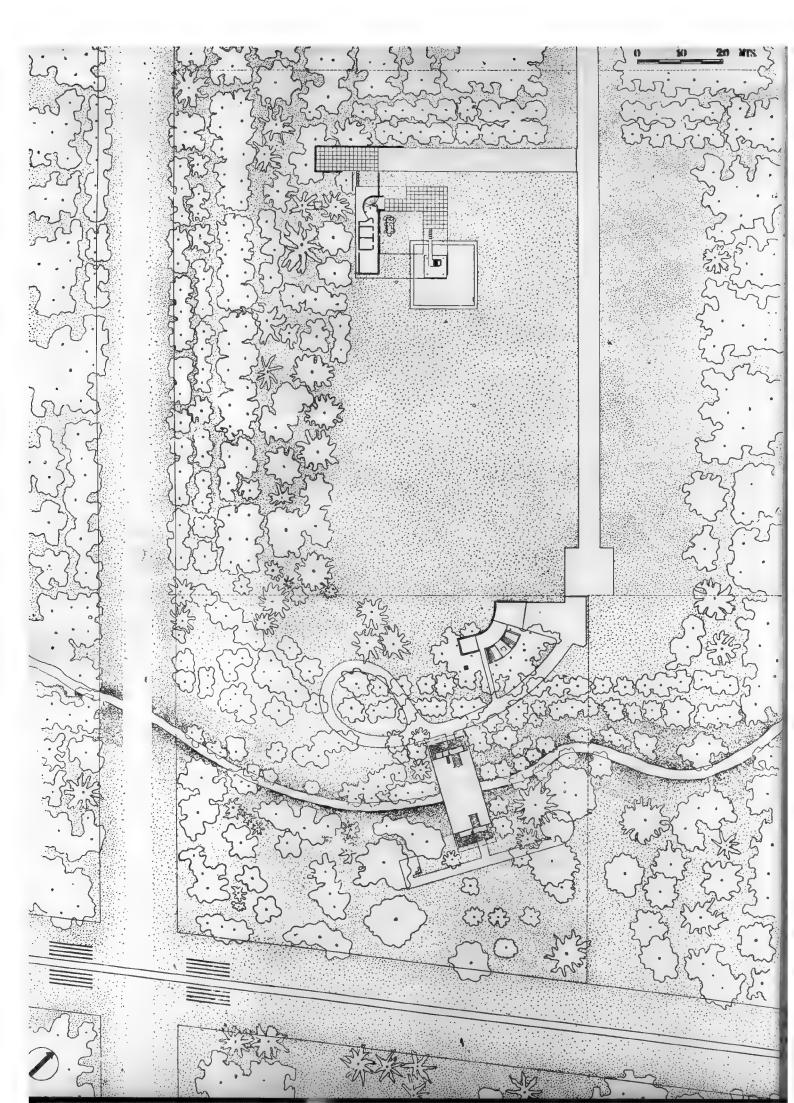
Capital: \$ 51.000.00



## CASA EN MAR DEL PLATA

AMANCIO WILLIAMS
DELFINA G. DE WILLIAMS







VISTA DESDE EL SUD

Foto Greta Stern

Esta obra se encaró, primordialmente, como una forma en el espacio, incorporándose a la naturaleza, en la que se integra. La forma es, a la vez, totalmente estructura. Y la estructura se exhibe desnuda, en su calidad intrínseca. El hormigón que la compone está a la vista, martelinado y tratado químicamente. La estructura determina, así, íntegramente la forma, y el material empleado muestra su calidad propia, sin disimulos.

La composición, arte sutil de la buena proporción y de la armonía de los volúmenes es, esencialmente, más que síntesis de reglas positivas, consecuencia de la inspiración creadora. Pero está condicionada por la naturaleza de los materiales que se emplean. Así, el perfil de la lámina curva de esta obra, que responde al cálculo matemático, es una parábola cúbica que ha resultado simétrica al perfil de la hondonada.

Estudio de la composición y expresión propia de los materiales empleados, son términos de un mismo problema que se presentan contemporáneamente al espíritu del arquitecto que, en este caso, tuvo principalmente en cuenta la función y la calidad de los materiales al asociarlos, como medio de asegurar su adecuada expresión técnica.

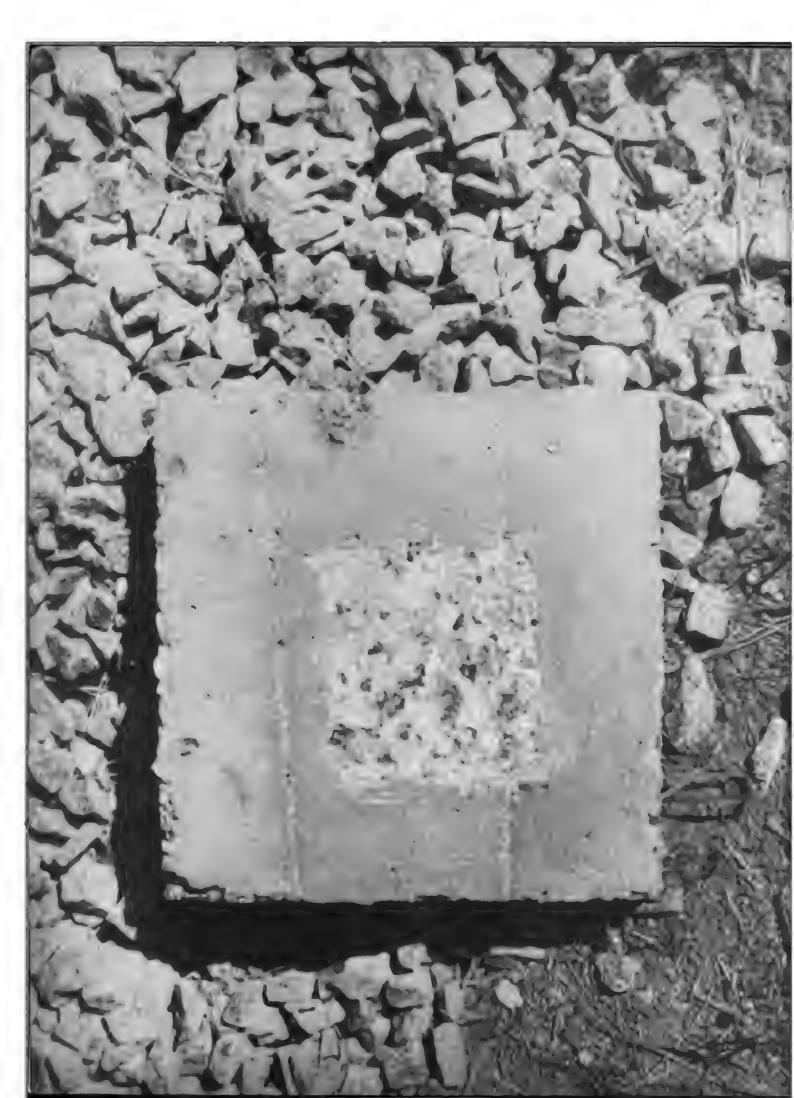
El tamaño de la obra permitió utilizar el hormigón armado, que exige un mínimo de volumen de obra para ser empleado con ventajas. El pabellón de servicio, en cambio, por su pequeña magnitud, fué tratado con procedimientos sencillos, componiendo con el volumen principal un contraste de recursos plásticos.

El hormigón empleado, especialmente estudiado, está compuesto de un agregado grueso de piedra granítica de Olavarría y piedra arenisca de Mar del Plata, un agregado fino de arena oriental y arena de Mar del Plata. El encofrado de la lámina curva fué construído de manera que los errores que provienen de las deformaciones naturales de la madera, podían ser corregidos fácilmente. El error en la estructura de la obra fué inferior a 0,005 y no se ha producido la más mínima fisura.

La superficie aparente del hormigón se trató con martelinas especialmente construídas y se lavó con una solución ácida. En varias de las fotografías que integran este número, puede apreciarse ese terminado durable y resistente, con sugestiones de fuerza, belleza y permanencia.

En las bases se ha usado hormigón ciclópeo, de arena de

PLANTA DE CONJUNTO DE UN GRUPO DE DOS CASAS EN MAR DEL PLATA. DE ESTAS OBRAS SE CONSTRUYO LA QUE SE PUBLICA AQUI,



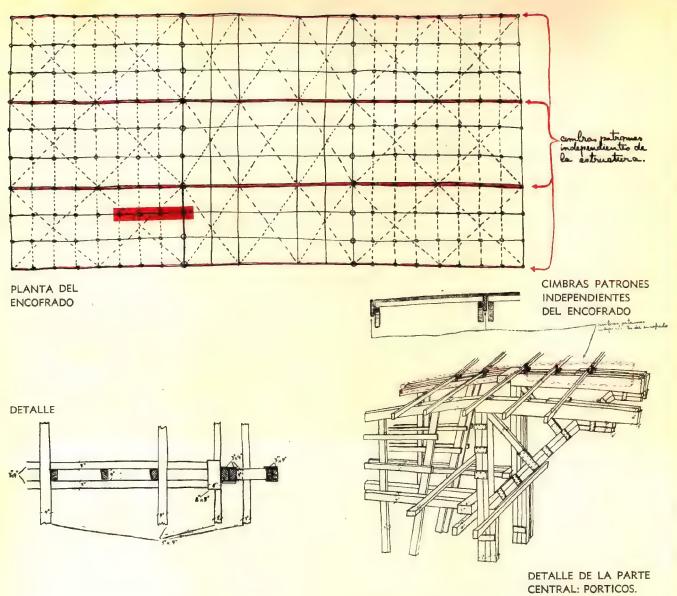
LA ESTRUCTURA SE MUESTRA DES-NUDA, EN SU CALIDAD AUTENTICA; EL HORMIGON QUE LA COMPONE ESTA A LA VISTA, MARTELINADO Y TRATADO QUIMICAMENTE.

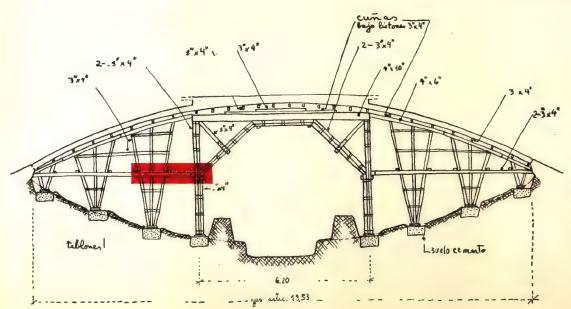
PROBETA MARTELINADA EN PARTE DEL HORMIGON USADO EN LA OBRA. MATERIAL PETREO EMPLEADO: GRANITO ROJO Y NEGRO Y PIEDRA ARENISCA BLANCA. CEMENTO GRIS CLARO.





ES EL ESPACIO DONDE SE DESARROLLA LA ARQUITECTURA.





VISTA DEL

**ENCOFRADO** 



LAS FORMAS EMPIEZAN A DELINEARSE EN EL ESPACIO.

Mar del Plata y parte de la estructura es de hormigón vibrado.

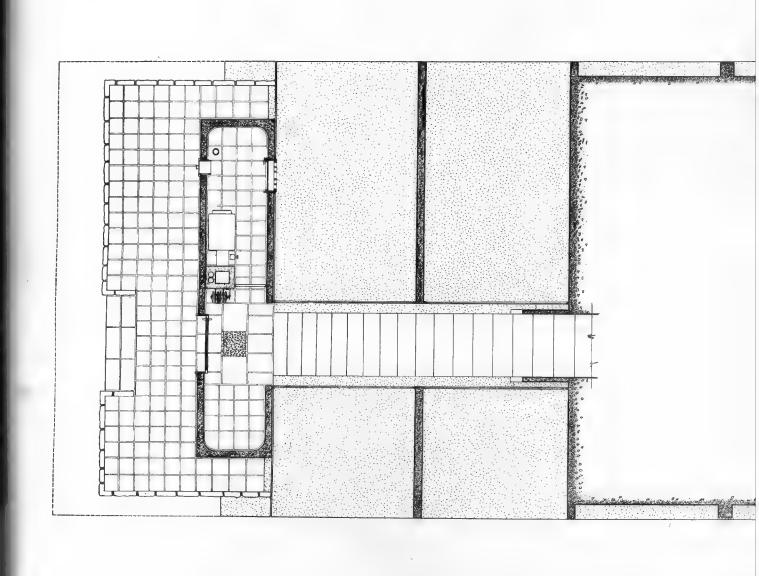
En la Planta alta, trazada en general con el criterio de plan libre, las divisiones —excepción hecha de las que delimitan zonas húmedas— están constituídas por muebles y tabiques de madera construidos en taller con la técnica del terciado y de la placa, montados en el mismo taller, y después desmontados y llevados a la obra para su colocación definitiva. Lo mismo se hizo con el gran ventanal que tiene un desarrollo de más de 70 metros.

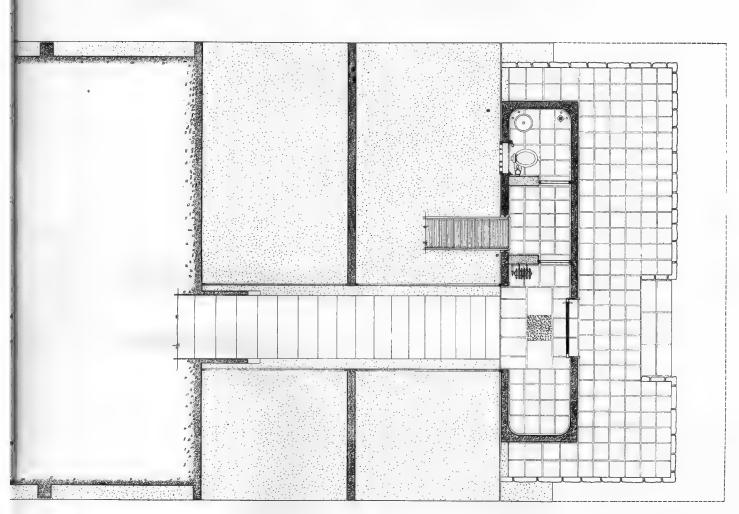
El cálculo de la estructura fué hecho bajo la dirección del Ing. Carlos A. Treglia y se contó, para la buena marcha en el proyecto y la construcción de la obra, con la colaboración inapreciable del Arq. Jorge Butler y del Sr. Alberto Olaboración

Cabe decir, para terminar, que hubo que superar grandes dificultades en la construcción, provenientes unas de las graves condiciones acarreadas por la guerra, y originadas otras en la misma naturaleza del proyecto que, con su carácter ciertamente experimental, se apartaba en buena medida de las normas generales de la construcción en el país,

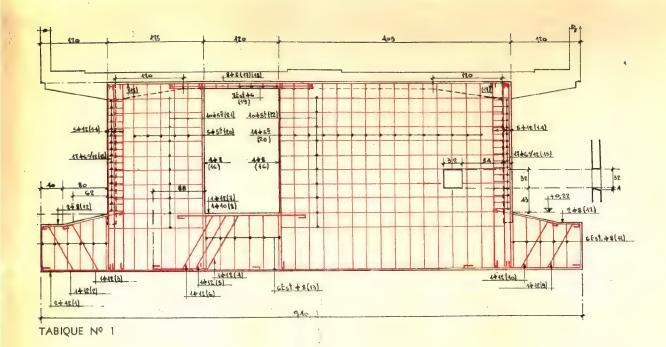


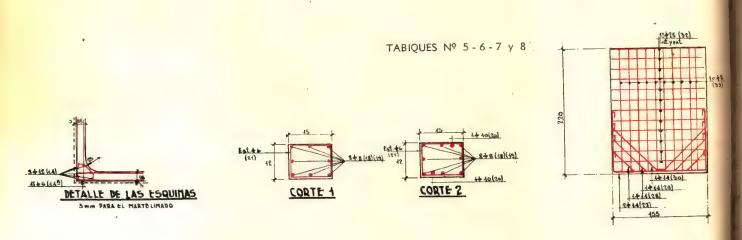
CADA ETAPA DESTACA UN VALOR PLASTICO.
ENCOFRADOS DE LA LAMINA CURVA.

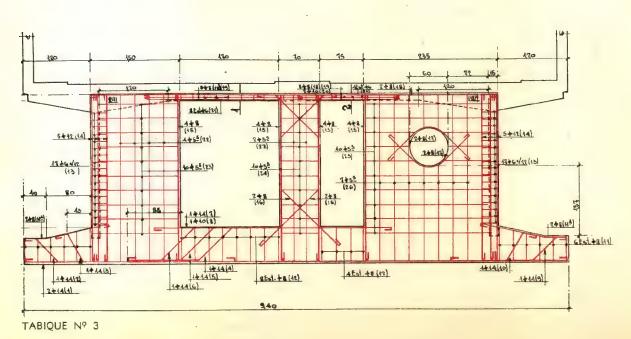


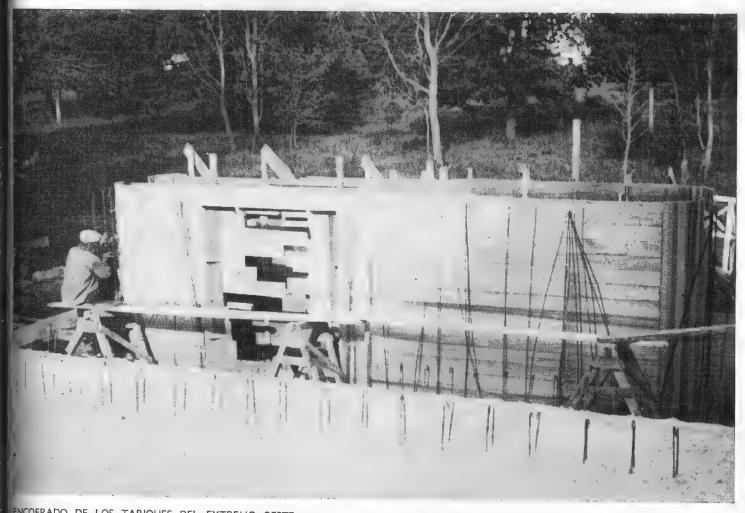


PLANTA BAJA.







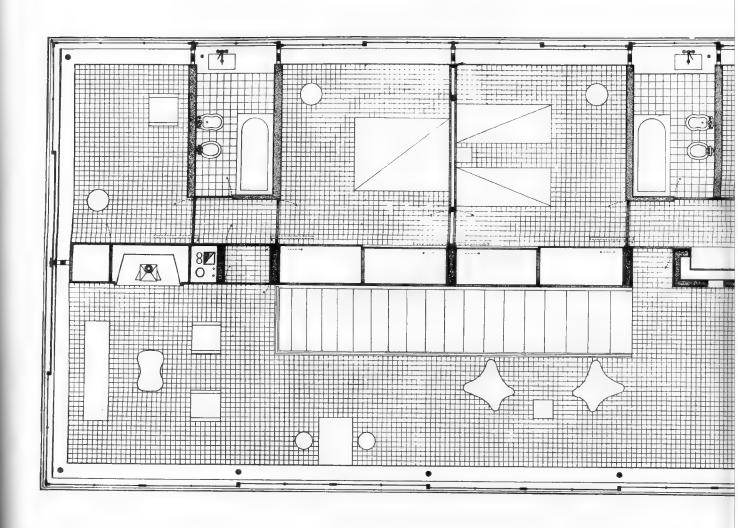


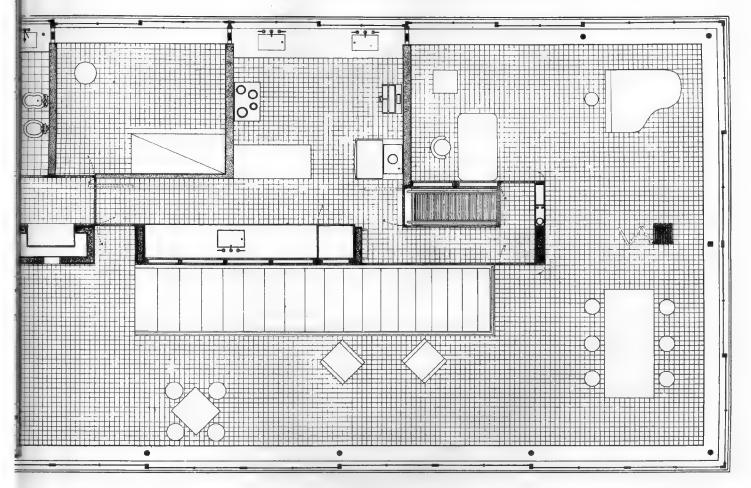
ENCOFRADO DE LOS TABIQUES DEL EXTREMO OESTE.

TABIQUES DE LOS EXTREMOS DE LA PLANTA BAJA.

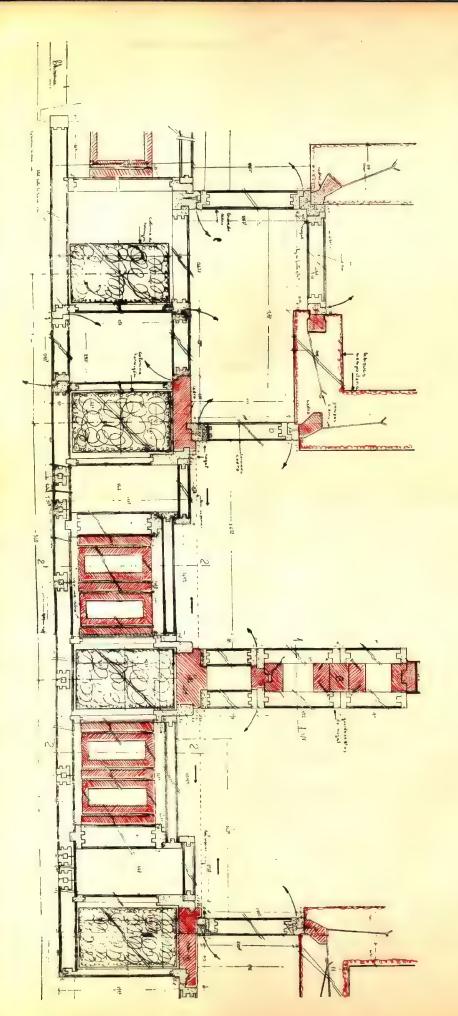
TRANSMITEN A LAS FUNDACIONES LA CARGA DE LOS PORTICOS.

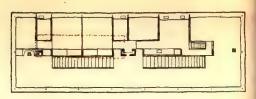




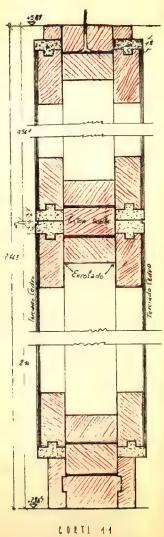


PLANTA ALTA





ESQUEMA INDICATIVO DE LA UBICACION DE LOS DETALLES DE ESTA PAGINA.



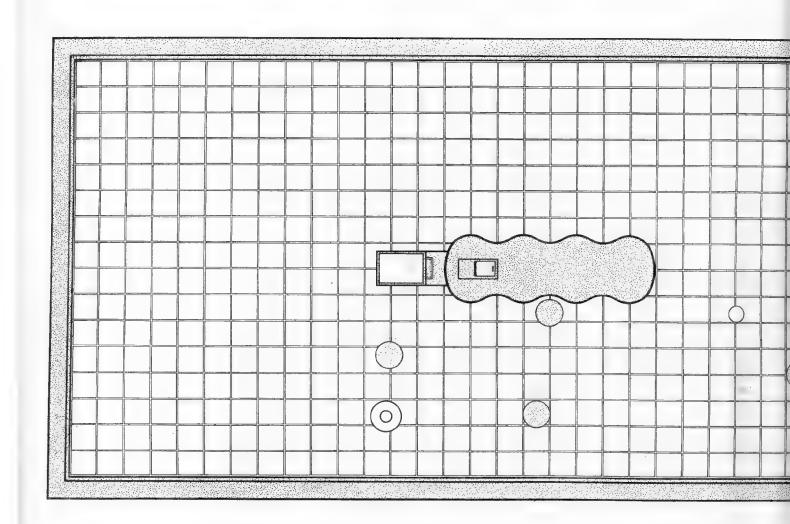


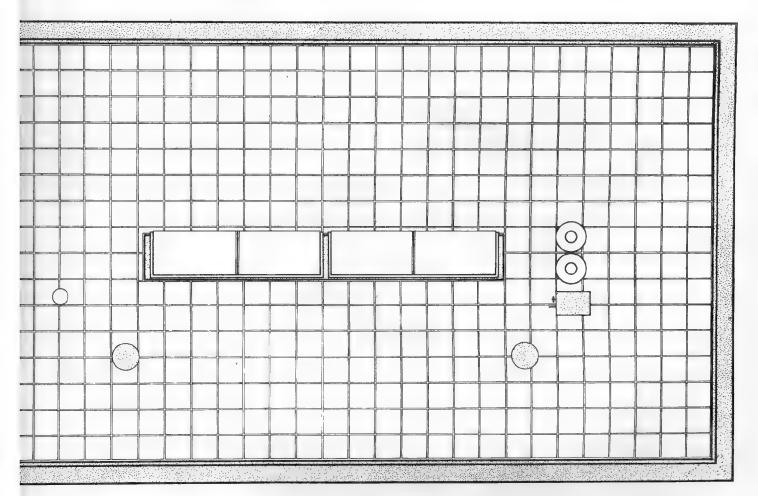
ARMADURA METALICA DE LA LAMINA CURVA.

DETALLE DE LA CARPINTERIA DE MADERA DE LA PLANTA ALTA.

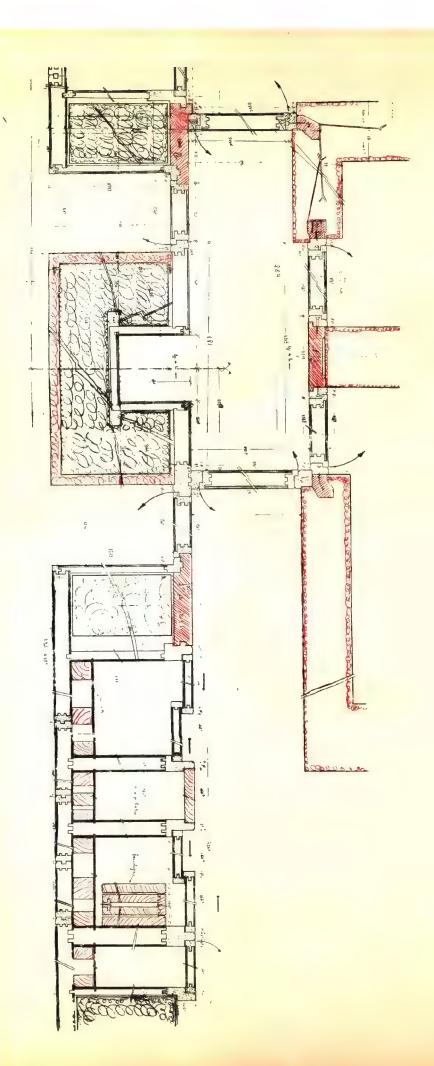
ESTA CARPINTERIA ESTA CONSTRUIDA CON LA TECNICA DE LA PLACA Y DEL TER-CIADO.

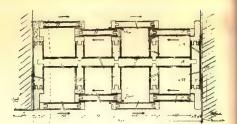




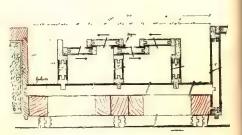


PLANTA AZOTEA.

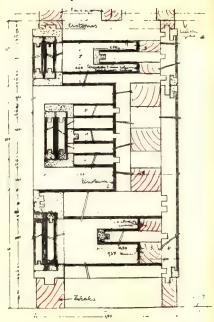




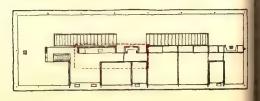
PLANTA DEL MUEBLE COLGANTE ENTRE COCINA Y ANTECOMEDOR.



MUEBLE DEL ANTECOMEDOR, PLANTA A MEDIA ALTURA.



MUEBLE DE ANTECOMEDOR, CORTE.

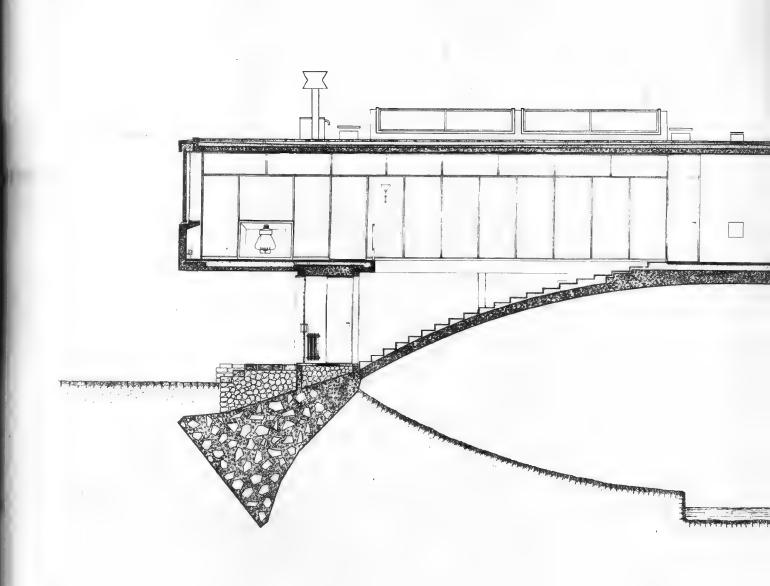


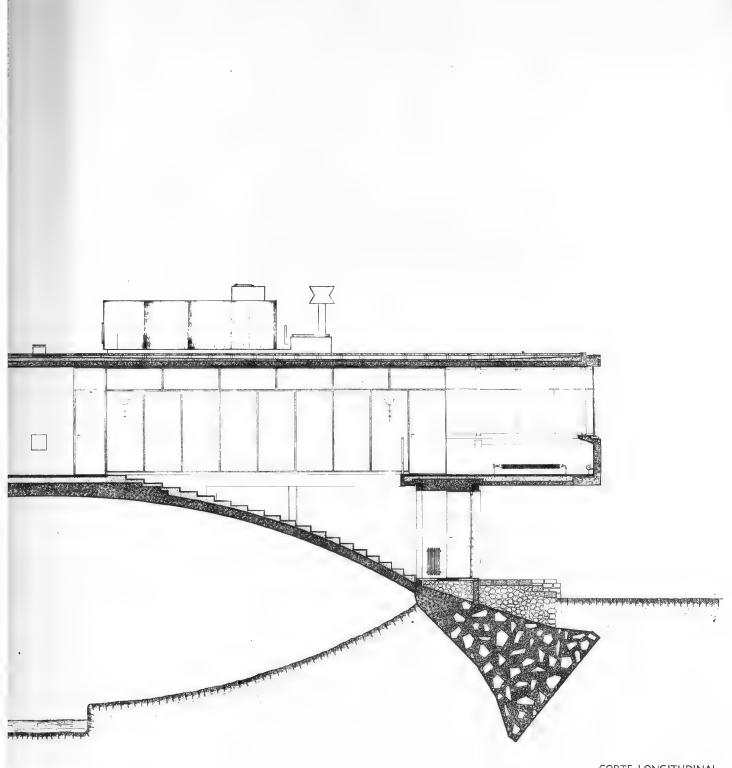
ESQUEMA INDICATIVO DE LOS DETALLES DE ESTA PAGINA.



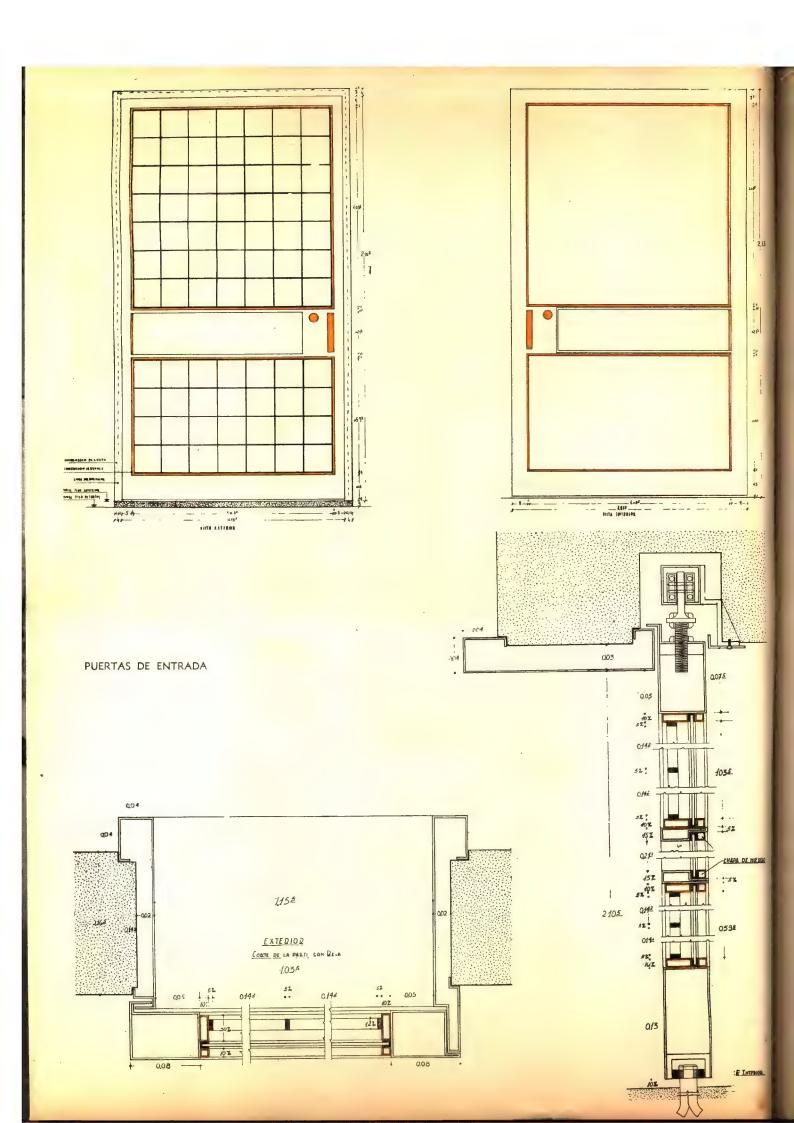
PLANTA ALTA DESENCOFRADA.

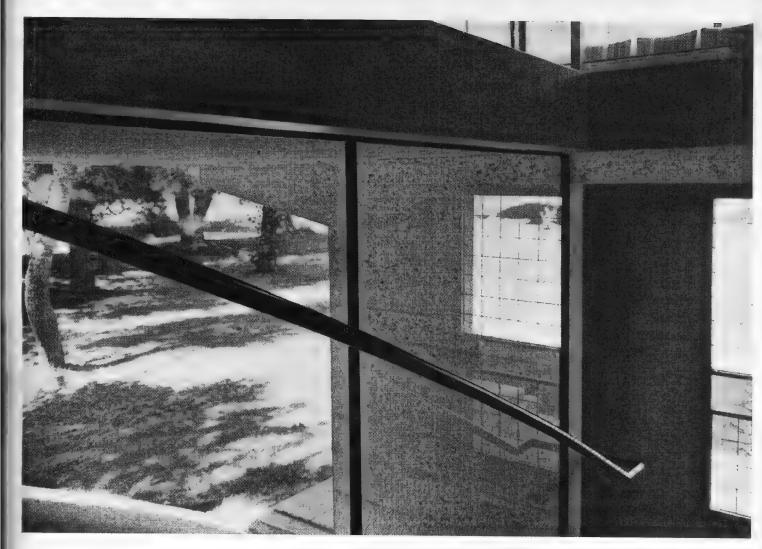






CORTE LONGITUDINAL.



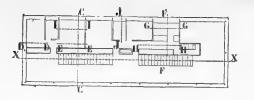


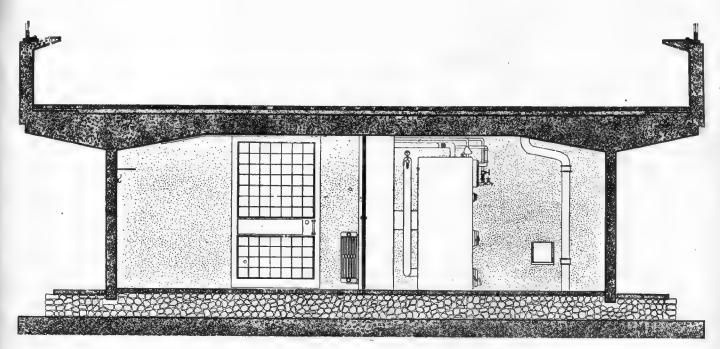
VISTA DESDE LA ESCALERA.





ESQUEMAS GUIAS DEL SENTIDO DE LOS CORTES PUBLICADOS.





0 03 1 HTS.

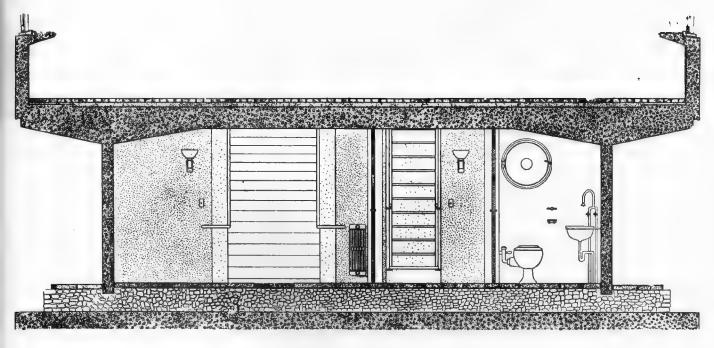
CORTE BB POR LA PLANTA BAJA

LAS FORMAS DE LA ARQUITECTURA SON INMO-VILES. EL HOMBRE AL DESPLAZARSE FRENTE A ELLAS, RECIBE LAS SENSACIONES EN CONTINUI-DAD. LA ESCALERA ES COMO UN PASEO, SUCESION DE SENSACIONES CAMBIANTES: EL BOSQUE Y EL HORMIGON, LA SOMBRA Y LA LUZ...





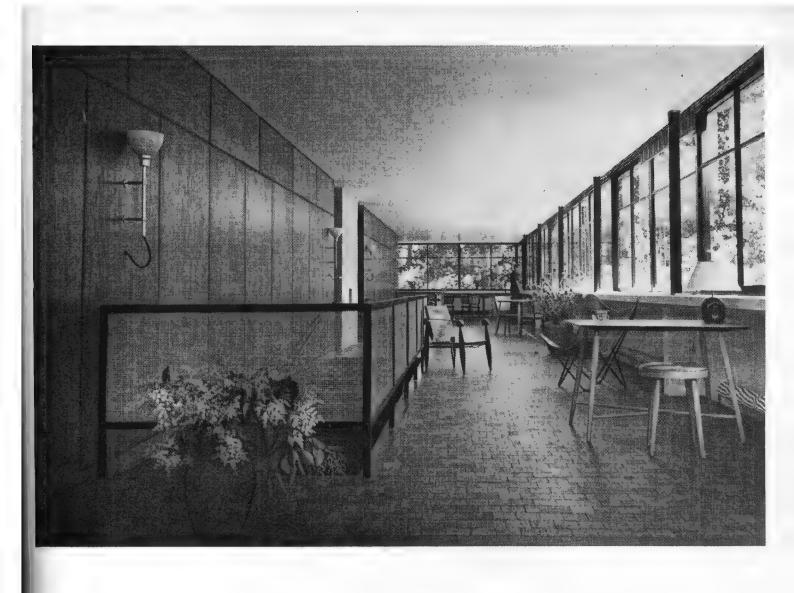




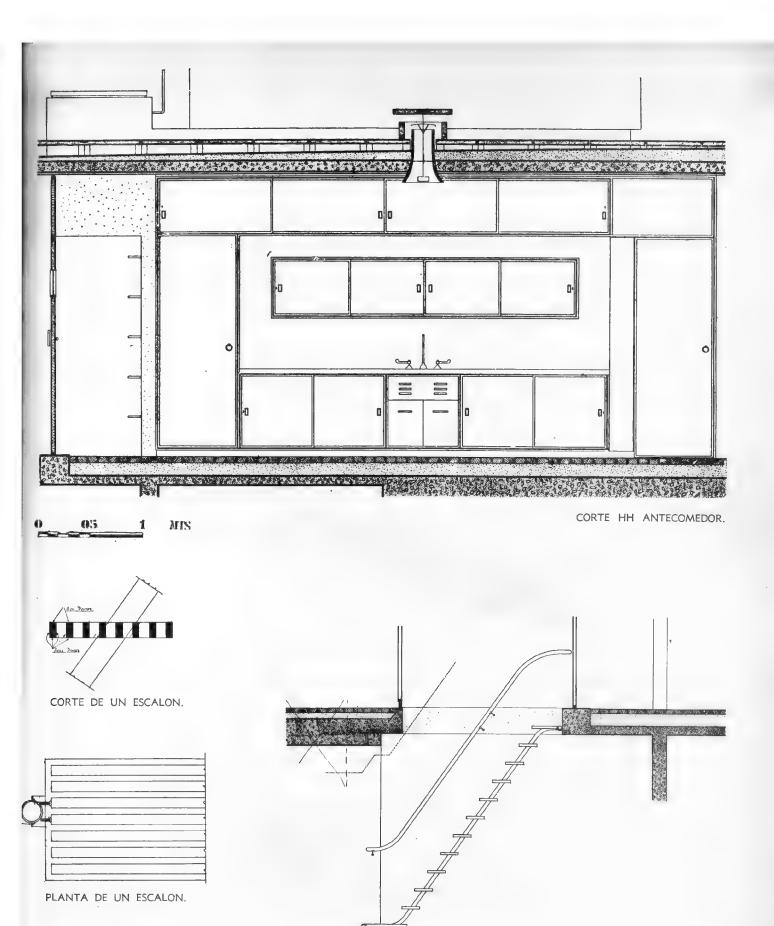
05 1 Mrs

CORTE AA POR LA PLANTA BAJA



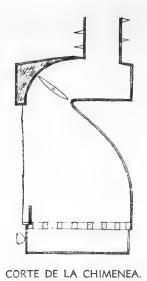




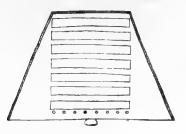


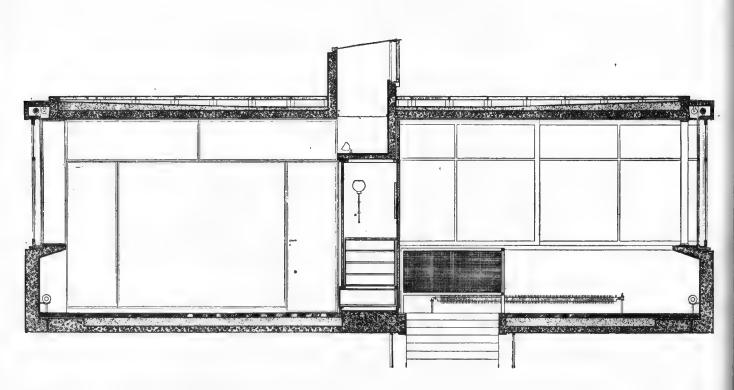
VISTA DESDE EL OFFICE HACIA LOS DORMITORIOS. LA DISPOSICION DE LAS PUERTAS PERMITE UNA CIRCULACION PARA LA LIMPIEZA. EN ESTA FOTOGRAFIA SE VE LA ESPINA DORSAL DE MUEBLES QUE, A LO LARGO DEL EJE LONGITUDINAL DE LA CASA SEPARA LOS AMBIENTES.

ESCALERA DE SERVICIO.



PLANTA DE LA CHIMENEA.



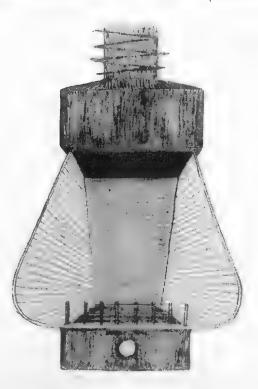


CORTE CÇ

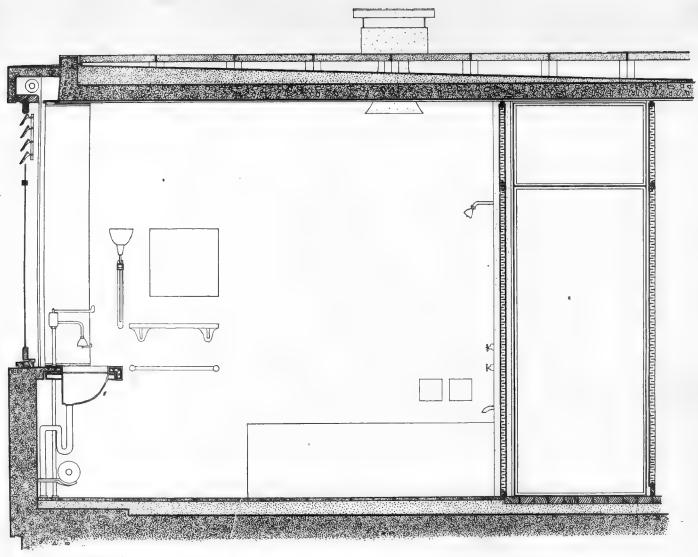


UN RINCON DE LA GALERIA.

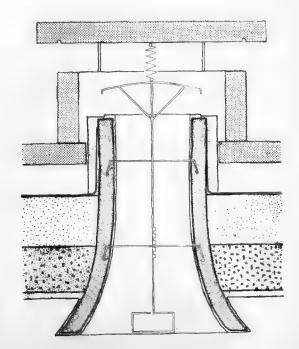
EL HOGAR DE LA CHIMENEA, OBJETO PLASTICO Y FUNCIONAL, ES UNA PIEZA DE METAL SUELTA DENTRO DE UN NICHO DEL MISMO MATERIAL.



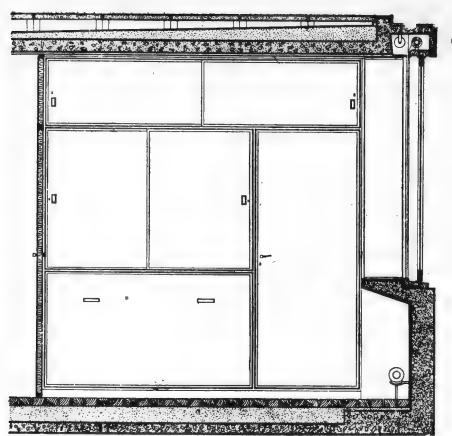




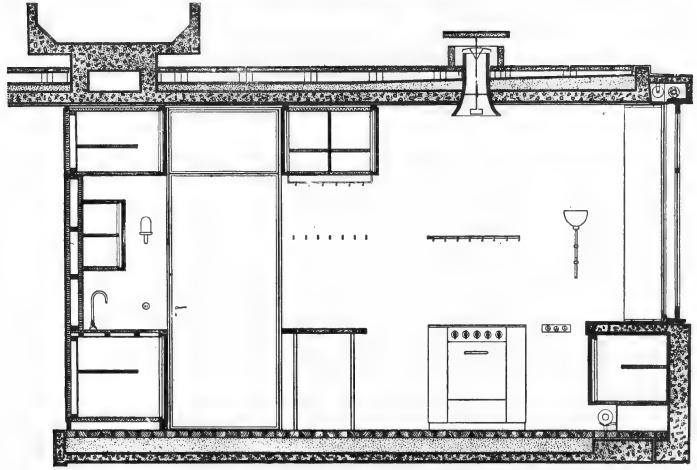
CORTE POR UN BAÑO.



APARATO DE VENTILACIÓN REGULA-BLE, COLOCADO EN VARIOS LUGARES DE LA CASA. CONSTRUIDO DE HOR-MIGON EN OBRA.



CORTE D - D UN DORMITORIO



ANTE COMEDOR

CORTE F - F

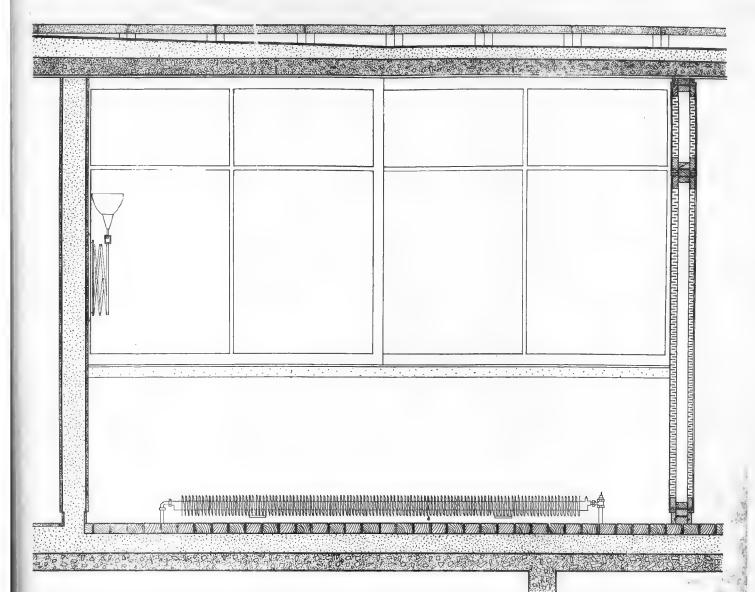
COCINA



UN DORMITORIO.

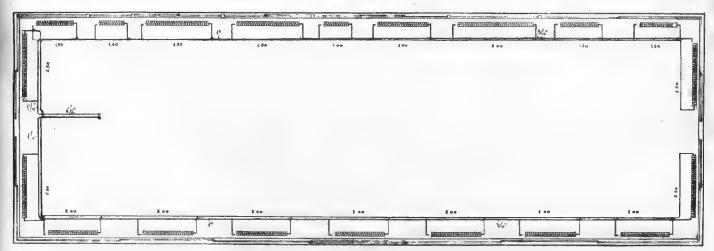
LA BARANDA, ESTRUCTURA DE HORMIGON, CIÑE EN FORMA CONTINUA LA PLANTA ALTA. SU FORMA EVIDENCIA EL SENTIDO DE CONTENCION DE LA OBRA HUMANA, EN CONTRAPOSICION A LA NATURALEZA. MANTIENE LA IMPRESION DE UNIDAD DE LA OBRA EN LA PERSONA QUE PASA DE UN AMBIENTE A OTRO.



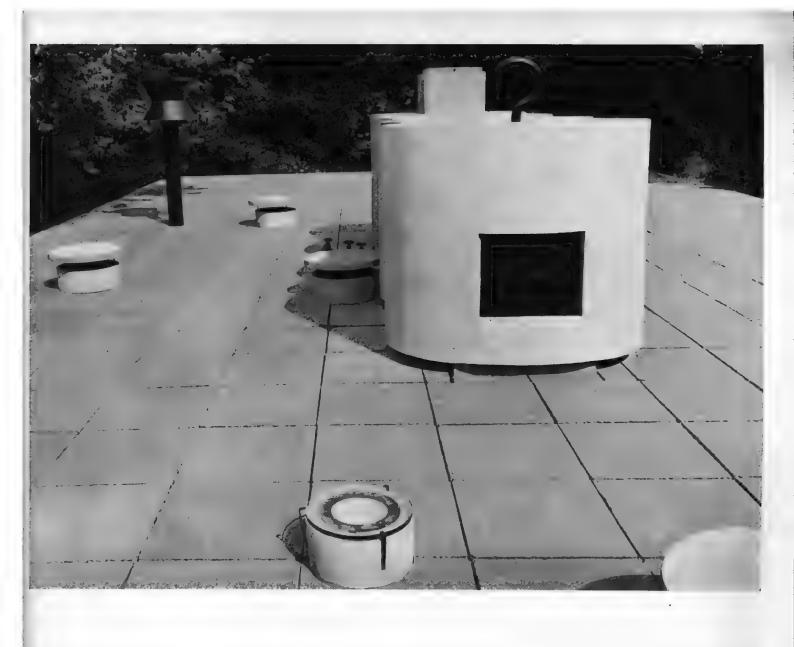


CORTE E-E POR UN DORMITORIO, HACIA AFUERA.

PLANO DE CALEFACCION.



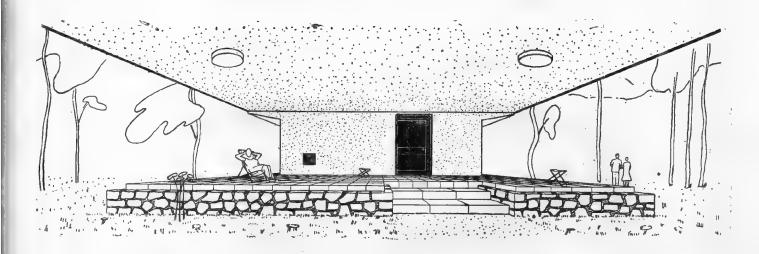




#### LA PLASTICA Y LA FUNCION.

HORMIGON Y ACERO, MATERIALES DE HOY, MANIFESTANDOSE PLASTICAMENTE EN MEDIO DE LA NATURALEZA.

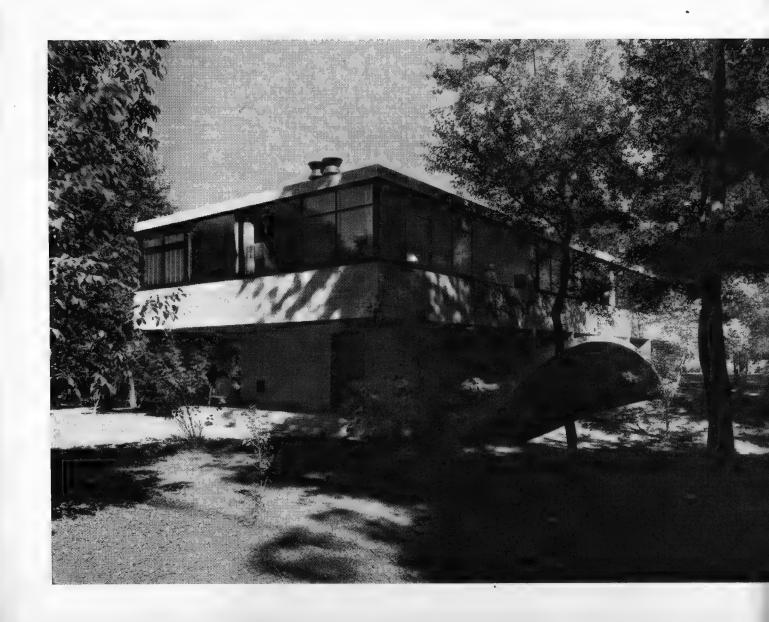




TERRAZA BAJA.

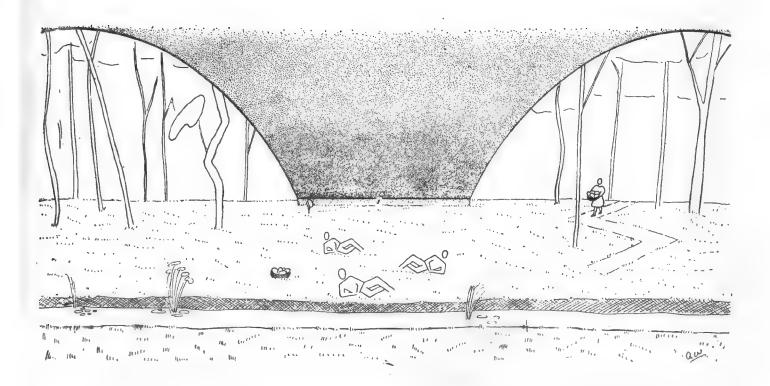
#### LA ARQUITECTURA EN EL ESPACIO.

LA ARQUITECTURA UNE CON SUS FORMAS LAS DOS PARTES DEL TERRENO SEPARADAS POR EL ARROYO.

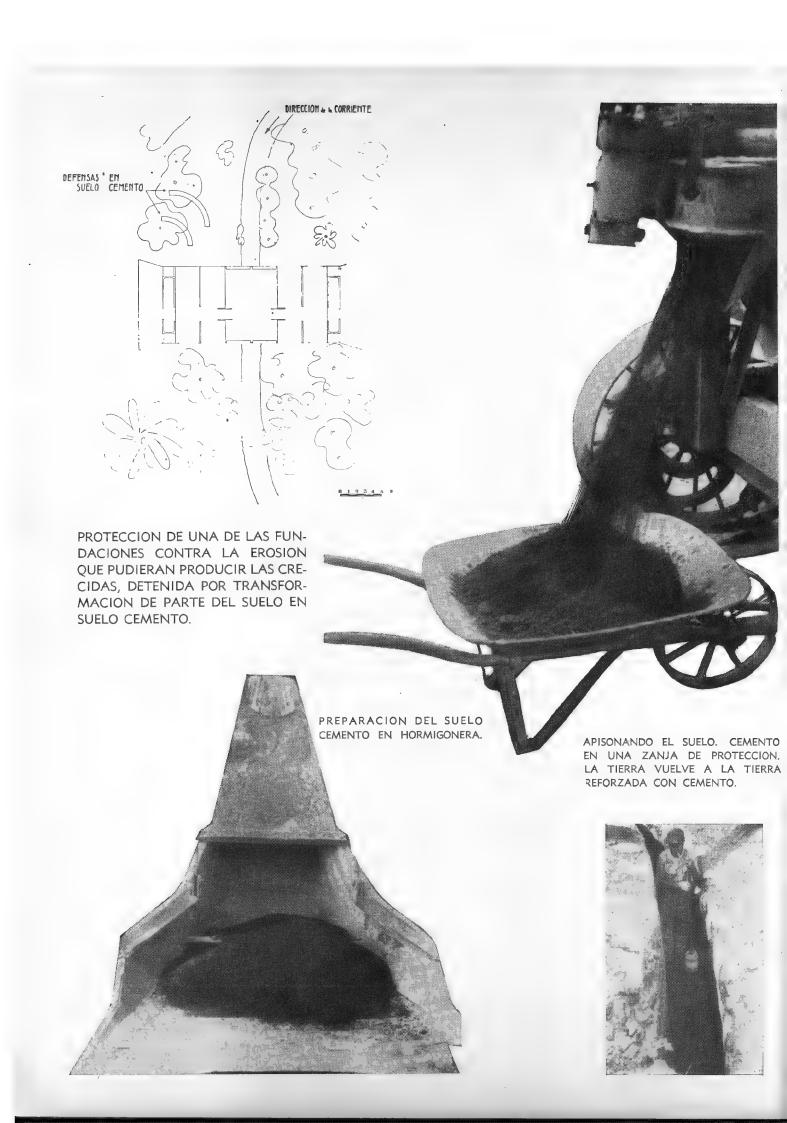


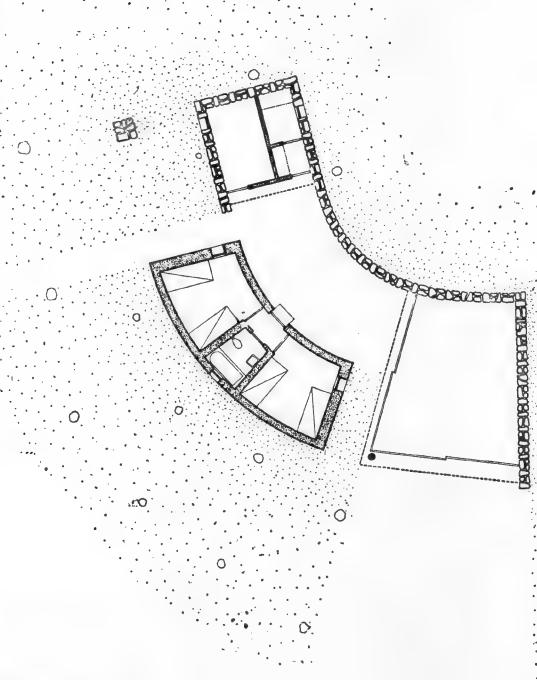




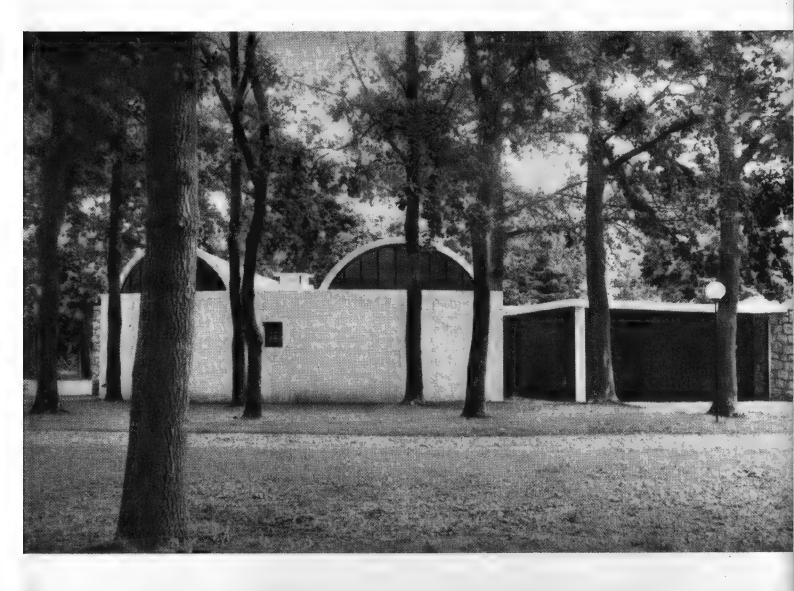


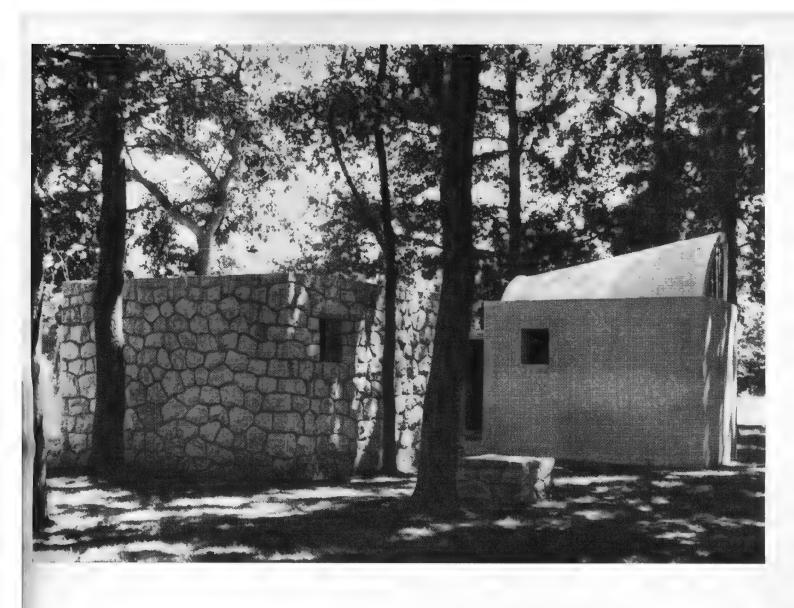
SENTIDO DE CONTENCION EN EL INTERIOR. SENTIDO DE CONTENCION EN EL EXTERIOR. LAS FORMAS EN EL ESPACIO RINDEN CON GENEROSIDAD. LA SUPERFICIE DEL SUELO NO ES DESTRUIDA POR EL HOMBRE.

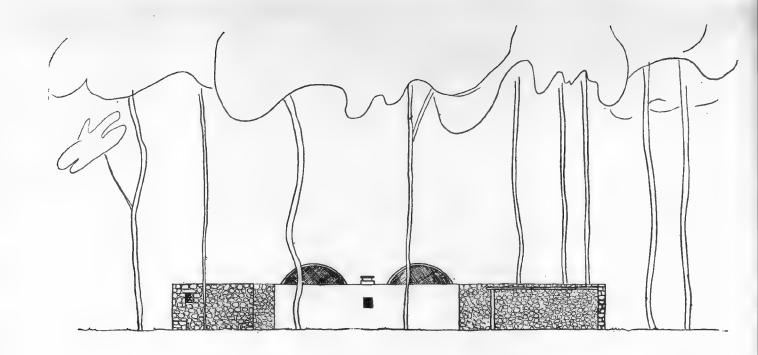


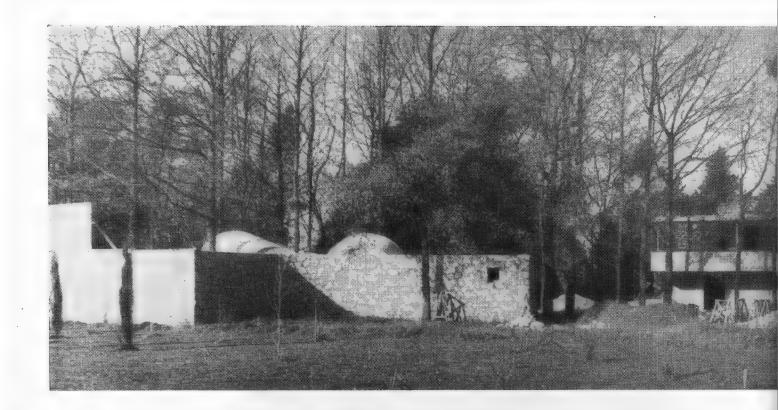


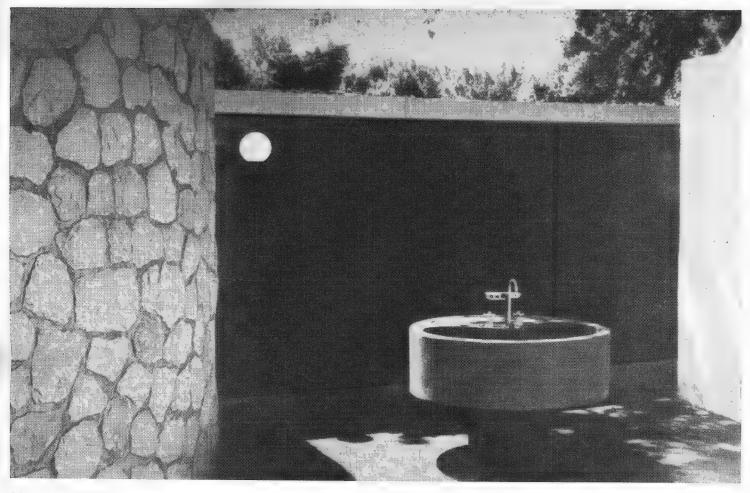
0 1 2 3 4 5 Mrs







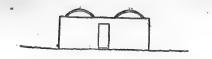




PATIO DE SERVICIO

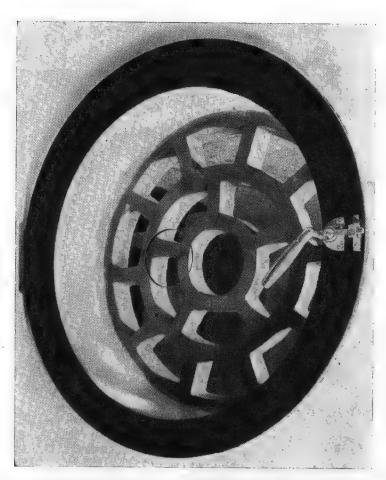








PABELLON DE SERVICIO, VISTAS Y CORTE



VENTANA DE UN TOILETTE - HIERRO, BRONCE, CRISTAL Y GRES CERAMICO

#### REVOLUCION EN LA POLITICA...

(Viene de la pág. 234, 14 parte)

La ley no detendrá la venta de tierras particulares. Pero detendrá la especulación en tierras. La tierra se venderá a un precio que refleje sólo el valor actual, más bien que un valor potencial basado en un presunto desarrollo que puede no tener nunca lugar.

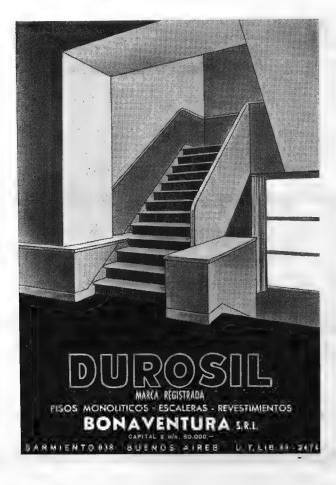
Para la solución de este problema, el autor de la ley que es Lewis Silkin, eficiente Ministro de la Planificación de las Ciudades y el Campo, aportó todo el beneficio de su más bien amarga experiencia. Como Presidente del Consejo del Condado de Londres, Silkin había sido más de una vez frustrado en su propósito al tratar de encontrar un sitio para un barrio de casas, por el alto precio de la tierra. Desde entonces, el problema básico al replanificar, le había parecido que debía comenzar por encontrar el procedimiento para anular los valores inflados o especulativos de la tierra.

#### Se alienta el desarrollo privado.

Ciertamente la ley no ha sido preparada para desalentar a las empresas de construcción privada. En términos americanos, ella funcionaría más o menos así: Smith y Jones, constructores, deciden levantar un edificio de departamentos. Ellos encuentran un terreno adecuado, hasta ahora dedicado a granja, en las afueras de Stevenage. Desde que se ha previsto que Stevenage ha de expandirse, para que pueda recibir a parte de la población de Londres, destinada a "descentralizarse", los planificadores locales están muy de acuerdo en dar a Smith y Jones la autorización correspondiente. Entonces Smith y Jones empiezan sus negociaciones con el dueño de la tierra. Ellos llegan a ponerse de acuerdo en un precio más bajo que el que hubieran tenido que pagar antes; y ello ocurre porque Smith y Jones saben que tienen que pagar un "impuesto de desarrollo" a la Comisión Central de Tierras y lo tienen en cuenta al negociar la compra. Cuando el trato se ha cerrado, Smith y Jones pagan el valor del terreno. Entonces el tasador del gobierno fija el impuesto que representa el valor de desarrollo de la tierra. es decir una suma que representa la diferencia entre su valor como tierra rural y su valor como terreno que contiene un edificio. Esta es la cantidad que Smith y Jones paga al gobierno. Pero por causa de que el gobierno está ansioso de alentar la edificación residencial en Stevenage, reduce el impuesto en un 25 %. Si, por otra parte, el propietario de la tierra no quiere transar, Smith y Jones pueden solicitar al gobierno que compre la tierra y se la venda.

La crítica en Estados Unidos puede que se dirija

(Sigue en la pág. 248)





## PISOS DE LINOLEUM

Casa Carmelo Capasso

SOC. DE RESP. LTDA. - Capital \$ 150,000 m]n.

ALBERTI 2063

61-0896-8173

#### AVISOS CLASIFICADOS

PINTURERIA y PAPELERIA DEL NORTE

> unicido surlici de papeles pin rados. Las últi nas novedade

TEKKO y SALUBRA

Vicente Biagini y Hnos.

PARAGUAY 1126 T. A. 41 - 2425



## MOSAICOS

E. ALFREDO QUADRI

Fundada en el año 1874

Avenida Angel Gallardo 160 (antes Chubut)

(Lindando con el P. Centenario) U. T. 60, Caballito 0301 - 2564 Coop. Tel. 988, Oeste









Apliques-Morillos Herraies - Reias Consolas, etc.

Se efectúan trabajos sobre aualquier dibujo.

HERRERIA ARTISTICA FORJADA

LUIS PEDROLI

MONROE 826132

T. A. 71 - 1783

Premiada en varias Exposiciones

#### OTHALMA

# amianto

AISLACIONES DE VAPOR EN GENERAL

Termotécnica Argentina (José Tomassini)

CALEFACCION

Fortunato & Cía.

RIVADAVIA 755 T. A. 34-1734

INSTALACIONES DE

MARCA REGISTRADA

#### CALEFONES HURI

Supercalefones y

Cocinas a Gas

Seguros - Sólidos - Económicos Exposición y Ventas: SARMIENTO 2745

T. A. 47, Cuyo 4353

#### HERRAJES PARA DRUAS

#### HERRAJES PARA OBRAS

MODERNOS Y DE ESTILO

CARLOS R. FORNI

Av. Pte. R. S. PEÑA 1146 35.7774

#### Cía. Arg. Instal\_Gas

INSTALACIONES DE GAS

S. R. L. (CAP. \$ 20.000)

Matr. Gas de L. E. y Munic. COC. CALEF. RAD. ETC.

Exp. y Venta **B. MITRE 2664** 

Dep. A. THOMAS 784 T. A. 54 - 8561

#### COMSTRUCTORES

Luis V. Migone

ING. CIVIL

EMPRESA CONSTRUCTORA

Arena'es 2428 T. A. 44-9119

#### HIERRO FORJADO

# BELLANIVCIA HUERROS ARTISTICOS

DIAZ VELEZ 3473 · U.T. 62-2879

#### LADRILLOS

SUCESION DE

#### FRANCISCO CTIBOR

FABRICA DE LADRILLOS Ringuelet F.C.S. - U. T. 890, La Plata Escritorio: Avda. de Mayo 878 U. T. 34, Defensa 8580

LADRILLOS MACIZOS F. C. aprobados por la Dir de las O, S. de la Nación HUECOS PATENTADOS para entrepisos azoteas, chimeneas, bebederos, etc.

#### BUENOS AIRES CERAMICAS

CALEFACCION

en todos los Sistemas y Anexos Instalaciones de quemar petróleo

OHESADA 2670 - T. A. 70-5024

#### CERAMICA LIGURE

PISOS Y REVESTIMIENTOS

B. SORGE y Cia. Esmeralda 22 34 - Def. 5212 **Buenos Aires** 

#### CONSTRUCCIONES

EMPRESA DE CONSTRUCCIONES "OETTEL"

> **CORRIENTES 4634** T. A. 79, Gómez 6153

#### RODOLFO RAPETTI

Ex Empleado de la Casa Thenée

Hierros forjados - Cobres a mano -Cerámicas de Estilo - Arañas - Faroles - Lámparas - Herrajes para bargueños v chimeneas.

TALLER EN LA CASA

CARLOS PELLEGRINI 748 T. A. 41-4612 - Bs. Aires

#### MADUETTES

#### MAQUETTES

CUALQUIER CATEGORIA

#### HANS E. JORGENSEN

Victoria 676 - T. A. 34-5207

#### MARMOLERIA

# MARMOLES

#### Erminio Celsi & Cía.

R. de Janeiro 631 esq. Díaz Vélez T. A. 60, Caballito 1840 Buenos Aires

#### CASA RIZZA

C A R P I N T E R I A M O B I L I A R I O S D E C O R A C I O N E S I N S T A L A C I O N E S

47, Cuyo 4960 CASTELLI 135

#### B. BAYON

EMPRESA DE PINTURA

Para Trabajos de Calidad

Escritorio y Depósito

Estados Unidos 324/6 T. A. 34-2083

#### MOBLAJES Y DECOR.

#### Angel di Baja

Decoraciones de interiores Tapicería

Bustamante 884
T. A. 79, Gómez 4295

#### MOSAICOS

MOSAICOS REVESTIMIENTOS Y ESCALERA

#### V. MOLTRASIO e HIJOS

S. R. L. - Cap. \$ 200.000

Exp. y venta: FED. LACROZE 3335 T. A. 54, Darwin 1868 - Buenos Aires

#### VITRAUK

CASANOVA Hnos.

Vitraux D'Art

En todos los estilos

Aw. FOREST 731-33

T. A. 54, Darwin 8050

#### REVOLUCION EN LA POLITICA....

(Viene de la pág. 246)

sobre todo al hecho de la falta de controles democráticos. El proyecto dice que cualquier propietario descontento puede apelar al Ministro de Planificación, lo que puede compararse a la sugestión de que un propietario que crea vulnerados sus derechos, pueda apelar a Natham Strauss, en un tiempo Presidente de la USHA (United States Housing Authority).

Una razón por la cual los Estados Unidos han dedicado tan poca atención al uso de la tierra según una planificación democrática, es que muchos de sus ciudadanos no se han dado cuenta todavía cuantos reglamentos públicos han sido ya establecidos en el uso de la tierra urbana. La planificación es todavía criticada como una invasión de los derechos de propiedad. Pero este error implica un peligro mucho mayor para la supervivencia de la democracia, que

una aceptación realista de la planificación democrática. Los conceptos legales sobre los derechos de la propiedad han cambiado mucho en el último siglo y pueden cambiar mucho más todavía. Podemos citar un ejemplo: la Trinity Church de Nueva York planteó en una oportunidad una cuestión judicial, contra una ley que establecía que debía darse agua a todos los pisos de uno de sus inquilinatos, basada en que hería sus derechos de propiedad.

(De "The Architectural Forum")

#### MENSAJE A LOS ESTUDIANTES

Por Sir Lancelot Keay, Presidente del Real Instituto de Arquitectos Ingleses.

Los precedentes obligan a que, al comenzar a desempeñar su función, el Presidente del Instituto debe leer un discurso inaugural. Aunque la ocasión puede resultar una prueba para sus nervios,



Fabricantes de Pinturas · Colores · Barnices · Esmaltes · Aceites de Lino



- CEMENTO PORTLAND
- CALES HIDRATADAS MOLIDAS
- AGREGADOS GRANITICOS

INDUSTRIA GRANDE NACION PROSPERA

#### LOMA NEGRA S. A.

AV. ROQUE SAENZ PEÑA 636 - BUENOS AIRES T. A. 33, AVENIDA 1533

el nuevo presidente generalmente puede confiar en los oídos amables de los miembros del consejo, que son los responsables de su elección. La crítica al Presidente podría resultar entonces, en cierta medida, una crítica de los que lo habían elegido, por lo que las cosas se desarrollan en un ambiente fácil y amable.

Ya cuando ha desempeñado un tiempo sus funciones, el Presidente es llamado a un deber más difícil, como es el de dirigirse a los que se han

JOSÉ THENÉE **ERROSYBRONCES** TISTICOS FORJADOS BELGRANO 774

recibido, quienes, no habiendo tomado parte en su elección, se sienten libres para hacer las críticas que les sugiera la calidad y el valor del discurso. Esa es la tarea difícil que enfrento yo esta noche: la de tratar de ayudar sin aparecer pronunciando un sermón y la de tratar de guiar sin ser dogmático.

Antes que nada quiero ofrecer una palabra de simpatía a todos aquellos cuyos estudios fueron interrumpidos por la segunda guerra mundial. Se perdieron preciosos años que no pueden recuperarse. Pero deseo decir una palabra de aliento y expresarles que el Consejo del Instituto tiene plena conciencia de las dificultades que enfrentan a sus jóvenes colegas y está dispuesto a ayudar en todo lo posible para reducir la magnitud de esas dificultades.

Aunque nosotros como arquitectos estamos atravesando una época de depresión, se nos ofrece sin duda un futuro brillante. Debemos considerar este período, como un período de preparación y tratar de sacar el máximo provecho de las oportunidades. Nunca en nuestra historia la necesidad de la eficiencia en todos los campos de la vida nos fué tan indispensable. No hay lugar en el mundo de hoy para lo "tolerablemente bueno". El cono-





cimiento de nuestro arte deberá ser tal que nos destaquemos en su aplicación e inspiremos confianza a todos aquellos que nos confían sus trabajos. A veces se formula la acusación de que el artista no es práctico. Con frecuencia se afirma que los hombres prácticos tienen poco de artistas. Hoy vivimos en una época esencialmente práctica y a nosotros toca templar lo práctico con el toque artístico, porque la eficiencia por sí misma jamás satisfará enteramente.

En sus estudios Vds. han aprendido, no solamente la historia de su arte y los rudimentos del diseño, sino también sus aplicaciones prácticas. Muchos de Vds. se sienten plenamente equipados y listos para realizar obras y para expresarse a través de ellas. Dos senderos están abiertos ante Vds., pero ustedes, probablemente ya han elegido cual de ellos van a seguir. Uno implica la aceptación de ciertos cánones establecidos por la tradición. Aceptándolos como guía, Vds. pueden vivificarlos y vigorizarlos mediante su habilidad e ingenio. En otras palabras, Vds. pueden estar deseosos de aceptar los cimientos fundamentales de nuestra tradición y construir sobre ellos para desarrollar un estilo que, aunque bien arraigado en la seguridad de una práctica establecida, puede tener toda la vitalidad de un estilo viviente y progresivo.

En otro sendero, talvez el más popular hoy, les permitirá una más grande libertad para expresar la propia individualidad, sin las trabas de influencias restrictivas de las tradiciones establecidas. No me corresponde a mí el tentar de guiarlos en una cuestión que debe quedar librada a la elección de cada uno. Pero sea que elijan uno u otro camino, hay un hecho decisivo que gobernará todos los trabajos que realicen, si es que han de ser satisfactorios. Me refiero a la propiedad mágica de la buena proporción y de la composición conveniente.

Hay quien afirma ser capaz de analizar una obra maestra arquitectónica y probar que ha sido concebida sobre alguna forma de esquema proporcional, establecido con precisión matemática. Otros atribuyen al maestro arquitecto cierto poder para realizar la belleza de la proporción por algún medio intuitivo y mucho menos laborioso. Sea que poseamos esa facultad o descansemos en algún medio mecánico o arquitectónico de alcanzarla, podemos estar seguros que la proporción es uno de los primeros factores esenciales de todo buen diseño. Pocos negarán la existencia de reglas definidas de proporción y ninguno se atreverá a ignorar la necesidad de usarlas. Yo mismo no tengo duda de que la tranquilidad de un edificio puede alcanzarse por la adhesión, tan estrecha como sea posible, a cierta proporción fija aplicada a todo su diseño.

Nosotros nos estamos encaminando hacia lo que

se describe frecuentemente como un Nuevo Orden Social. Si como, se afirma, las condiciones sociales de cualquier época, se reflejan en su arquitectura, podemos esperar con confianza que un nuevo orden en la arquitectura surgirá de este cambio en las condiciones sociales. Es evidente que nos estamos moviendo hacia una mayor uniformidad social. Pero esto puede tender a una mayor uniformidad y una creciente monotonía en nuestros edificios. La economía planificada que ha de gobernar nuestras vidas podría ser acompañada por una eficiencia en el planeo, destinada a dar una mayor comodidad y facilidad en la vida. Estas dos cosas solas no son suficientes. Hay también un movimiento hacia una mayor cooperación entre todos los que desempeñan un papel en las operaciones constructivas, de manera que el artesano pueda beneficiar de la habilidad y conocimientos del técnico y del hombre de ciencia y para que los productos de la artesanía, aunque prácticos y eficientes, resulten también más aceptables al llevar el sello del artista. Los signos de este movimiento hacia una mayor cooperación son evidentes en muchos campos, pero en esta época hay el peligro de que, al buscar en demasía la eficiencia, se puedan aceptar productos mucho menos satisfactorios que los que se ofrecían a nuestros predecesores, quienes comprendían que las demandas culturales y espirituales debían ser debidamente valoradas y pudieron dejar así su contribución en la forma de uno de los más grandes períodos arquitectónicos de este país.

Mientras resulta fácil hablar de colaboración con los técnicos y los hombres de ciencia y de dar la bienvenida a los signos que demandan esa estrecha cooperación, es más difícil definir con precisión en qué etapa debe empezar la colaboración y hasta qué límite debe extenderse. El hecho de que, por sobre todo, el arquitecto tiene que ser práctico y aceptar la total responsabilidad por los edificios que se levanten de acuerdo a sus planos, tiende a desarrollar sus habilidades constructivas más que las artísticas. El cliente de hoy puede perdonar al arquitecto cuyo edificio no alcanza el standard artístico anticipado, pero no aceptará si falla en su aspecto constructivo o en el fin para el que fué construído. Hoy el arquitecto joven es retribuído por muchas grandes sorpresas. Por esta razón los más tímidos pueden asegurarse contra posibles fracasos mediante una estrecha adhesión a las largamente establecidas tradiciones de la artesanía. Yo comprendo que al sugerir prudencia hay una posibilidad de que el espíritu de aventura de algunos puede ser restringida y perderse los beneficios que se deben siempre a los que se atreven.

(De The Journal of the Royal Institute of British Architects)



Ruta Nº 195 Tramo Capital Federal - Olivos, a los 15 años de Iránsito.

# HORMIGON de CEMENTO PORTLAND

# El pavimento de larga duración y mínimo costo anual

Para carreteras, autopistas urbanas, avenidas con tránsito pesado o calles residenciales, el pavimento de hormigón de cemento pórtland es la solución técnica y económica indicada para toda condición de carga y de servicio.

Dicho pavimento, correctamente proyectado y construído, cuesta menos que cualquier otro para idéntica capacidad de carga; soporta el tránsito de vehículos con amplia seguridad durante muchos años exigiendo una mínima inversión para su perfecto mantenimiento; y proporciona permanente servicio a todos sus usuarios al más bajo costo anual.

Para obtener informaciones relacionadas con el proyecto. construcción y conservación de pavimentos de hormigón de cemento pórtland, dirigirse al Instituto o a sus Seccionales.



Ruta Nº 7: Tramo Morón-Luján (Bs As.), soporta intensa circulación desde 1929.

Fula Nº 40: Tramo Godoy Cruz-Luján de Cuyo (Mza.), en servicio desde 1930.

# INSTITUTO DEL CEMENTO PORTLAND ARGENTINO Calle Sam Martin 1137 Capital Federal

Seccionales

CAPITAL FEDERAL - Son Martin 1137

CORDOBA — R. Indarto 170 LA PLATA — Callo 50 N°. 616
MENDOZA — Patricias Mendecinas 1071

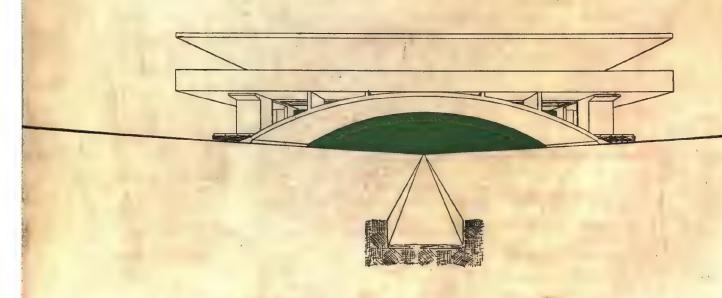
ROSARIO — Sarmiento 784 TUCUMAN — Muñecas 110



# NUESTRA AGOSTO 8 ARQUITECTURA

CASA EN MAR DEL PLATA

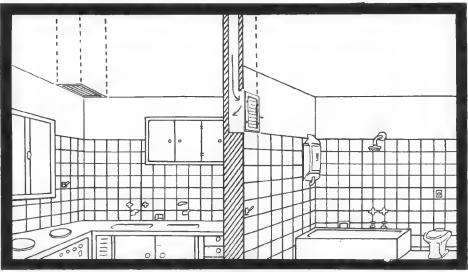
AMANCIO WILLIAMS
DELFINA G. DE WILLIAMS





#### GRAN SOLUCION DE UN GRAN PROBLEMA

La presente invención se relaciona con celosías y se dirige en particular a ciertas mejoras introducidas en su construcción, tendientes a solucionar el problema técnico consistente en formar un conjunto capaz de permitir el accionamiento de las tablillas integrantes de la celosía, llevándolas a posición de máxima apertura y/o a posición de cierre virtualmente hermético con lo que se obtiene un conjunto adaptable en particular para aplicarse en aberturas practicadas en cualquiera de las paredes o tabique que circunscriben los cuartos de baño y/o piezas de servicio, que por sus limitadas dimensiones, una graduación racional de la ventilación en forma de no dar motivos a la producción de corrientes de aire excesivamente violentas que influyen peligrosamente en detrimento de las personas que hacen uso de dichas dependencias, y en especial en los cuartos de baño, durante el tiempo en que el usuario procede a su higienización personal, en que, por razones obvias cualquier golpe directo de aire puede incidir peligrosamente en contra de su salud.



Se fabrican en medidas standard de 0,30 x 0,12 cmts. y medidas especiales por encargue. VEALOS EN CUALQUIER CASA IMPORTANTE DEL RAMO

Protegido por la propiedad industrial bajo el  $N^{\circ}$  85.259

Industria Argentina

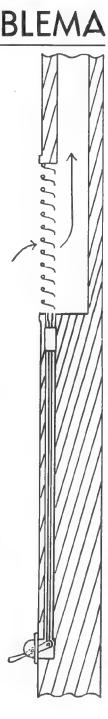
ESTABLECIMIENTO INDUSTRIAL



Av. JUAN B. JUSTO 4333

T. A. 59 - 5598

Buenos Aires



# SELECCION



PINTURA EMULSIONADA

UPOMURO

Y MADERA

LAVABLE CON AGUAY JABON

Superior a todas!

GRAN FABRICA DE BALDOSAS TIPO MARSELLA-TEJAS Y LADRILLOS PRENSADOS Y HUELOS



Premiadas con el Primer Gran Premio en la Exposición de la Industria Argentina 1933 - 34

#### TEJAS Y BALDOSAS

#### ALBERDI

ORGULLO DE LA INDUSTRIA ARGENTINA

PRECIOS, MUESTRAS E INFORMES:

Administración: SANTA FE 882 - U. T. 22936 - ROSARIO o al Representante en Buenos Aires:

O. GUGLIELMONI

AVDA. DE MAYO 634 - (Piso 19) - U. T. 34-2792-2793

EN VENTA EN TODAS LAS CASAS DEL RAMO



**SALGUERO 1244-46** 

U. T. 71, Palermo 0035

Ex-Cia. GENERAL DE CALEFACCION FUNDADA EN 1906 Direc. Teleg. "CALEFAX"

#### INSTALACIONES MODERNAS DE:

CALEFACCION CENTRAL A VAPOR, AGUA, AIRE Y GAS - SERVICIOS DE AGUA CALIENTE CENTRAL - QUEMADORES DE PETROLEO, AUTO-MATICOS Y SEMIAUTOMATICOS - SECADORES PARA TODA CLASE DE PRODUCTOS.

#### FABRICACION DE:

CALDERAS "CALEFAX"-RADIADORES INVISIBLES-BOMBÁS CENTRIFUGAS "APE"

APARATOS INDUSTRIALES

SUCURSAL EN MENDOZA: AVENIDA COLON 266



COLORIN: Industria de Materiales Sintéticos, S. A. — Av. V. Sársfield 5853 — T. A. 741-6701 - MUNRO (FF. CC. del E.)



ÇIA. SUDAMERICANA DE TELEFONOS L. M. ERICSSON, S. A. BELGRANO 894 - U. T. 33-2074 BUENOS AIRES
ROSARIO \* BAHIA BLANCA \* MONTEVIDEO



Para el buen profesional, que conoce el valor de la luz en la vivienda, ya no existirá en el futuro el problema de la iluminación. Utilizará en todos los casos Lámparas Fluorescentes GE MAZDA, que superan a cualquier otra fuente de luz artificial y permiten realizar combinaciones de efectos hermosos y originales. Las Lámparas Fluorescentes GE MAZDA tienen una luz fría, clara, abundante y agradable. Su duración promedio es de 2.500 horas y, con el mismo consumo, producen más del triple de luz que las lámparas incandescentes comunes.

Un producto de la General Electric Company U. S. A.



Tucumán 117 - Buenos Aires

Corrientes 732 - Rosario





#### NOTICIAS

#### REVOLUCION EN LA POLITICA DE LA TIERRA

El Gobierno Laborista de Gran Bretaña ha presentado últimamente al Parlamento —y parece existir la seguridad de que éste lo aprobará--- un proyecto de ley que por lo menos representa una promesa, para que los hombres modernos estén en condiciones de conformar un medio ambiente más favorable para la sobrevivencia de la especie, que las desparramadas ciudades con la pústula de los conventillos y las desoladas zonas industriales, que parecían lo mejor que podía hacerse en un mundo de urbanización sin planeamiento. Que el camino elegido por los ingleses sea el mejor, queda todavía por probarse. Pero en los Estados Unidos como en la más vieja y superpoblada Inglaterra, el proyecto de ley está diciendo claramente que el uso racional de la tierra, es una de las cuestiones decisivas que los hombres de nuestra época no pueden seguir ignorando.

Los observadores extranjeros rápidamente definieron el proyecto como revolucionario. Así como la Primer Ley de Cercos aprobada en Inglaterra (que en 1709 consintió a los nobles el cercar la tierra para criar ovejas, proporcionando de esa manera los primeros elementos para la gran industria textil del país) marcó el comienzo de la Revolución Industrial, así la Ley de Planificación de las Ciudades y el Campo de 1947, marcará posiblemente el comienzo de una nueva era, todavía innombrada y no definida claramente. Pero si la ley inglesa es revolucionaria, tal revolución ha sido, como muchas de nuestro tiempo, anunciada por tantos signos y preparada por tantas medidas legislativas encaminadas al mismo fin, que ni los conservadores han encontrado que hiciera parar los pelos.

Calma irritante.

Hasta el momento, la prensa inglesa y el Parlamento han estado acogiendo la novedad con una calma irritante para muchos observadores de este lado del Atlántico. Las acciones de las compañías de tierra subieron al día siguiente que la ley fué publicada. El universalmente respetado Economist dijo: "Las ventajas de establecer un control efectivo sobre todas las formas de desarrollo del medio físico —de manera de conjurar el peligro de los suburbios desparramados, y las villas marítimas de casuchas; de poder colocar las fábricas cerca de las viviendas de los obreros y proteger la rica tierra dedicada a la horticultura; de poder proporcionar cinturas verdes y espacios abiertos, amplias calles y caminos, y centros de ciudades sin hacinamiento- esas ventajas son dignas de conseguirse, aún al costo de una nueva cosecha de controles."

A primera vista las proposiciones inglesas semejan algo parecido a la confiscación de los derechos de

(Sigue en la pág. 226)



PINTURAS • ESMALTES • LACAS • BARNICES

# DESDE LA MENA HASTA EL PRODUCTO ACABADO



La gran fábrica de la Bethlehem en Sparrows Point es la única productora de acero en los EE. UU. situada junto a un puerto de mar. Los cargamentos de exportación van directamente de la fábrica al buque, lo cual reduce al mínimo la posibilidad de averlas debidas a la manipulación adicional.

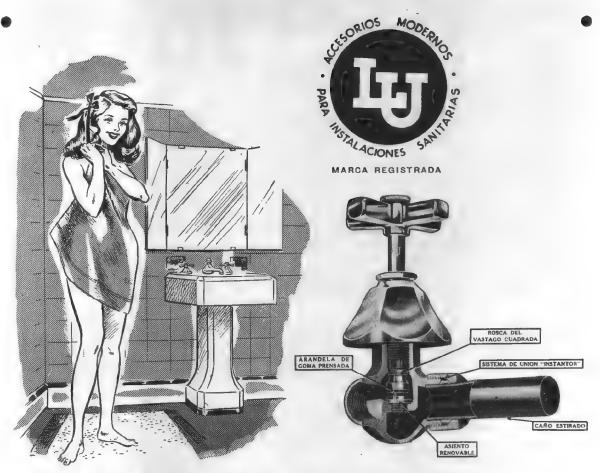
#### ... la BETHLEHEM lo hace todo

En la Bathleham la manufactura de productos de acera comenza con la obtención de la mena en las minas, y recarse todas los atapas hasta que u despacha el pedido, tado baja la dirección de las paritos de la Bathleham Porque la casa bethieham es una organización integrada, que utiliza la tecnica especializada y la métodos y equipos más evanxados para proporcionas el público productos de usora de la mayo uniformidad y la mejor calidad

## **Bethlehem Steel Export Corporation**

25 Broadway, Nueva York 4, N.Y., E.U.A. Dirección Cablegráfica: "BETHLEHEM, NEWYORK"

Oficina para la transmisión de pedidos: Edificio Banco de Boston, Buenos Aires



# CALIDAD INTRINSECA... HERMOSURA EXTERIOR...

LOS accesorios "L. U." que representan una preeminencia en la Industria Argentina, pueden compararse favorablemente con los fabricados en cualquier parte del mundo. Su calidad no radica solamente en su hermoso aspecto y brillo inalterable, sino también en la excelencia de los materiales empleados en su

fabricación, a los que se une la perfección de sus diseños, ideados por técnicos especializados y su esmerada terminación, que aseguran un servicio ininterrumpido, eficaz, de absoluta seguridad y de rendimiento máximo. Por todo eso, los accesorios "L. U." son dignos de entera confianza.

Soc. Anón. Jundición y Talleres

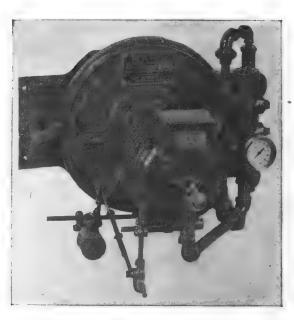
## LA UNION

Industria Argentina de Calidad

VEALOS EN CUALQUIER CASA IMPORTANTE DEL RAMO



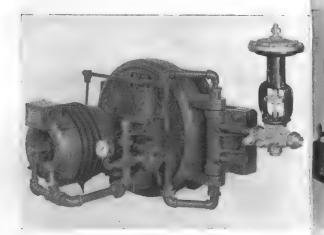
Quemador "RAY" XP-110 completamente automático para Diesel Oil, de alto rendimiento.



Quemador "RAY" A P-11 semi-automático para petróleo pesado de alto rendimiento para todo uso.

# Quemadores

Fabricados por RA' San Francisco - CAIF Ingenieros en C



Quemador "RAY" A P - 12 para petróleo pesado para calderas industriales

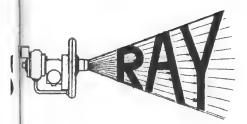
DISTRIBUIDORES

# ESTABLECIMIENTOS IN F E B O

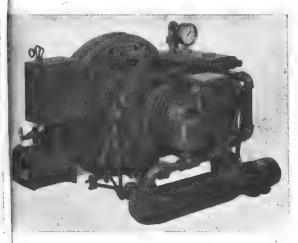
Soc. de Resp. Ltda. - Cap. m\$n.100

Oficina Técnica y Adminiaci

MORENO 574 U. T. 33, Av. 8391 (con 7 lineas)



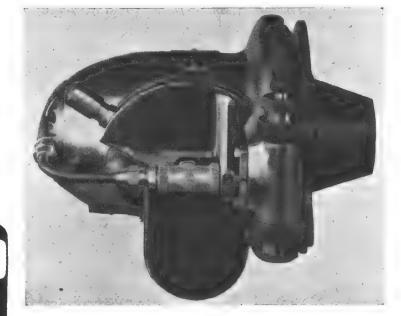
Y OIL BURNER Co. LIFORNIA - EE. UU. Combustión



Quemador "RAY" AR-141 completamente automático, con la famosa "VALVULA DE VISCOSIDAD RAY"



Quemador "RAY" JP-110 completamente automático para Diesel Oil para calefacción.



Quemador A G - 23 para Diesel Oil por gravitación para cocinas y hornos pequeños.

**EXCLUSIVOS** 

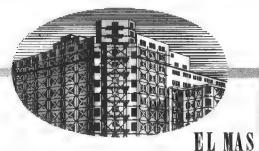
USTRIALES

3.000.000

nis ación

Telegramas "ESTAFEBO"

## AL SERVICIO DE LA CONSTRUCCION



CALIFICADO SURTIDO DE ESPECIALIDADES

Artefactos sanitarios en general - Mosaicos -Revestimientos graníticos y revestimientos de escaleras "Tudor" - Azulejos y mayólicas ingleses -Materiales "Eternit" de asbesto cemento -Techado asfáltico frío "Agartech" - Tablas aislantes "Treetex" - Chapas de fibra de madera satinada (Hardboard) "Tablotex" -Refrigeración centralizada "Agar", para edificios residenciales e instalaciones afines con equipos eléctricos automáticos "York" a freón - Aire acondicionado e Instalaciones frigoríficas "York" adaptables a cualquier requisito - Pistas de patinaje sobre hielo - Bombas centrífugas "Worthington" para elevación de agua corriente y aguas cloacales, extracción de aguas de pozos semisurgentes y en otros tipos para toda aplicación industrial -Radiadores y calderas "Ideal" para calefacción central, etc. - Instalaciones completas "Empire" para lavaderos de ropa y cocinas - Ascensores eléctricos -Instalaciones de alarma automática contra incendio sistema "Vigilarm" - Etc.

Solicite sin compromiso anteproyectos y asesoramiento técnico a:

AGAR.CROSS & COLID BE AIRES - ROSARIO - B. BLANCA - TUCUMAN - MENDOZA

#### NOTICIAS

REVOLUCION EN LA POLITICA...

(Viene de la pág. 220)

propiedad. La ley dice claramente que los propietarios de la tierra tendrán que preguntar al gobierno qué pueden construir o si pueden construir. Si el gobierno niega al propietario el derecho de construir en su tierra o cambiar el uso a que se destina su propiedad, se tendrá derecho legal a compensación. Si el gobierno aprueba los planes del propietario para el desarrollo de su tierra, éste tendrá la obligación de pagar una suma que cubra, "en todo o en parte" el resultante mayor valor de su tierra. Todo el país estaría cubierto por un plan nacional; la demolición de edificios que no se conformaran al plan podría ser exigida, las autoridades locales tendrían poderes mucho mayores para adquirir tierras (al precio fijado por el gobierno), para alquilar y para vender a entidades privadas interesadas en trabajar para el plan.

#### ¿Revolución en Manhattan?

Si todo esto pareciera como que los planificadores han conquistado finalmente el castillo inglés, los americanos deben detenerse a reflexionar que algo no muy diferente está ocurriendo en el East River Drive de Nueva York. Para proteger el sitio donde se construirá el Palacio de las Naciones Unidas, la ciudad está proyectando la zonización del distrito contiguo. Cuando eso se haya hecho, los propietarios perderán derechos de desarrollo y no recibirán compensación por su pérdida.

Realmente, los ingleses van a poner simplemente en práctica, en escala nacional, un principio básico reconocido, en embrión, desde hace mucho tiempo, por la zonización municipal de los Estados Unidos. El principio es que el gobierno tiene derecho para regular el uso de la tierra en beneficio del interés público. Así, un inglés que posee tierra en el borde de Londres, necesitará permiso antes de poder empezar a lotear para construir casas o antes de construir una fábrica. Esta es exactamente la situación en una cantidad de ciudades americanas que han establecido controles efectivos de zonización y subdivisión. Un inglés que tiene una casa habitación en Charing Cross, puede verse impedido por esta ley a convertirla en una casa de huéspedes (o en cualquier otra cosa), lo mismo que un propietario americano en un distrito protegido por la zoniza-

#### Control Nacional.

La gran diferencia en la proposición inglesa es que extiende el control de planificación a todo el país (cualquiera, bloqueado por una ley de zonización en los Estados Unidos, generalmente puede salir fuera de los límites de la ciudad y hacer lo que quiera)

(Sigue en la pág. 234)

INGLATERRA nos manda algo NUEVO para su confort!



## NO "REMUEVE" EL AIRE: LO RENUEVA

Este es el último y más práctico hallazgo de la Industria Inglesa para el bienestar en el hogar, la oficina, el comercio, la industria... VENT - AXIA, moderno aliado de la Salud y la Higiene!

LUJOSO Y PRACTICO: Con su construcción liviana en material plástico, VENT - AXIA puede ubicarse en cualquier ambiente. Además, su armonioso diseño y vistosa terminación no desentonan.

SILENCIOSO: VENT - AXIA posee motor eléctrico absolutamente silencioso, sin vibraciones.

RESISTENTE: Siendo totalmente blindado, VENT - AXIA resiste no sólo la acción de la intemperie, sino la de ácidos de laboratorios, fábricas, etc.

FACILMENTE COLOCABLE: VENT - AXIA se instala en cualquier ventana o vidrio, chapa metálica o terciada; y gracias a su sistema de rosca, sin bulones ni tornillos, basta practicar un simple agujero para colocarlo.

Informes: COPIMEX COMERCIAL E INDUSTRIAL S.A.

TUCUMAN 830 Bs. As.T.A.35, (Libertad) 9142, 9448, 9051, 9513, 9543



EN EL HOGAR: Cocinas. Baños votros ambientes.



EN OFICINAS, comercios.





EN INDUSTRIAS.

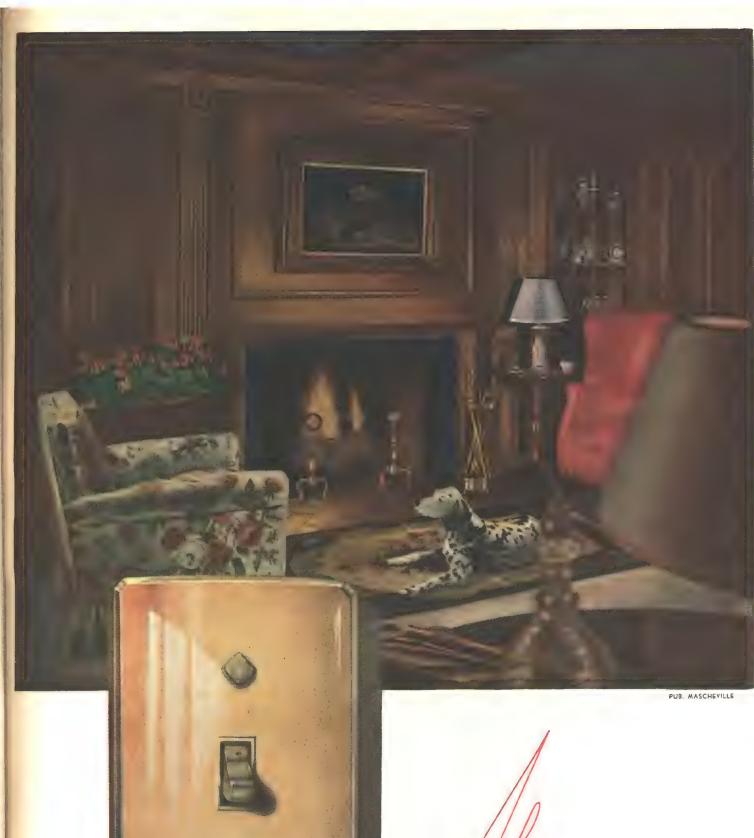
E infinidad de aplicaciones diversas: Restaurantes, Escuelas, Salas de espera, Depósitos, etc.

EN VENTA EN LAS BUENAS CASAS DEL RAMO



#### UNA EXPERIENCIA MUNDIAL AL SERVICIO DE LA INDUSTRIA ARGENTINA

PHILIPS ARGENTINA S.A. - Fábrica y Oficinas Centrales: Vedia y Avda. Forest, T. A. 70-7741/55, Buenos Aires • SUCURSALES: Capital Federal, Montevideo 477, T. A. 35-0061 • Rosario, Maipú 778/94, T. A. 23414 • Tucumán, 9 de Julio 65, T. A. 3341 • Córdoba, Independencia 301, T. A. 99075 • Mendoza, Lavalle 58/64, T. A. 13717 • Bahía Blanca, San Martín 82, T. A. 0666 • Concordia, Entre Ríos 888, T. A. 2990 • Asunción (Paraguay) Mariscal Estigarribia 21, Teléf. 8045.



SU ELECTRICISTA PIDA

NUEVAS CHAPAS

ATMA "XX"

# DETALLES

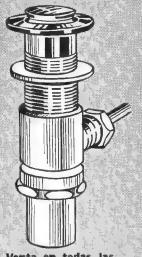
CALIDAD

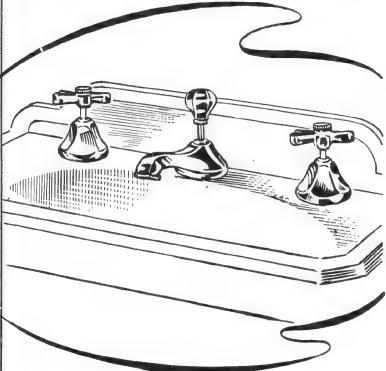
FUNCIONAMIENTO - ELEGANCIA





INDUSTRIA ARGENTINA





La producción de nuestros establecimientos está personalmente dirigida y controlada por técnicos cuyo lema de trabajo es CALIDAD - FUNCIONAMIENTO - ELEGANCIA



NOS. SOCIEDAD DE RESPON-SABILIDAD LIMITADA CAPITAL M\$N. 1.680.000.-

Administración - Ventas y Talleres: ARRIOLA 154/58 (Suc. 37, Rto. 1) U. T. 61, 3389 y 3312 \* Exposición: BELGRANO 502 - Bs. As.



# Calefacción tal central

SEGURA Y EFICIENTE



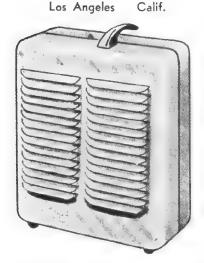
SOLICITE ESTOS PRODUCTOS A SU HABITUAL PROVEEDOR

Siendo la calefacción central uno de los elementos indispensables para completar el confort del hogar, aconsejamos, para lograr ese propósito, la utilización de las CALDERAS (M), fabricadas enteramente de fundición. Sus secciones son sometidas separadamente, a una prueba hidráulica de 7 atmósferas de presión, pudiendo variarse su superficie de calefacción, con sólo agregar o quitar secciones intermediarias.

BUENOS AIRES

# THERMADOR

MANUFACTURING CO.
Los Angeles Calif.



#### CALIENTA EN INVIERNO REFRESCA EN VERANO

Los THERMADORES dan al ambiente un calor agradable. El secreto: Un ventilador interior a motor, fuerte y resistente que hace circular el aire caliente suave e imperceptiblemente. Y al cambio de la llave da una brisa refrescante de verano.

Este THERMADOR trabaja los 365 días del año.

Ganador del premio Nacional en los E.E. U.U. por su diseño y estilo es de poco peso, 5 kilos aproximadamente, muy portable, económico y de bajo precio. Su terminación delicada de tono Bronce soleado le da un aspecto muy presentablo.





DISTRIBUIDORES EXCLUSIVOS



#### NOTICIAS

#### REVOLUCION EN LA POLITICA....

(Viene de la pág. 226)

y que les da a los planificadores poderes positivos para realizar sus planes, mediante la adquisición de tierra y comenzar el desarrollo o alentar a las empresas privadas (los planificadores de ciudades en su mayor parte han estado limitados al poder puramente negativo de la zonización). Además, el proyecto de ley acepta un corolario de la proposición general que dice: el uso de la tierra debe ser planificado en interés público. El corolario es el siguiente: el valor de desarrollo de la tierra es un valor creado socialmente y pertenece a la comunidad. Los fundamentos de este paso legislativo habían sido establecidos ya anteriormente por el juez Arnold Uthwatt, que ni el más empecinado propietario podría calificar de revolucionario. El informe Uthwatt, piedra miliar en el cambiante concepto sobre la propiedad de la tierra, había enunciado ese principio de la siguiente manera: "El control público sobre el uso de la tierra... necesariamente tiene el efecto de variar el valor de la tierra: en otras palabras, aumenta el valor de algunas tierras y disminuye el de otras...".

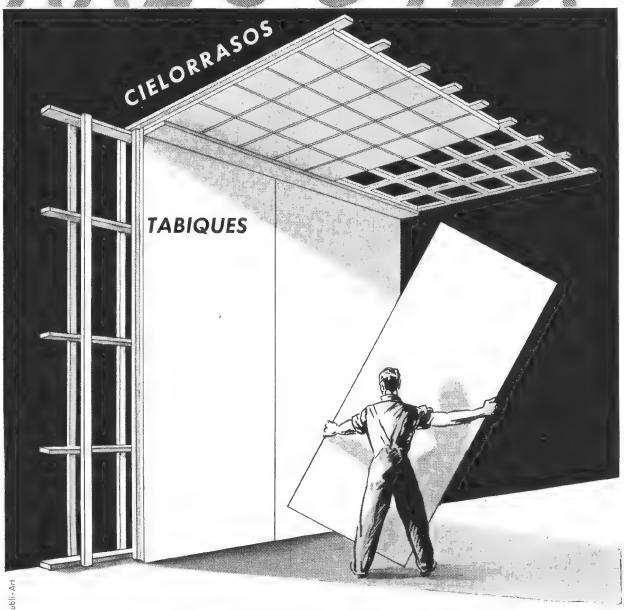
No más especulación.

La nueva ley, reconociendo que la construcción por el estado y la planificación oficial (caminos, transportes, servicios públicos, parques, barrios de casas) inevitablemente afectan los valores de la tierra de propiedad privada, presume que no hay razón por la que un propietario privado ha de cosechar los beneficios de una acción pública. Por ello la ley, en teoría, abroga los derechos de desarrollo. Pero reconociendo que esto podría resultar una injusticia para los propietarios, la ley preve una compensación para todos los que están en condiciones de probar que la tierra tiene un valor de desarrollo el día que la ley fué presentada, Un fondo de £ 300.000,000 se establece para este fin (esta noticia fué suficiente para determinar un alza de las acciones de las compañías de tierras).

Una indicación interesante de la diferencia entre la opinión conservadora de los Estados Unidos y de Inglaterra, es el hecho de que la oposición a la ley se está centralizando, no en los grandemente aumentados poderes de planificación y la pérdida al derecho legal a los valores de desarrollo, sino en el monto previsto para compensación. Aunque este monto es más o menos lo que Uthwatt recomendaba en el primer informe, los conservadores ingleses creen que es una estimación muy baja del valor total de desarrollo de la tierra de Inglaterra en este momento. El espinoso problema de cómo el valor presente de desarrollo ha de ser elevado, queda en manos de la decisión administrativa.

(Sigue en la pág. 246, 2ª parte)

# KREGOOTEX



Materiales aislantes de calor y frio para cielorrasos y paredes y para corrección acústica, hard-boards de todas clases y con esmaltados en todos colores para revestimientos interiores, auditoriums, estudios de broadcastings, etc.

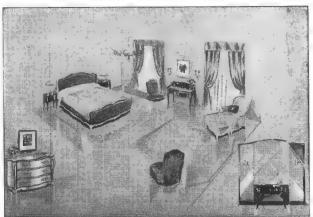
# KREGLINGER LTDA. CHACABUCO 151 BUENOS AIRES T.A. 33 AV. 2001-8



# DIOGENES

ARTICULO NOBLE INDUSTRIA ARGENTINA

VENTA EN TODAS LAS CASAS DEL RAMO



Muebles

Tabicerías

Decoraciones

### Fendrik Hnos.

Unicamente

Avenida Alvear 1552 T. A. 41 - 3366 y 1369

## CATTANEO

#### CORTINAS DE MADERA

Proyección a la Veneciana SISTEMA AUTOMATICO

"8 en 1"





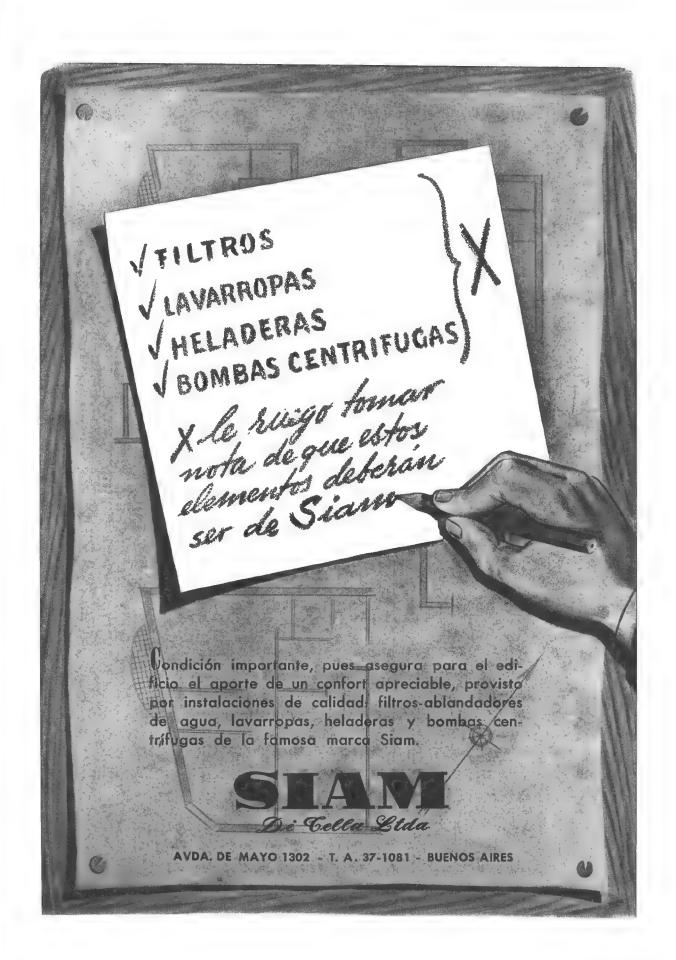
PERSIANAS PLEGADIZAS

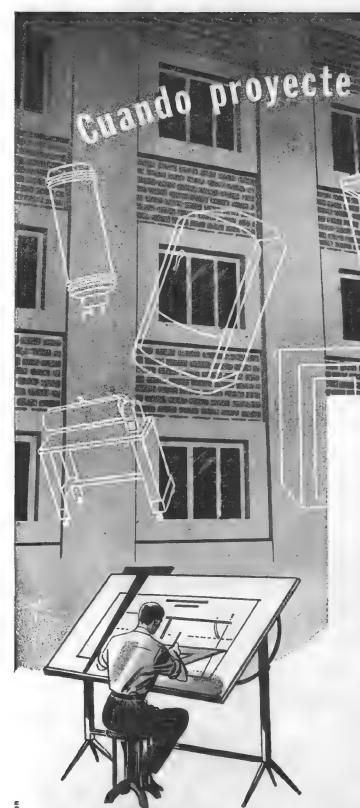
"VENTILUX"

EXPOSICION Y VENTAS

GAONA 1422 . U.T. 59, Paternal 1655







...prevea las futuras necesidades de sus clientes. Al planear la instalación eléctrica, procure que la amplitud de sección de los conductores y la adecuada distribución de las tomas, faciliten oportunamente la conexión de tanque, heladera, lavarropa, secador, aspirador...

Para ese fin, utilice la cooperación de nuestra Oficina de Asesoramiento, cuyos técnicos especializados están siempre a sus órdenes.



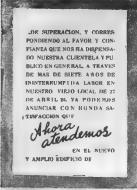
COMPAÑIA ARGENTINA DE ELECTRICIDAD S. A.

Av. Pre. ROQUE SAENZ PEÑA 832 Oficina 112

T. A. 34 DEFENSA 6001 Internes 5 y 20

# pasa el tiempo... ...pero no deja huellas en los productos de amianto-cemento MONOLIT INALTERABLES **INDEFORMABLES IMPUTRESCIBLES INCOMBUSTIBLES** INOXIDABLES Utilicelos! COMPAÑIA FIBROCEMENTO MONOLIT S.A. INDUSTRIAL Y COMERCIAL Fábrica en SAN JUSTO - Prin. de Bs. As. Distribuidores Exclusivos: TAMET - Chacabuco 132 - Bs.As.

En un esquerzo...



98529





agradecemos... SINCERAMENTE VUESTRO
APOVO QUE NOS HA HECHO
POSIBLE CRISTALIZAR
UN VIEJO ANHELO.

A. KRUPNIK FOTO GRAFIA · IMGENIERIA ARQUITECTURA Y DIBUJO

FUNDICION Y BRONCERIA



A. C. PIGNI & Cía.

SOC. RESP. LTDA. - Cap. \$ 240.000.-

ESCRITORIOS:

Av. FOREST 783

T. A. 54-4834

TALLERES :

PALPA 3824/28 BUENOS AIRES

EN QUEMADORES

Sociedad C.A.R.E.N.

a la vanguardia

#### SYNCRO-FLAME

Están colocados en todos los Grandes Establecimientos Industriales del País y Casas de Renta

"TODD" - Hex - Press

Preferidos por los Industriales de todo el país, por ser:

EFICIENTES, ECONOMICOS Y DE FACIL MANEJO

Y Ahora

EL FAMOSO QUEMADOR

#### ENTERPRISE

de nuevo en la Argentina UNICOS DISTRIBUIDORES:

Sociedad

Cía. Argentina de Representaciones Nacionales y Extranjeras

Teléf. 27635 T. A. 60-1068/9 y 7 Internos

GUAVIYU 2859 ANTONIO MACHADO 628/36

Montevideo - R.O.U. Buenos Aires - R.A.





\*GENARO AVERSA

SOC. DE RESP. LTDA. ★ CAPITAL \$ 370.000 M/N

ADMINISTRACION Y FABRICA

T. A. 22 - 9538 - 3216 \* AVELLANEDA \* MADARIAGA 1301

ARTEFACTOS SANITARIOS DE HIERRO FUNDIDO ENLOZADO

PIDALOS EN TODAS LAS BUENAS CASAS DEL RAMO

MANRIOUE







PARA CALEFACCION

A GAS OIL Y
DIESEL OIL

SIN PRESION, HUMO NI OLOR

ENLOZADAS AGASOIL, AGRICOL Y KEROSENE

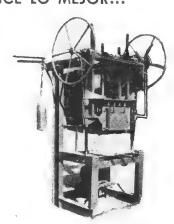
EXPONENTES DE CALIDAD

EXPOSICION Y VENTA: ADMINISTRACION: ANCON 5163 BUENOS AIRES H. IRIGOYEN 850





#### UTILICE LO MEJOR...



...PARA FABRICAR BLOQUES
DE HORMIGON VIBRADO

Solamente una "VIBRABLOCK"

GRAN PRODUCCION

MANEJO FACIL Y LIVIANO

BAJO COSTO INICIAL

INFORMES Y PRESUPUESTOS:

Ing. FELIX E. KITROSER
Gral. PAZ 1829 - T. A. 79141 - CORDOBA

#### MATERPRIM ARGENTINA S. A.

CAPITAL AUTORIZADO \$ 1.000.000 m/n.

#### IMPORTACION - EXPORTACION

PRODUCTOS QUIMICOS - METALES - LADRILLOS REFRACTARIOS - PAPELES - CARTONES

CORRIENTES 484

BUENOS AIRES

T. A. 31 - Retiro 6211



Todo artículo de calidad cuesta, naturalmente, algo más que otro inferior. Pero la diferencia se compensa con creces en el resultado y en la duración. Ninguna persona sensata se guía solamente por la baratura: el precio es siempre una mala medida. Esto es especialmente cierto en materia de pinturas. Es verdad que las de la marca APELES cuestan algo más,

pero son más hermosas, protegen mejor y duran el doble. A la larga, resultan siempre las más económicas. APELES, la pintura viva a prueba de tiempo, le ofrece la experiencia de 112 años de investigación y perfeccionamiento. Son pinturas que se mantienen nuevas y elásticas durante años. Debido a su alta calidad, el mundo las proclama "primeras entre las pinturas finas".

#### PINTURA VIVA A PRUEBA DE TIEMPO

SU PINTOR LAS CONOCE SU ARQUITECTO LAS RECOMIENDA SU FERRETERO LAS TIENE



Pinturas al Agua (40 colores) - Pintura Brillante (30 colores)
Pintura Anticorrosiva Minerva (14 colores) - Super Esmalte (30 colores)
Esmaltes y Lacas Nitrocelulosas (40 colores) - Pinturas Marinas
Barnices y Tintes de Lustre para Muebles y Maderas

GRATIS SOLICITE EL LIBRO EN COLORES "PINTORES, PINCELES, PINTURAS" A APELES S. A. FABRICA DE PINTURAS, BARNICES Y COLORES - CRESPO 2759, CAPITAL FEDERAL



El cemento portland San Martin contenido en sus características bolcontenido en sus características bolcontenido en sus características bolcontenido en sus estados lena y exesas de 50 kilos, no sólo llena y execede todas las exigencias del Pliego cede todas las exigencias del Pliego Condiciones, sino que Oficial de Condiciones, sino que oficial de Condiciones, sino que oficial de Condiciones, sino que los supera cualquier requerimiento de supera cualquier requerimiento de supera cualquier requesidad pruebas y ensayos que los Laborapruebas y ensayos que los Laborapruebas y ensayos que los constantes de condiciones químicos realizan constantes de condiciones de constantes de condiciones de

COMPANIA ARGENTINA
DE CEMENTO PORTLAND
Reconsquieta 66 - (R. 3) - Be-An. - Sarmicoto 991 - Rosario

# NUESTRA ARQUITECTURA

DIRECTOR: W. HYLTON SCOTT

8

Agosto 1947

#### SUMARIO

AMANCIO WILLIAMS Y DELFINA G. DE WILLIAMS, AROS.

- a. Encofrados
- b. Tabiques
- c. Carpintería de madera
- d Puertas
- e. Escaleras
- f. Cortes
- g. Vistas interiores y exteriores
- h. Garage y Pabellón de servicio

Noticias varias

Registro Nacional de la Propiedad Intelectual Nº 201.253

TARIFAS: Suscripción anual, en la Argentina \$ 18.00; en el exterior \$ 25.00. Números sueltos, en la Argentina \$ 2.00; en el extranjero \$ 2.50. Números atrasados \$ 3.00.

#### NUESTROS DOS NUMEROS PROXIMOS

Marcel Breuer está en Buenos Aires. Desde hace muchos años, este gran arquitecto de espíritu juvenil y cordial, trabaja sin descanso por el progreso de la arquitectura y sus trabajos nunca dejaron de tener resonancia mundial. Ahora, llamado por la Facultad de Arquitectura de Buenos Aires, va a dar una serie de conferencias y tam-

bién un curso para estudiantes.

El nombre de Breuer se difundió por el mundo a raíz de su colaboración con Gropius en el Bauhaus de Dessau. Desde entonces, nada de lo que hizo pasó desapercibido; y ya fueran sus muebles de acero, que él creara; ya los asientos de terciado moldeado o cortado o sus muebles de aluminio; trabajara solo o en colaboración con Roth en Suiza, con Yorke en Inglaterra, con Gropius en los Estados Unidos, sus obras nunca fueron indiferentes y merecieron la atención de los arquitectos y la reiterada publicidad en las revistas especializadas.

La idea de hacer venir a Breur a Buenos Aires nos parece un total acierto. Y nos parece así, porque tiene una gran obra realizada que presta autoridad a sus opiniones; porque piensa y se expresa con gran claridad y precisión, condiciones indispensables cuando hay intención didáctica; y finalmente, porque habiendo estado íntimamente vinculado a los más trascendentales movimientos de la arquitectura moderna, nadie como él para traducir su experiencia en forma de clases magistrales.

Nos pareció que la oportunidad era también espléndida para dar a conocer la obra de Breuer en la forma más completa posible y por ello, apenas tuvimos conocimiento de su viaje, realizamos gestiones para conseguir el material necesario. Y como el mismo es abundantísimo, hemos decidido dedicarle nuestros próximos dos números, corres-

pondientes a septiembre y octubre.

Hemos querido, además, que la presentación de ese material resulte lo más ajustada que sea posible; y a ese fin hemos recabado la valiosa colaboración del Mr. Breuer, que amablemente se ha prestado, no sólo a redactar los textos y leyendas necesarias para la mejor comprensión de las obras, sino también a diagramar las páginas de esos números. Entendemos que es la primera vez que una revista de arquitectura publica en forma completa todos sus trabajos, muchos de los cuales son inéditos, y de esa manera habremos contribuído al mejor conocimiento de la obra arquitectónica del ilustre profesional que nos visita.

#### EDITORIAL CONTEMPORA S. R. L.

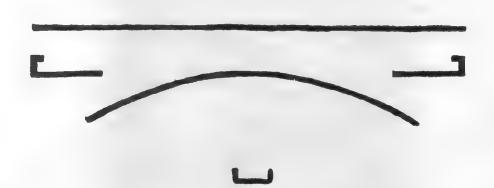
Capital: \$ 51.000.00

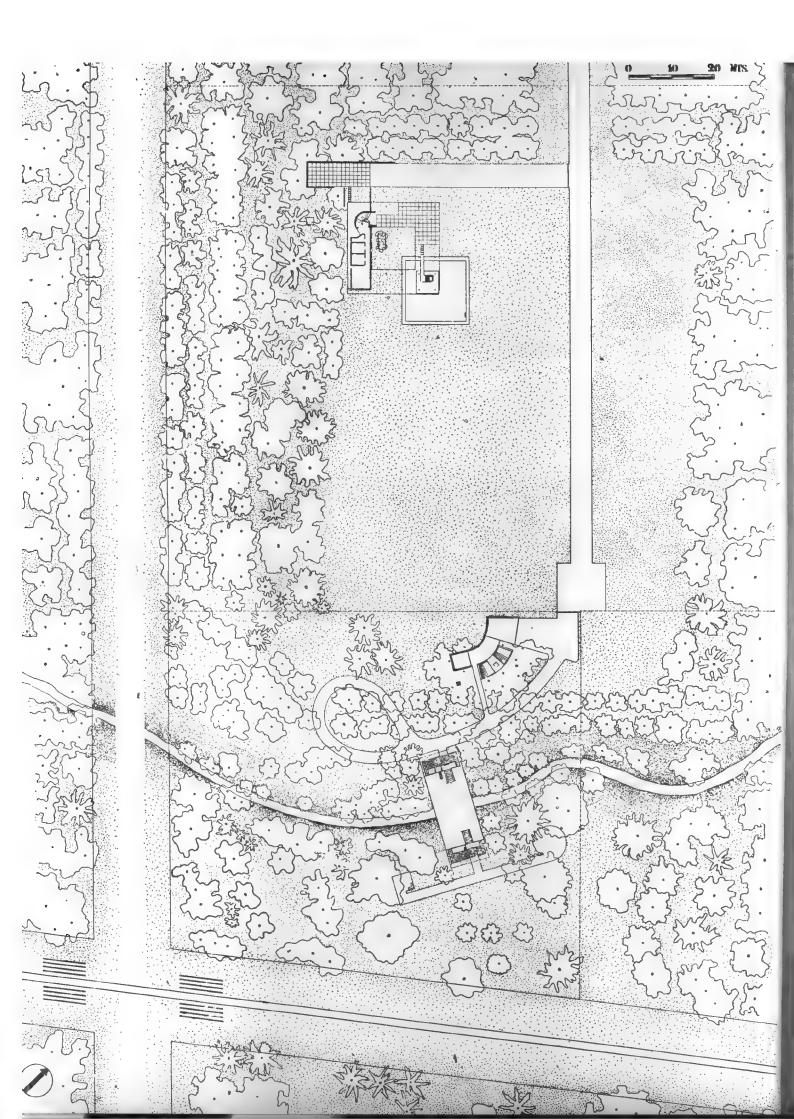


# CASA EN MAR DEL PLATA

AMANCIO WILLIAMS

DELFINA G. DE WILLIAMS







VISTA DESDE EL SUD

Foto Greta Stern

Esta obra se encaró, primordialmente, como una forma en el espacio, incorporándose a la naturaleza, en la que se integra. La forma es, a la vez, totalmente estructura. Y la estructura se exhibe desnuda, en su calidad intrínseca. El hormigón que la compone está a la vista, martelinado y tratado químicamente. La estructura determina, así, íntegramente la forma, y el material empleado muestra su calidad propia, sin disimulos.

La composición, arte sutil de la buena proporción y de la armonía de los volúmenes es, esencialmente, más que síntesis de reglas positivas, consecuencia de la inspiración creadora. Pero está condicionada por la naturaleza de los materiales que se emplean. Así, el perfil de la lámina curva de esta obra, que responde al cálculo matemático, es una parábola cúbica que ha resultado simétrica al perfil de la hondonada.

Estudio de la composición y expresión propia de los materiales empleados, son términos de un mismo problema que se presentan contemporáneamente al espíritu del arquitecto que, en este caso, tuvo principalmente en cuenta la función y la calidad de los materiales al asociarlos, como medio de asegurar su adecuada expresión técnica.

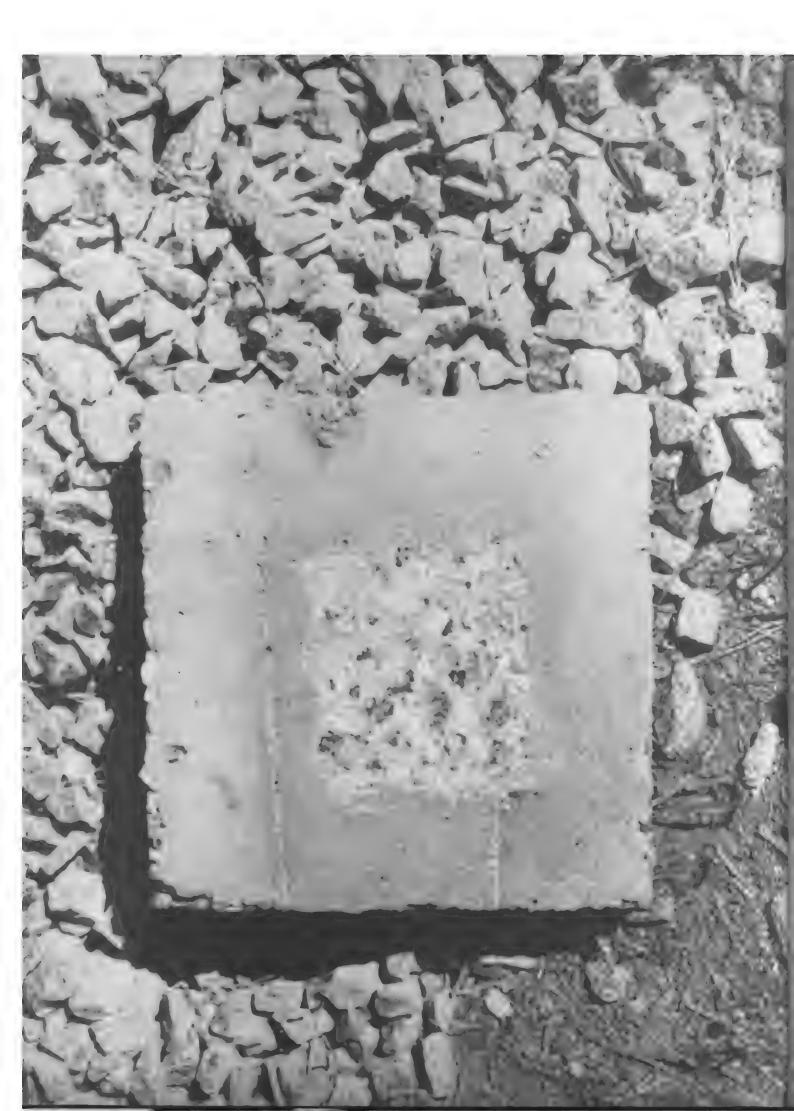
El tamaño de la obra permitió utilizar el hormigón armado, que exige un mínimo de volumen de obra para ser empleado con ventajas. El pabellón de servicio, en cambio, por su pequeña magnitud, fué tratado con procedimientos sencillos, componiendo con el volumen principal un contraste de recursos plásticos.

El hormigón empleado, especialmente estudiado, está compuesto de un agregado grueso de piedra granítica de Olavarría y piedra arenisca de Mar del Plata, un agregado fino de arena oriental y arena de Mar del Plata. El encofrado de la lámina curva fué construído de manera que los errores que provienen de las deformaciones naturales de la madera, podían ser corregidos fácilmente. El error en la estructura de la obra fué inferior a 0,005 y no se ha producido la más mínima fisura.

La superficie aparente del hormigón se trató con martelinas especialmente construídas y se lavó con una solución ácida. En varias de las fotografías que integran este número, puede apreciarse ese terminado durable y resistente, con sugestiones de fuerza, belleza y permanencia.

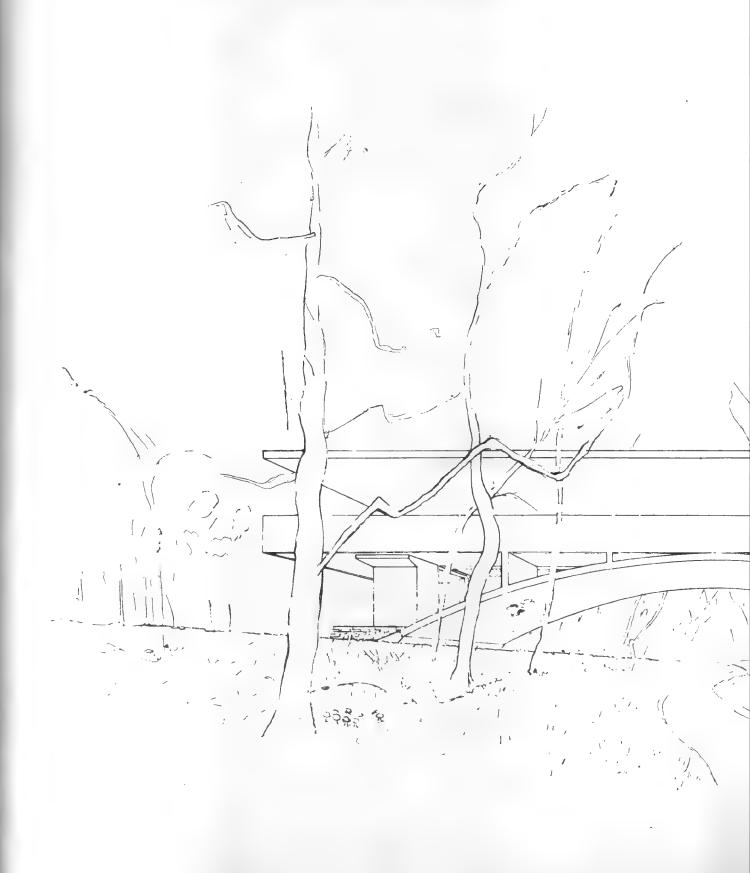
En las bases se ha usado hormigón ciclópeo, de arena de

PLANTA DE CONJUNTO DE UN GRUPO DE DOS CASAS EN MAR DEL PLATA. DE ESTAS OBRAS SE CONSTRUYO LA QUE SE PUBLICA AQUI,



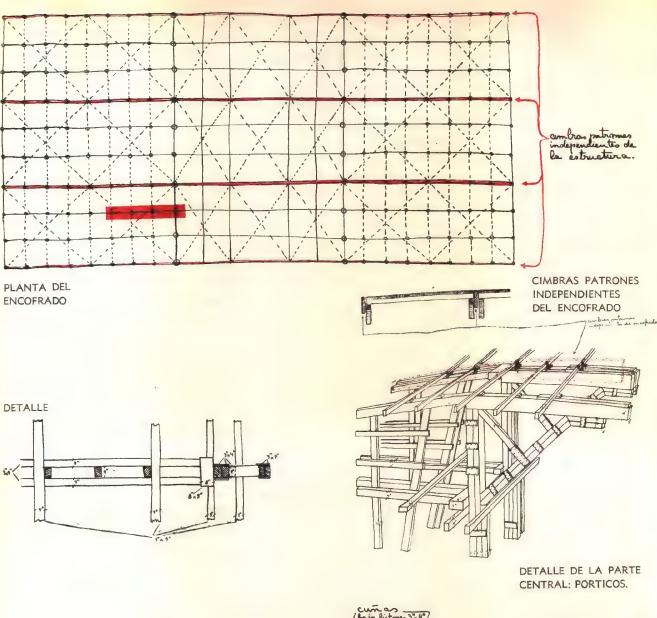
LA ESTRUCTURA SE MUESTRA DES-NUDA, EN SU CALIDAD AUTENTICA; EL HORMIGON QUE LA COMPONE ESTA A LA VISTA, MARTELINADO Y TRATADO QUIMICAMENTE.

PROBETA MARTELINADA EN PARTE DEL HOR-MIGON USADO EN LA OBRA. MATERIAL PE-TREO EMPLEADO: GRANITO ROJO Y NEGRO Y PIEDRA ARENISCA BLANCA. CEMENTO GRIS CLARO.





ES EL ESPACIO DONDE SE DESARROLLA LA ARQUITECTURA.



2-3"x4"

2-3"x4"

2-3"x4"

2-3"x4"

Lovelo ce mate

6.20

VISTA DEL ENCOFRADO



LAS FORMAS EMPIEZAN A DELINEARSE EN EL ESPACIO.

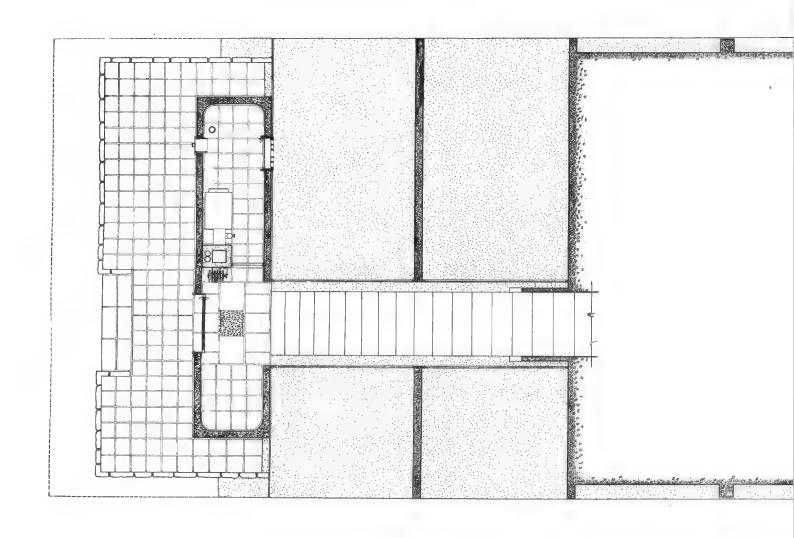
Mar del Plata y parte de la estructura es de hormigón vibrado.

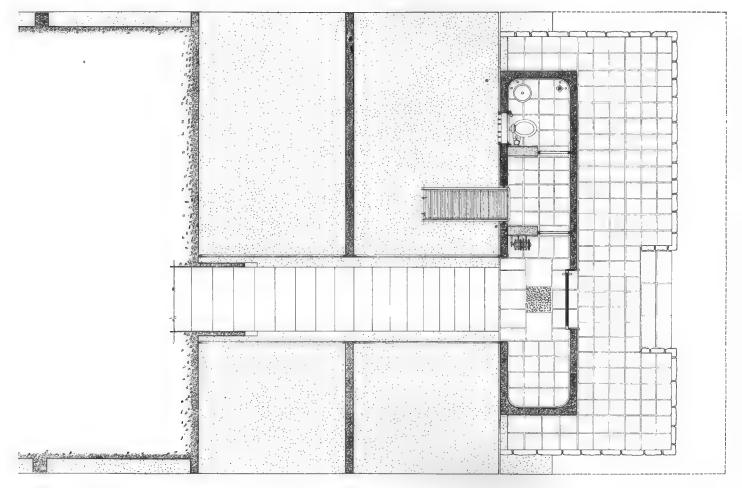
En la Planta alta, trazada en general con el criterio de plan libre, las divisiones —excepción hecha de las que delimitan zonas húmedas— están constituídas por muebles y tabiques de madera construidos en taller con la técnica del terciado y de la placa, montados en el mismo taller, y después desmontados y llevados a la obra para su colocación definitiva. Lo mismo se hizo con el gran ventanal que tiene un desarrollo de más de 70 metros.

El cálculo de la estructura fué hecho bajo la dirección del Ing. Carlos A. Treglia y se contó, para la buena marcha en el proyecto y la construcción de la obra, con la colaboración inapreciable del Arq. Jorge Butler y del Sr. Alberto Olabuenaga.

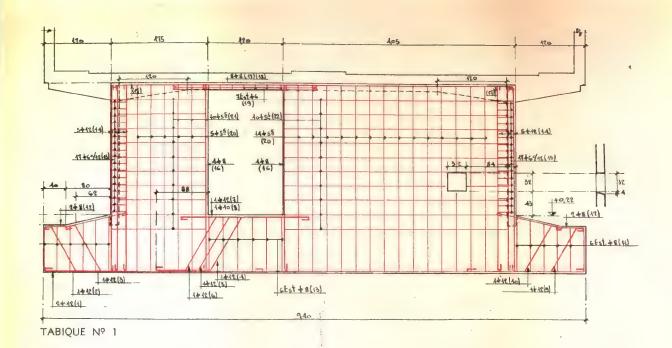
Cabe decir, para terminar, que hubo que superar grandes dificultades en la construcción, provenientes unas de las graves condiciones acarreadas por la guerra, y originadas otras en la misma naturaleza del proyecto que, con su carácter ciertamente experimental, se apartaba en buena medida de las normas generales de la construcción en el país,

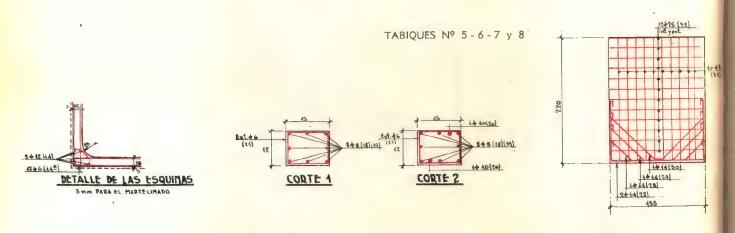


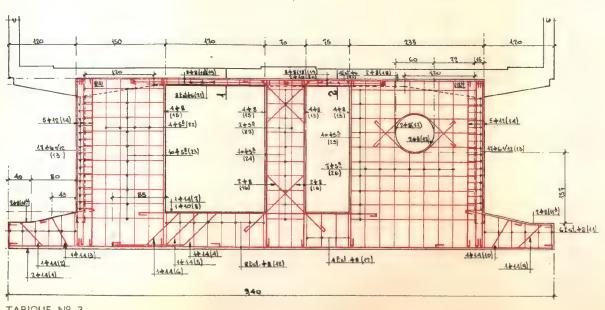




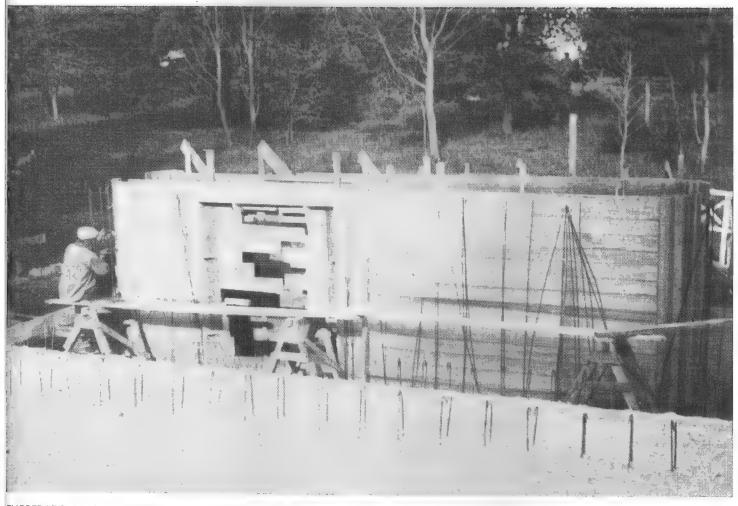
PLANTA BAJA.







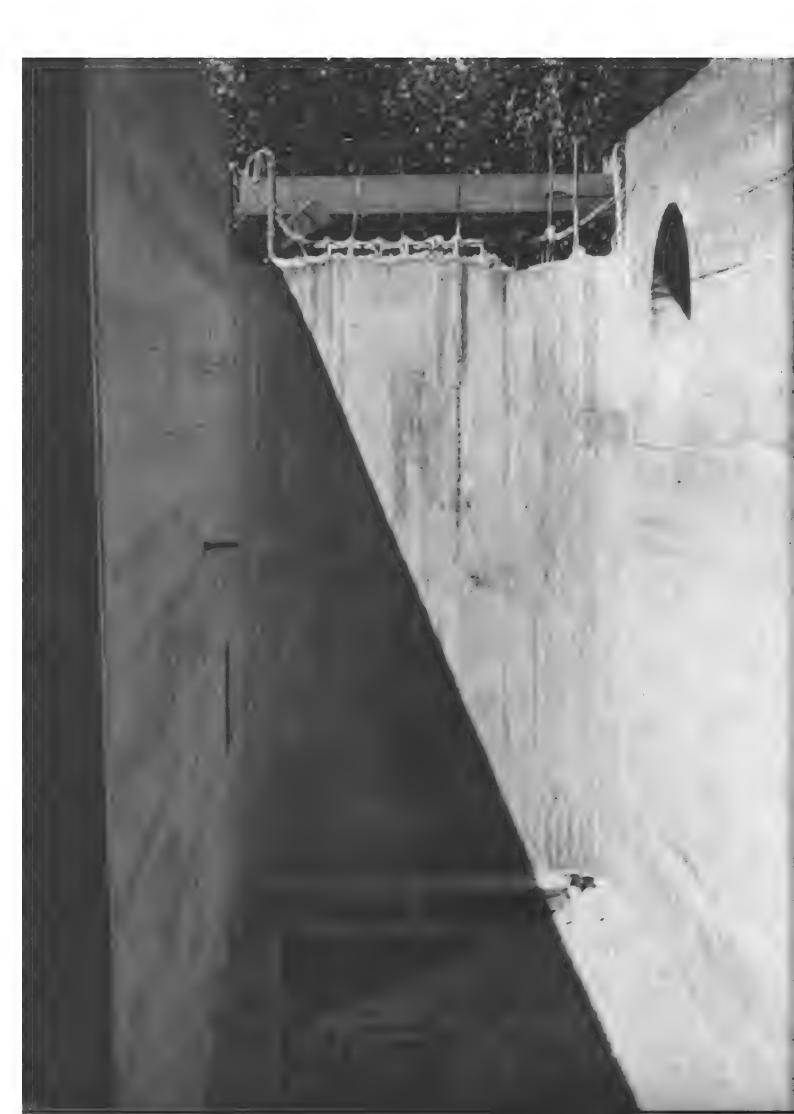
TABIQUE Nº 3

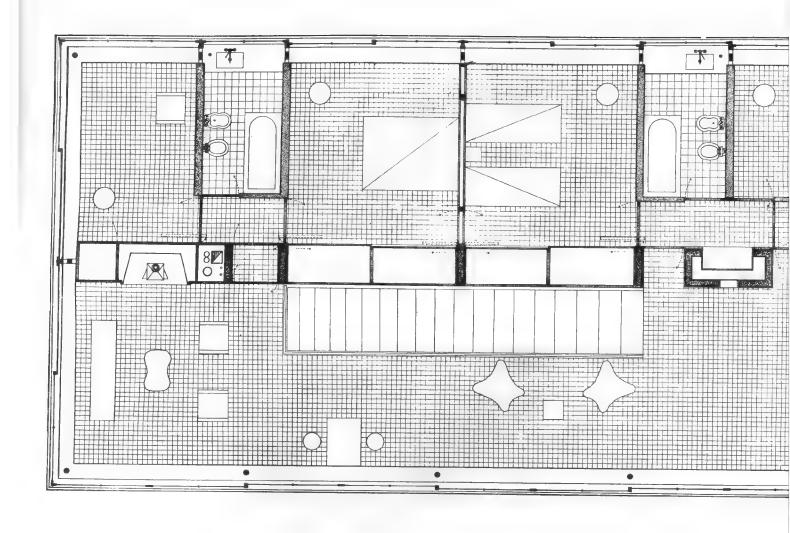


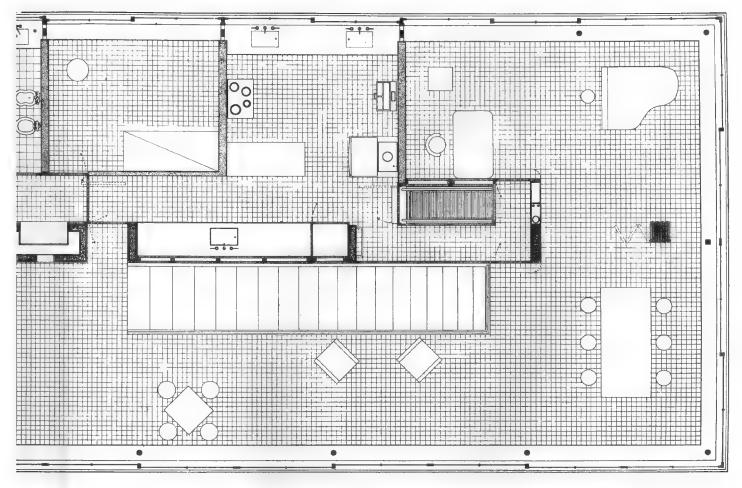
ENCOFRADO DE LOS TABIQUES DEL EXTREMO OESTE.

TABIQUES DE LOS EXTREMOS DE LA PLANTA BAJA.

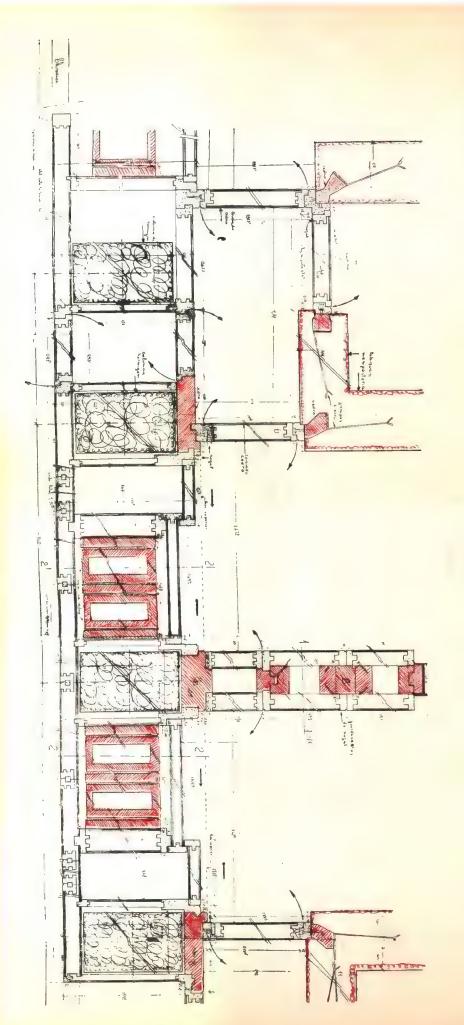
TRANSMITEN A LAS FUNDACIONES LA CARGA DE LOS PORTICOS.

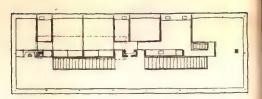




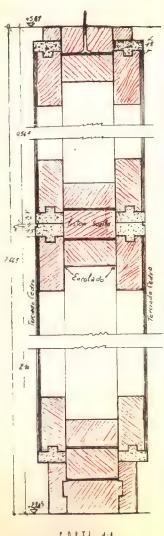


PLANTA ALTA





ESQUEMA INDICATIVO DE LA UBICACION DE LOS DETALLES DE ESTA PAGINA.



CORTE 4-4

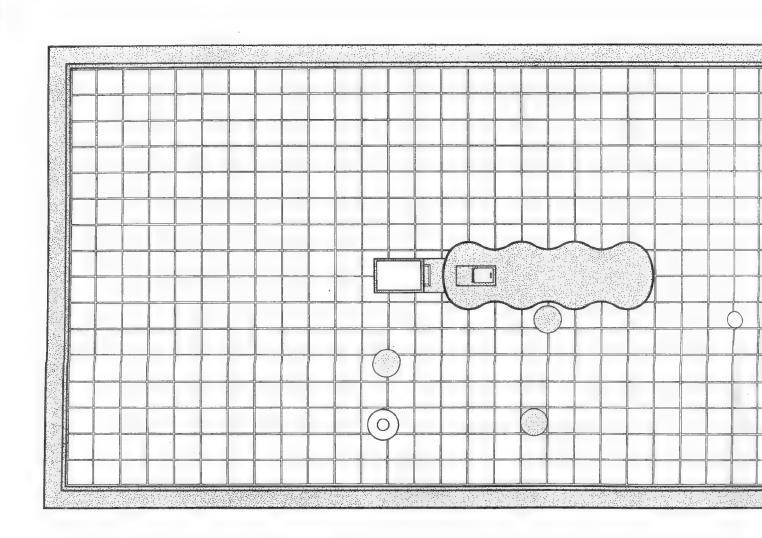


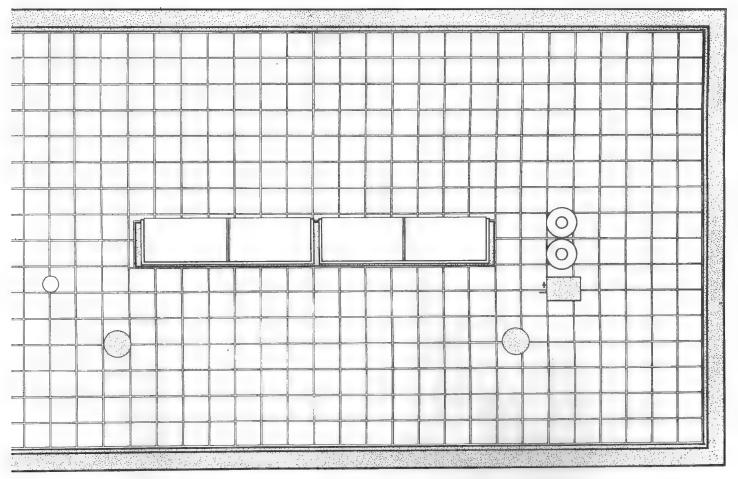
ARMADURA METALICA DE LA LAMINA CURVA.

DETALLE DE LA CARPINTERIA DE MADERA DE LA PLANTA ALTA.

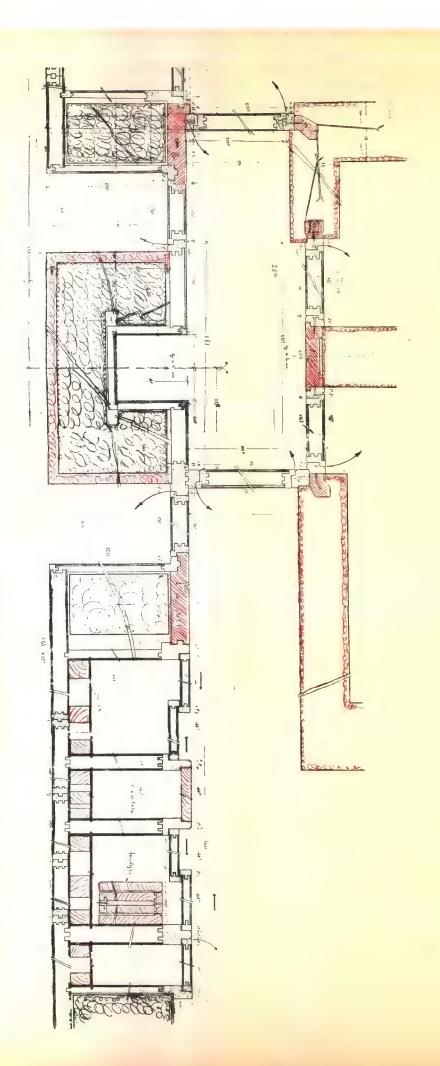
ESTA CARPINTERIA ESTA CONSTRUIDA CON LA TECNICA DE LA PLACA Y DEL TER-CIADO.

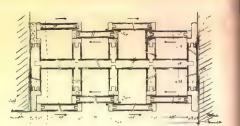




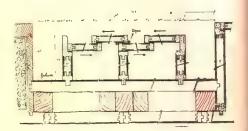


PLANTA AZOTEA.

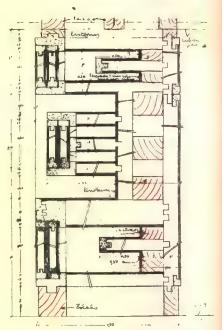




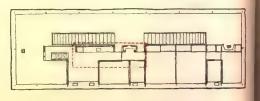
PLANTA DEL MUEBLE COLGANTE ENTRE COCINA Y ANTECOMEDOR.



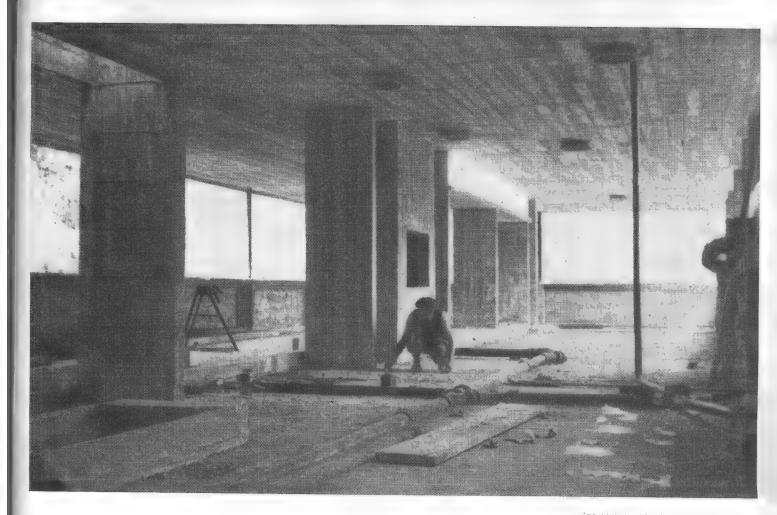
MUEBLE DEL ANTECOMEDOR, PLANTA A MEDIA ALTURA.



MUEBLE DE ANTECOMEDOR, CORTE.

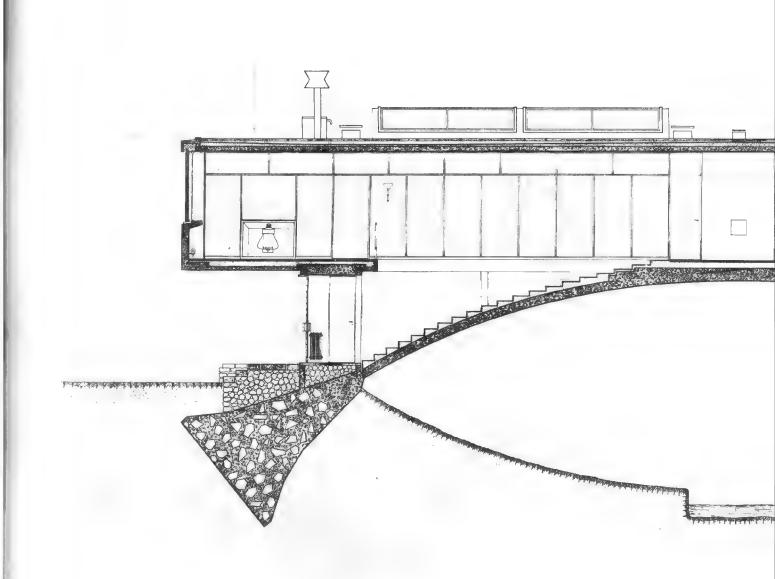


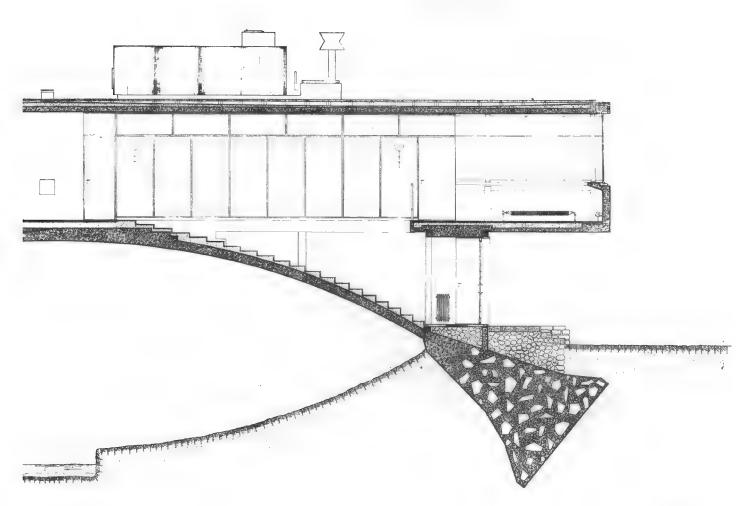
ESQUEMA INDICATIVO DE LOS DETALLES DE ESTA PAGINA.



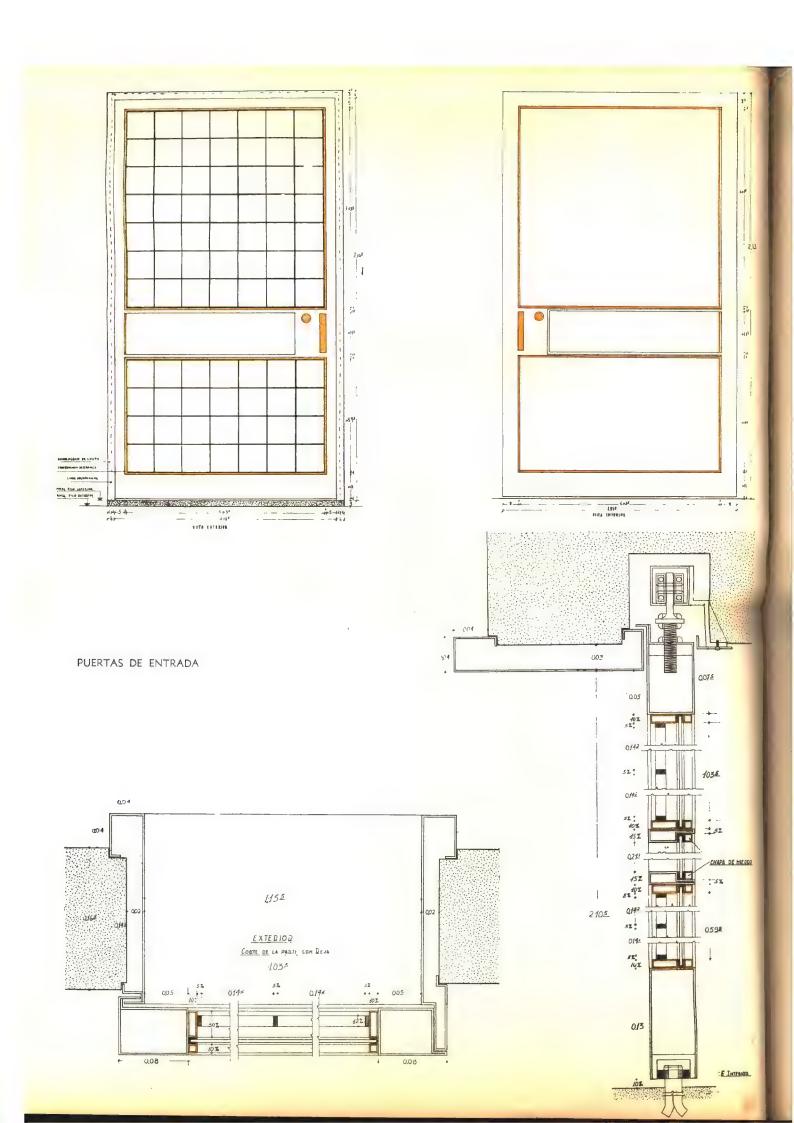
PLANTA ALTA DESENCOFRADA.

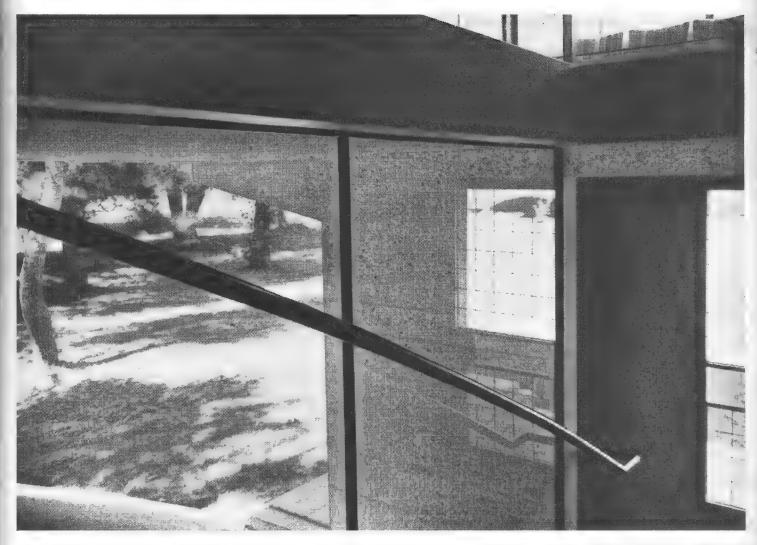






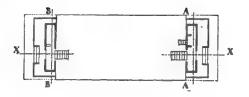
CORTE LONGITUDINAL.



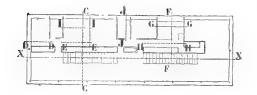


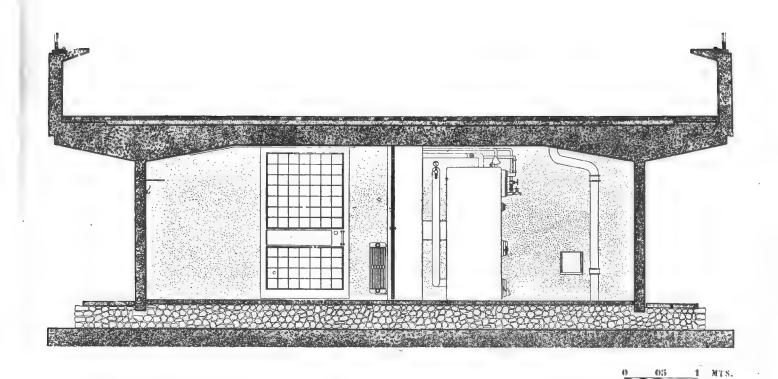
VISTA DESDE LA ESCALERA.





ESQUEMAS GUIAS DEL SENTIDO DE LOS CORTES PUBLICADOS.





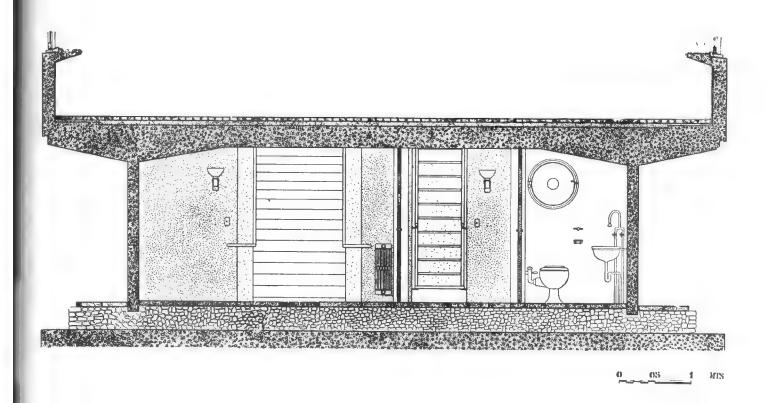
CORTE BB POR LA PLANTA BAJA

LAS FORMAS DE LA ARQUITECTURA SON INMO-VILES. EL HOMBRE AL DESPLAZARSE FRENTE A ELLAS, RECIBE LAS SENSACIONES EN CONTINUI-DAD. LA ESCALERA ES COMO UN PASEO, SUCESION DE SENSACIONES CAMBIANTES: EL BOSQUE Y EL HORMIGON, LA SOMBRA Y LA LUZ...



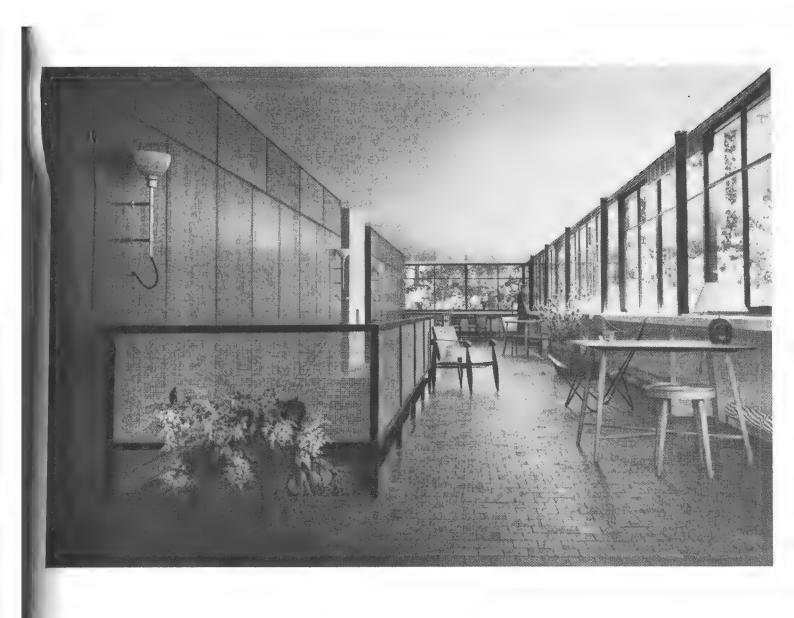




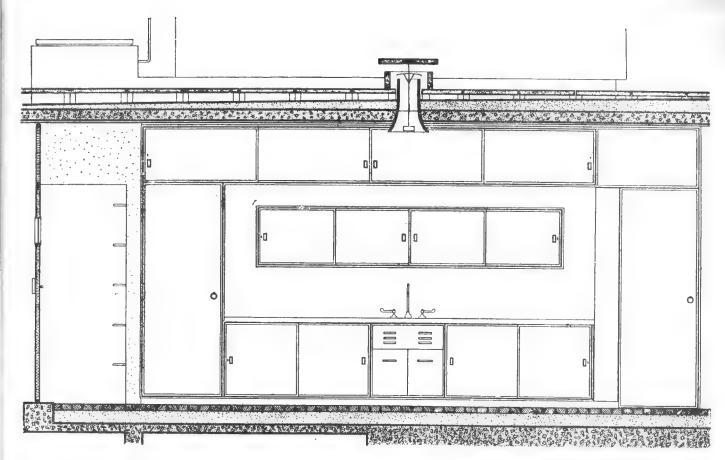


CORTE AA POR LA PLANTA BAJA





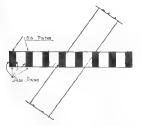




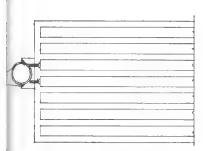
0 05 1

MIS

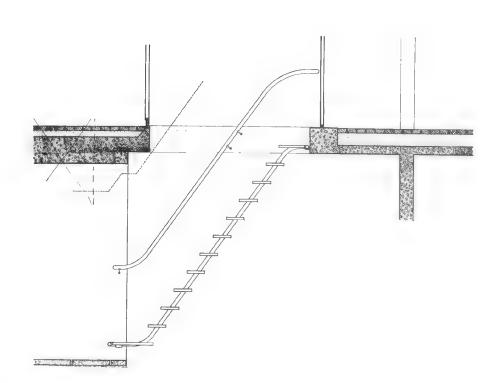
CORTE HH ANTECOMEDOR.



CORTE DE UN ESCALON.

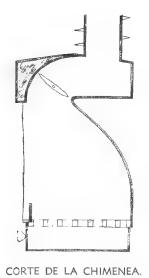


PLANTA DE UN ESCALON.

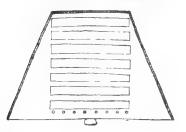


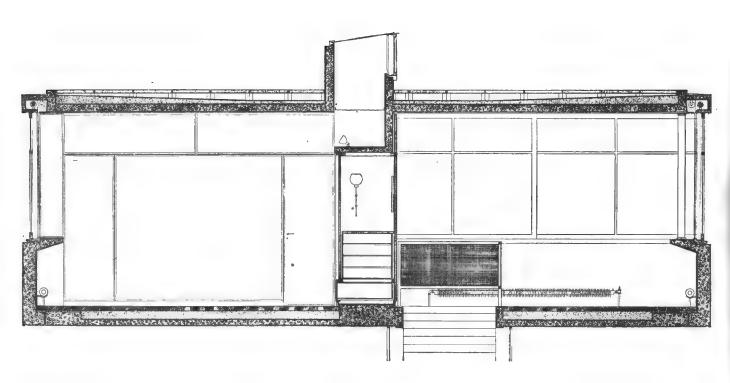
VISTA DESDE EL OFFICE HACIA LOS DORMITORIOS. LA DISPOSICION DE LAS PUERTAS PERMITE UNA CIRCULACION PARA LA LIMPIEZA. EN ESTA FOTOGRAFIA SE VE LA ESPINA DORSAL DE MUEBLES QUE, A LO LARGO DEL EJE LONGITUDINAL DE LA CASA SEPARA LOS AMBIENTES.

ESCALERA DE SERVICIO.



PLANTA DE LA CHIMENEA.



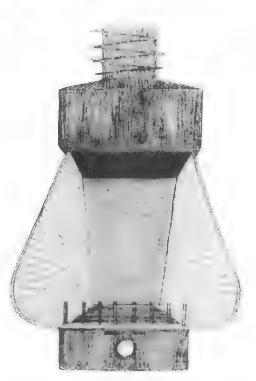


CORTE CC

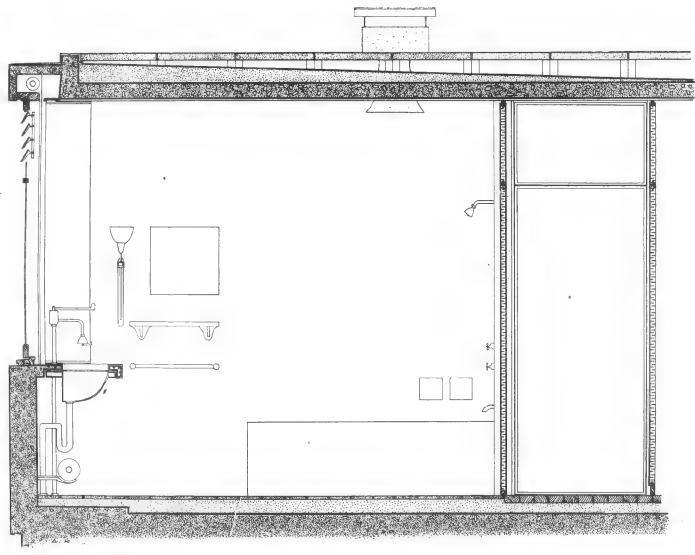


UN RINCON DE LA GALERIA.

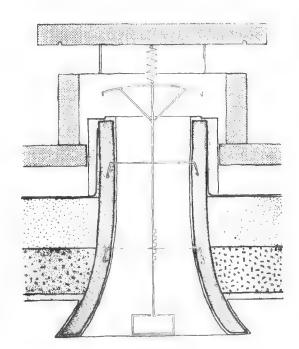
EL HOGAR DE LA CHIMENEA, OBJETO PLASTICO Y FUNCIONAL, ES UNA PIEZA DE METAL SUELTA DENTRO DE UN NICHO DEL MISMO MATERIAL.



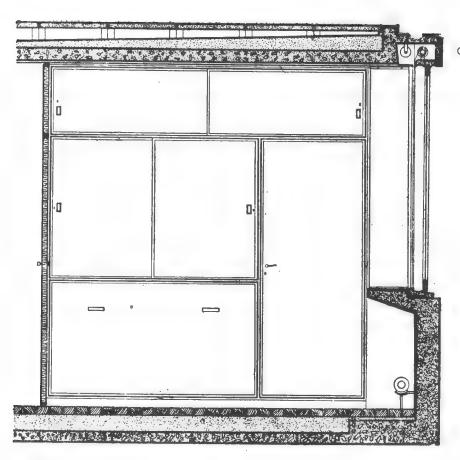




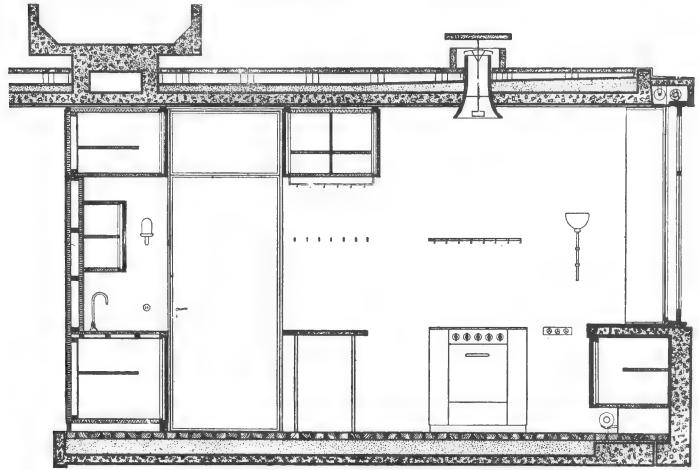
CORTE POR UN BAÑO.



APARATO DE VENTILACIÓN REGULA-BLE, COLOCADO EN VARIOS LUGARES DE LA CASA. CONSTRUIDO DE HOR-MIGON EN OBRA.



CORTE D - D UN DORMITORIO



ANTE COMEDOR

CORTE F - F

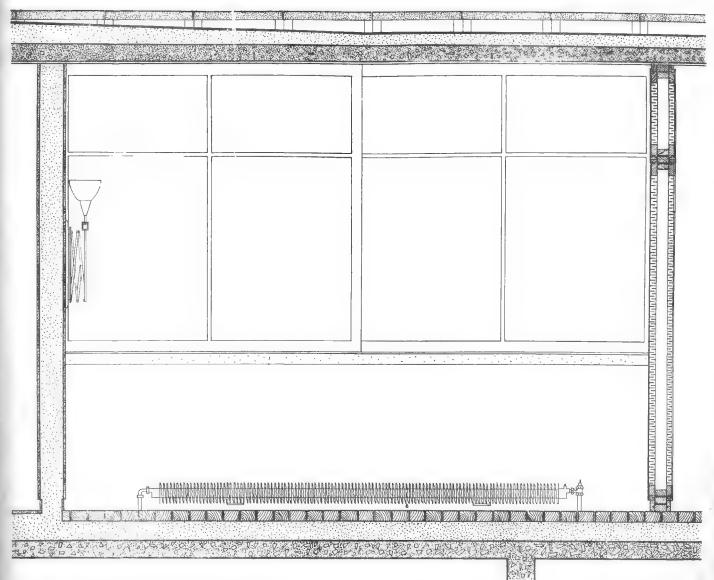
COCINA



UN DORMITORIO.

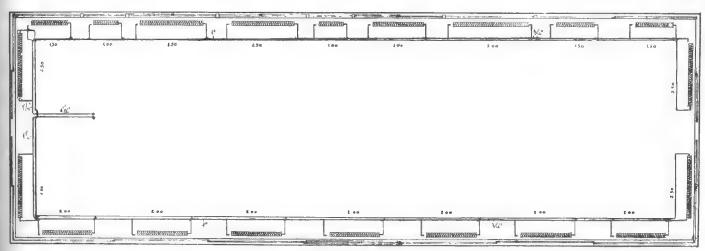
LA BARANDA, ESTRUCTURA DE HORMIGON, CIÑE EN FORMA 'CONTINUA LA PLANTA ALTA. SU FORMA EVIDENCIA EL SENTIDO DE CONTENCION DE LA OBRA HUMANA, EN CONTRAPOSICION A LA NATURALEZA. MANTIENE LA IMPRESION DE UNIDAD DE LA OBRA EN LA PERSONA QUE PASA DE UN AMBIENTE A OTRO.



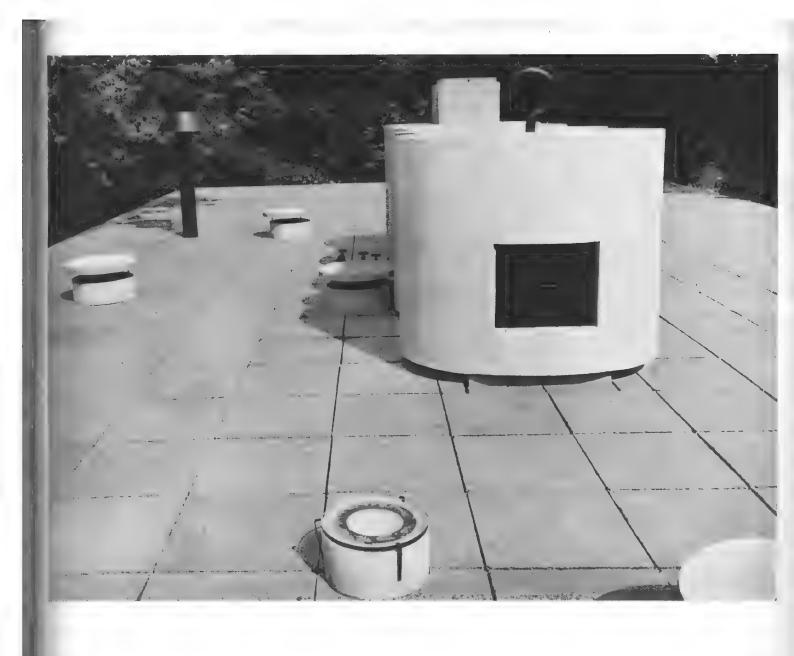


CORTE E-E POR UN DORMITORIO, HACIA AFUERA.

PLANO DE CALEFACCION.



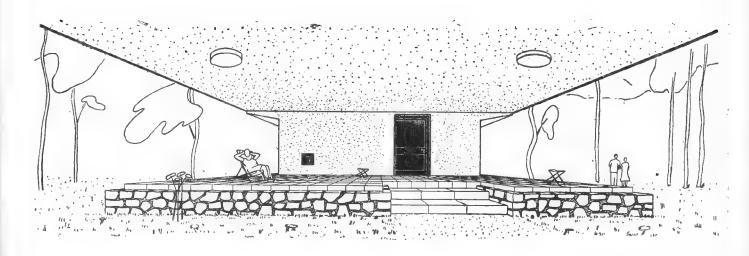




## LA PLASTICA Y LA FUNCION.

HORMIGON Y ACERO, MATERIALES DE HOY, MANIFESTANDOSE PLASTICAMENTE EN MEDIO DE LA NATURALEZA.

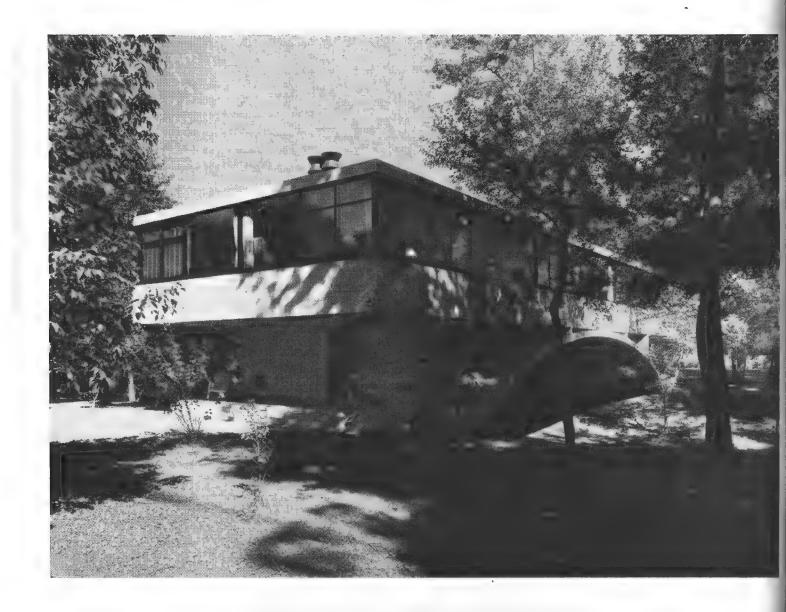


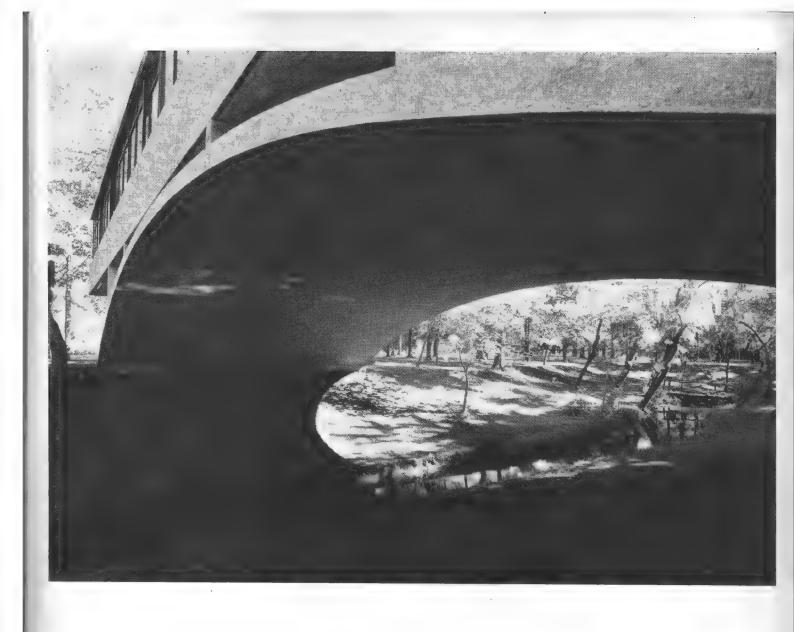


TERRAZA BAJA.

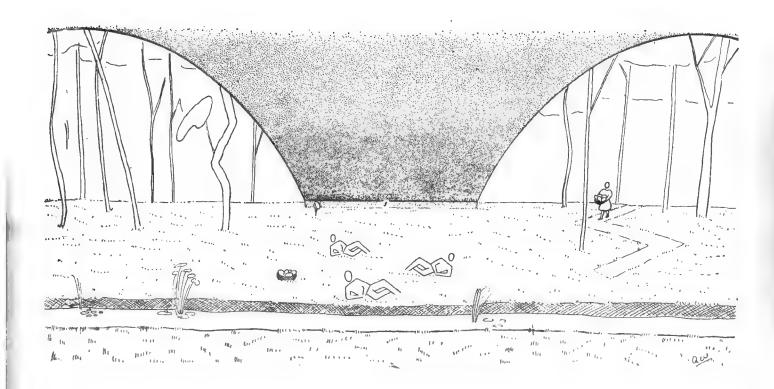
## LA ARQUITECTURA EN EL ESPACIO.

LA ARQUITECTURA UNE CON SUS FORMAS LAS DOS PARTES DEL TERRENO SEPARADAS POR EL ARROYO,

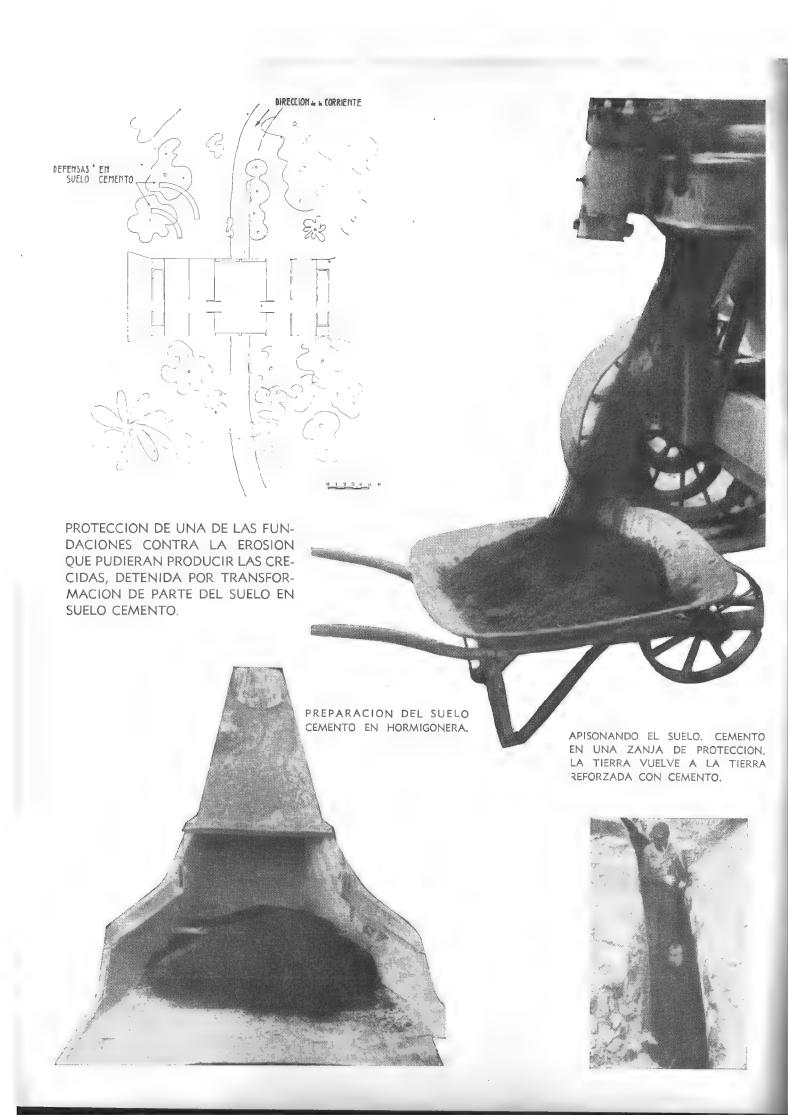


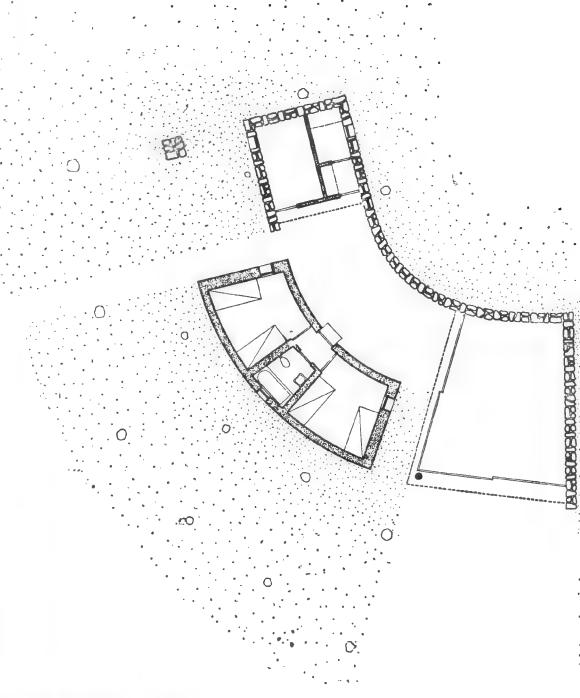




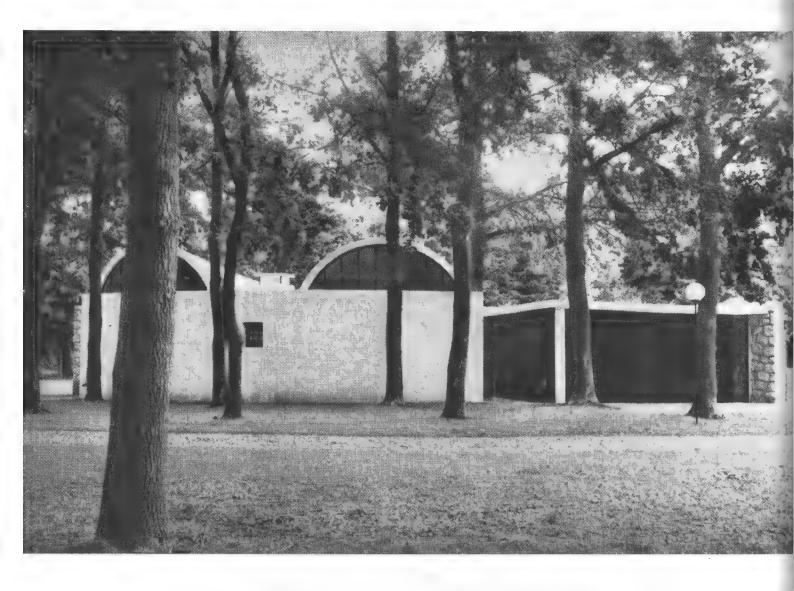


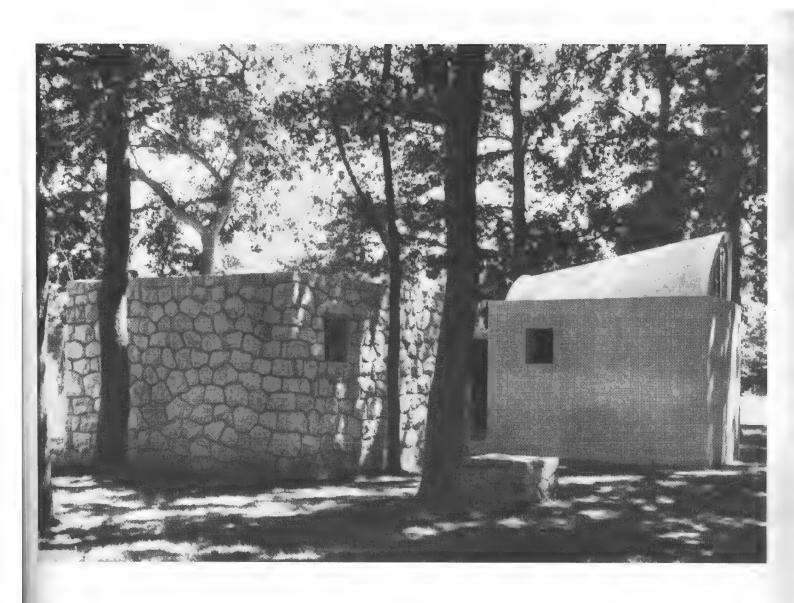
SENTIDO DE CONTENCION EN EL INTERIOR. SENTIDO DE CONTENCION EN EL EXTERIOR. LAS FORMAS EN EL ESPACIO RINDEN CON GENEROSIDAD. LA SUPERFICIE DEL SUELO NO ES DESTRUIDA POR EL HOMBRE.

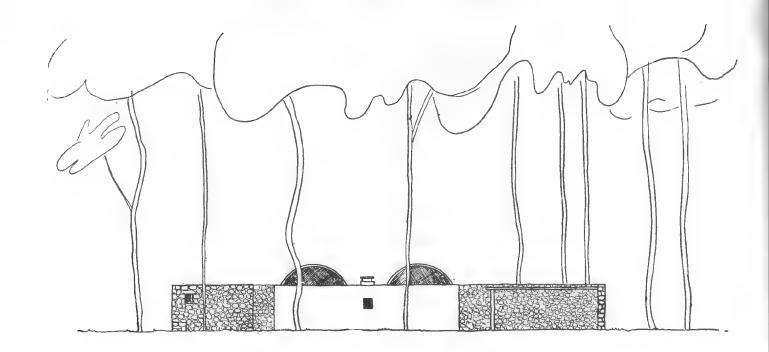


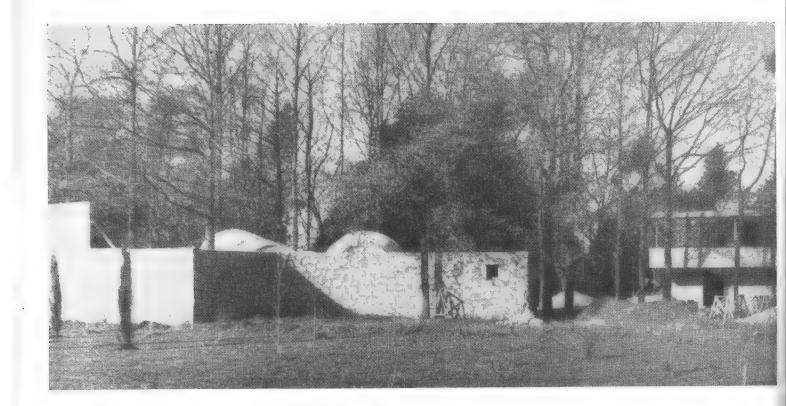


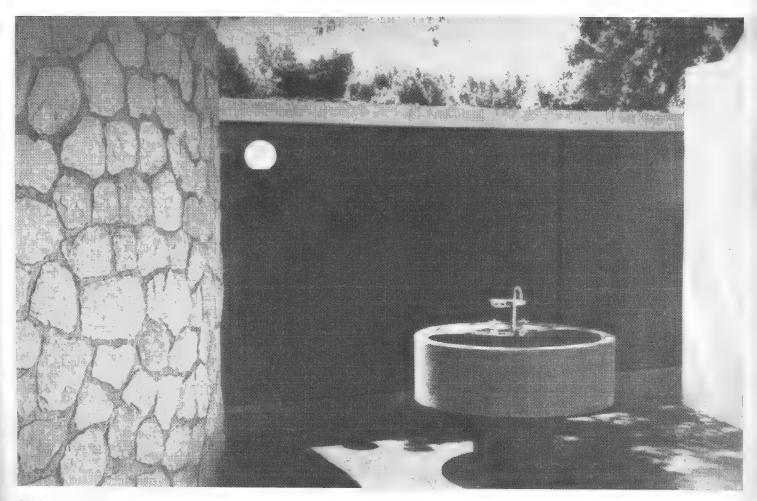
0 1 2 3 4 3 MTS.





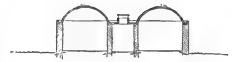


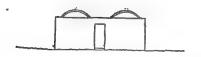




PATIO DE SERVICIO









PABELLON DE SERVICIO, VISTAS Y CORTE



VENTANA DE UN TOILETTE - HIERRO, BRONCE, CRISTAL Y GRES CERAMICO

#### REVOLUCION EN LA POLITICA...

(Viene de la pág. 234, 1ª parte)

La ley no detendrá la venta de tierras particulares. Pero detendrá la especulación en tierras. La tierra se venderá a un precio que refleje sólo el valor actual, más bien que un valor potencial basado en un presunto desarrollo que puede no tener nunca lugar.

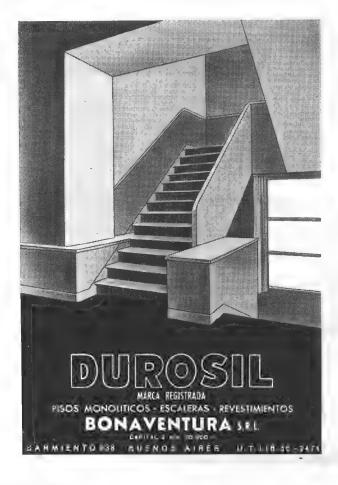
Para la solución de este problema, el autor de la ley que es Lewis Silkin, eficiente Ministro de la Planificación de las Ciudades y el Campo, aportó todo el beneficio de su más bien amarga experiencia. Como Presidente del Consejo del Condado de Londres, Silkin había sido más de una vez frustrado en su propósito al tratar de encontrar un sitio para un barrio de casas, por el alto precio de la tierra. Desde entonces, el problema básico al replanificar, le había parecido que debía comenzar por encontrar el procedimiento para anular los valores inflados o especulativos de la tierra.

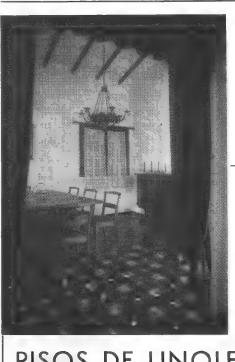
Se alienta el desarrollo privado.

Ciertamente la ley no ha sido preparada para desalentar a las empresas de construcción privada. En términos americanos, ella funcionaría más o menos así: Smith y Jones, constructores, deciden levantar un edificio de departamentos. Ellos encuentran un terreno adecuado, hasta ahora dedicado a granja, en las afueras de Stevenage. Desde que se ha previsto que Stevenage ha de expandirse, para que pueda recibir a parte de la población de Londres, destinada a "descentralizarse", los planificadores locales están muy de acuerdo en dar a Smith y Jones la autorización correspondiente. Entonces Smith y Jones empiezan sus negociaciones con el dueño de la tierra. Ellos llegan a ponerse de acuerdo en un precio más bajo que el que hubieran tenido que pagar antes; y ello ocurre porque Smith y Jones saben que tienen que pagar un "impuesto de desarrollo" a la Comisión Central de Tierras y lo tienen en cuenta al negociar la compra. Cuando el trato se ha cerrado, Smith y Jones pagan el valor del terreno. Entonces el tasador del gobierno fija el impuesto que representa el valor de desarrollo de la tierra, es decir una suma que representa la diferencia entre su valor como tierra rural y su valor como terreno que contiene un edificio. Esta es la cantidad que Smith y Jones paga al gobierno. Pero por causa de que el gobierno está ansioso de alentar la edificación residencial en Stevenage, reduce el impuesto en un 25 %. Si, por otra parte, el propietario de la tierra no quiere transar, Smith y Jones pueden solicitar al gobierno que compre la tierra y se la venda.

La crítica en Estados Unidos puede que se dirija

(Sigue en la pág. 248)





## PISOS DE LINOLEUM

Casa Carmelo Capasso SOC. DE RESP. LTDA. - Capital \$ 150.000 m/n.

ALBERTI 2063

61-0896-8173

## AVISOS CLASIFICADOS

PINTURERIA Y
PAPELERIA DEL NORTE

Variado surtido de papeles pintados. Las últimas novedades

TEKKO y SALUBRA

Vicente Biagini y Hnos.

PARAGUAY 1126 T. A. 41 - 2425 Buenos Aires



## MOSAICOS

E. ALFREDO QUADRI

Fundada en el año 1874

Avenida Angel Gallardo 160 (antes Chubut) (Lindando con el P. Centenario)

(Lindando con el P. Centenario)
U. T. 60, Caballito 0301 - 2564
Coop. Tel. 988, Oeste







## FABRICAMOS:

Arañas, Faroles Apliques-Morillos Herrajes - Rejas Consolas, etc.

Se efectúan trabajos sobre cualquier dibujo.



HERRERIA ARTISTICA FORJADA
LUIS PEDROLI

MONROE 826132

T. A. 71 - 1783

Premiada en varias Exposiciones

#### AMIANTO

## amianto AISLACIONES DE

VAPOR EN GENERAL

Termotécnica Argentina
(José Tomassini)

RIVADAVIA 755

T. A. 34-1734

## CALEFONES

#### HURI Supercalefones y

Cocinas a Gas

Seguros - Sólidos - Económicos Exposición y Ventas: SÁRMIENTO 2745

T. A. 47, Curo 4353

## HERRAJES PARA DERAS

HERRAJES PARA OBRAS

CARLOS R. FORNI

Av. Pte. R. S. PEÑA 1146 35-7724

## INSTALACIONES DE GAS Cía. Arg. Instal Gas

S. R. L. (CAP, \$ 20,000)

Matr. Gas de L. E. y Munic. COC. CALEF. RAD. ETC.

Exp. y Venta

B. MITRE 2664

A. THOMAS 784 T. A. 54 - 8561

#### CALEFACCION

# D. Fortunato & Cía. INSTALACIONES DE CALEFACCION

en todos los Sistemas y Anexos Instalaciones de quemar petróleo QUESADA 2670 — T. A. 70-5024

QUESADA 2670 — T. A. 70-502 BUENOS AIRES

#### CONSTRUCTORES

#### Luis V. Migone

ING. CIVIL

EMPRESA CONSTRUCTORA

Arena'es 2428

T. A. 44-9119

#### HIERRO FORJADO

# FABRICANTES - IMPORTADORES HIPPIDES AUTISTICAL ARABAS-FABRICS-CAMPILARIES A

LAMPARAS CONSOLAS CHIMENEAS REJAS - HERRAJES - APPLIQUES BRONCES, COBRE BAT CERAMICAS DIAZ VELEZ 3473 - U.T. 62-2879

## LADRILLES

SUCESION DE

#### FRANCISCO CTIBOR

FABRICA DE LADRILLOS Ringuelet F.C.S. - U. T. 890, La Plata Escritorio: Avda. de Mayo 878 U. T. 34, Defensa 8580

LADRILLOS MACIZOS F. C. aprobados por la Dirde las O, S. de la Nación HUECOS PATENTADOS para entrepisos azoteas, chimeneas, bebederos, etc.

## CERAMICAS

## CERAMICA LIGURE

PISOS Y REVESTIMIENTOS

B. SORGE y Cía. Esmeralda 22
Buenos Aires 34-Def. 5212

## CONSTRUCCIONES

EMPRESA DE CONSTRUCCIONES

"OETTEL"

CORRIENTES 4634 T. A. 79, Gómez 6153

#### RODOLFO RAPETTI

Ex Empleado de la Casa Thenée

Hierros forjados - Cobres a mano -Cerámicos de Estilo - Arañas - Faroles - Lámparas - Herrajes para bargueños y chimeneas.

TALLER EN LA CASA CARLOS PELLEGRINI 748 T. A. 41-4612 - Bs. Aires

## MAQUETTES

## MAQUETTES

CUALQUIER CATEGORIA

## HANS E. JORGENSEN

Victoria 676 - T. A. 34-5207

#### MARMOLERIA

#### PINTURAS

#### MARMOLES

## Erminio Celsi & Cía.

R. de Janeiro 631 esq. Díaz Vélez T. A. 60, Caballito 1840 Buenos Aires

#### MOBILIARIOS DECORACIONES INSTALACIONES

47, Cuyo 4960 CASTELLI 135

CASA RIZZA

CARPINTERIA

## B. BAYON

EMPRESA DE PINTURA

Para Trabajos de Calidad

Escritorio y Depósito

Estados Unidos 324/6 T. A. 34-2083

#### MOBILAJES V DECOR

## Angel di Baja

Decoraciones de interiores Tapicería

**Bustamante 884** 

T. A. 79, Gómez 4295

## MOSAICOS

MOSAICOS REVESTIMIENTOS Y ESCALERA

## V. MOLTRASIO e HIJOS

S. R. L. - Cap. \$ 200.000

Exp. y venta: FED. LACROZE 3335 T. A. 54, Darwin 1868 - Buenos Aires

## VITEAUX CASANOVA Hnos.

Vitraux D'Art

En todos los estilos

Av. FOREST 731-33

T. A. 54, Darwin 8050

#### REVOLUCION EN LA POLITICA....

(Viene de la pág. 246)

sobre todo al hecho de la falta de controles democráticos. El proyecto dice que cualquier propietario descontento puede apelar al Ministro de Planificación, lo que puede compararse a la sugestión de que un propietario que crea vulnerados sus derechos, pueda apelar a Natham Strauss, en un tiempo Presidente de la USHA (United States Housing Autho-

Una razón por la cual los Estados Unidos han dedicado tan poca atención al uso de la tierra según una planificación democrática, es que muchos de sus ciudadanos no se han dado cuenta todavía cuantos reglamentos públicos han sido ya establecidos en el uso de la tierra urbana. La planificación es todavía criticada como una invasión de los derechos de propiedad. Pero este error implica un peligro mucho mayor para la supervivencia de la democracia, que una aceptación realista de la planificación democrática. Los conceptos legales sobre los derechos de la propiedad han cambiado mucho en el último siglo y pueden cambiar mucho más todavía. Podemos citar un ejemplo: la Trinity Church de Nueva York planteó en una oportunidad una cuestión judicial, contra una ley que establecía que debía darse agua a todos los pisos de uno de sus inquilinatos, basada en que hería sus derechos de propiedad.

(De "The Architectural Forum")

#### MENSAJE A LOS ESTUDIANTES

Por Sir Lancelot Keay, Presidente del Real Instituto de Arquitectos Ingleses.

Los precedentes obligan a que, al comenzar a desempeñar su función, el Presidente del Instituto debe leer un discurso inaugural. Aunque la ocasión puede resultar una prueba para sus nervios,



CORRESPONDENCIA CASILLA DE CORREO Nº 20 BERNAL

AVDA. LOS QUILMES Y LINIERS (RUTA NACIONAL Nº 2 - KILOMETRO 17355) QUILMES

Fabricantes de Pinturas. Colores. Barnices. Esmaltes. Aceites de Lino



- CEMENTO PORTLAND
- CALES HIDRATADAS MOLIDAS
- AGREGADOS GRANITICOS

INDUSTRIA GRANDE

## LOMA NEGRA S. A.

AV. ROQUE SAENZ PEÑA 636 - BUENOS AIRES
T. A. 33, AVENIDA 1533

el nuevo presidente generalmente puede confiar en los oídos amables de los miembros del consejo, que son los responsables de su elección. La crítica al Presidente podría resultar entonces, en cierta medida, una crítica de los que lo habían elegido, por lo que las cosas se desarrollan en un ambiente fácil y amable.

Ya cuando ha desempeñado un tiempo sus funciones, el Presidente es llamado a un deber más difícil, como es el de dirigirse a los que se han

recibido, quienes, no habiendo tomado parte en su elección, se sienten libres para hacer las críticas que les sugiera la calidad y el valor del discurso. Esa es la tarea difícil que enfrento yo esta noche: la de tratar de ayudar sin aparecer pronunciando un sermón y la de tratar de guiar sin ser dogmático.

Antes que nada quiero ofrecer una palabra de simpatía a todos aquellos cuyos estudios fueron interrumpidos por la segunda guerra mundial. Se perdieron preciosos años que no pueden recuperarse. Pero deseo decir una palabra de aliento y expresarles que el Consejo del Instituto tiene plena conciencia de las dificultades que enfrentan a sus jóvenes colegas y está dispuesto a ayudar en todo lo posible para reducir la magnitud de esas dificultades.

Aunque nosotros como arquitectos estamos atravesando una época de depresión, se nos ofrece sin duda un futuro brillante. Debemos considerar este período, como un período de preparación y tratar de sacar el máximo provecho de las oportunidades. Nunca en nuestra historia la necesidad de la eficiencia en todos los campos de la vida nos fué tan indispensable. No hay lugar en el mundo de hoy para lo "tolerablemente bueno". El cono-







cimiento de nuestro arte deberá ser tal que nos destaquemos en su aplicación e inspiremos confianza a todos aquellos que nos confían sus trabajos. A veces se formula la acusación de que el artista no es práctico. Con frecuencia se afirma que los hombres prácticos tienen poco de artistas. Hoy vivimos en una época esencialmente práctica y a nosotros toca templar lo práctico con el toque artístico, porque la eficiencia por sí misma jamás satisfará enteramente.

En sus estudios Vds. han aprendido, no solamente la historia de su arte y los rudimentos del diseño, sino también sus aplicaciones prácticas. Muchos de Vds. se sienten plenamente equipados y listos para realizar obras y para expresarse a través de ellas. Dos senderos están abiertos ante Vds., pero ustedes, probablemente ya han elegido cual de ellos van a seguir. Uno implica la aceptación de ciertos cánones establecidos por la tradición. Aceptándolos como guía, Vds. pueden vivificarlos y vigorizarlos mediante su habilidad e ingenio. En otras palabras, Vds. pueden estar deseosos de aceptar los cimientos fundamentales de nuestra tradición y construir sobre ellos para desarrollar un estilo que, aunque bien arraigado en la seguridad de una práctica establecida, puede tener toda la vitalidad de un estilo viviente y pro-

En otro sendero, talvez el más popular hoy, les permitirá una más grande libertad para expresar la propia individualidad, sin las trabas de influencias restrictivas de las tradiciones establecidas. No me corresponde a mí el tentar de guiarlos en una cuestión que debe quedar librada a la elección de cada uno. Pero sea que elijan uno u otro camino, hay un hecho decisivo que gobernará todos los trabajos que realicen, si es que han de ser satisfactorios. Me refiero a la propiedad mágica de la buena proporción y de la composición conveniente.

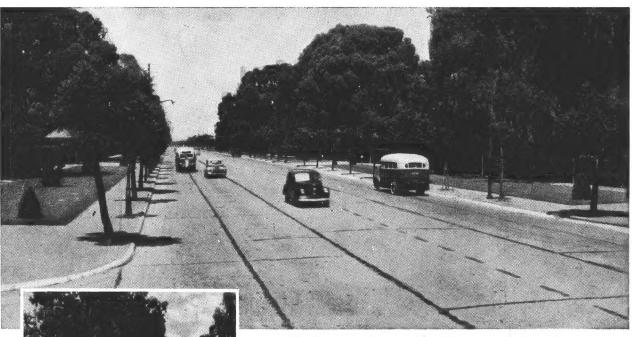
Hay quien afirma ser capaz de analizar una obra maestra arquitectónica y probar que ha sido concebida sobre alguna forma de esquema proporcional, establecido con precisión matemática. Otros atribuyen al maestro arquitecto cierto poder para realizar la belleza de la proporción por algún medio intuitivo y mucho menos laborioso. Sea que poseamos esa facultad o descansemos en algún medio mecánico o arquitectónico de alcanzarla, podemos estar seguros que la proporción es uno de los primeros factores esenciales de todo buen diseño. Pocos negarán la existencia de reglas definidas de proporción y ninguno se atreverá a ignorar la necesidad de usarlas. Yo mismo no tengo duda de que la tranquilidad de un edificio puede alcanzarse por la adhesión, tan estrecha como sea posible, a cierta proporción fija aplicada a todo

Nosotros nos estamos encaminando hacia lo que

se describe frecuentemente como un Nuevo Orden Social. Si como, se afirma, las condiciones sociales de cualquier época, se reflejan en su arquitectura, podemos esperar con confianza que un nuevo orden en la arquitectura surgirá de este cambio en las condiciones sociales. Es evidente que nos estamos moviendo hacia una mayor uniformidad social. Pero esto puede tender a una mayor uniformidad y una creciente monotonía en nuestros edificios. La economía planificada que ha de gobernar nuestras vidas podría ser acompañada por una eficiencia en el planeo, destinada a dar una mayor comodidad y facilidad en la vida. Estas dos cosas solas no son suficientes. Hay también un movimiento hacia una mayor cooperación entre todos los que desempeñan un papel en las operaciones constructivas, de manera que el artesano pueda beneficiar de la habilidad y conocimientos del técnico y del hombre de ciencia y para que los productos de la artesanía, aunque prácticos y eficientes, resulten también más aceptables al llevar el sello del artista. Los signos de este movimiento hacia una mayor cooperación son evidentes en muchos campos, pero en esta época hay el peligro de que, al buscar en demasía la eficiencia, se puedan aceptar productos mucho menos satisfactorios que los que se ofrecían a nuestros predecesores, quienes comprendían que las demandas culturales y espirituales debían ser debidamente valoradas y pudieron dejar así su contribución en la forma de uno de los más grandes períodos arquitectónicos de este país.

Mientras resulta fácil hablar de colaboración con los técnicos y los hombres de ciencia y de dar la bienvenida a los signos que demandan esa estrecha cooperación, es más difícil definir con precisión en qué etapa debe empezar la colaboración y hasta qué límite debe extenderse. El hecho de que, por sobre todo, el arquitecto tiene que ser práctico y aceptar la total responsabilidad por los edificios que se levanten de acuerdo a sus planos, tiende a desarrollar sus habilidades constructivas más que las artísticas. El cliente de hoy puede perdonar al arquitecto cuyo edificio no alcanza el standard artístico anticipado, pero no aceptará si falla en su aspecto constructivo o en el fin para el que fué construído. Hoy el arquitecto joven es retribuído por muchas grandes sorpresas. Por esta razón los más tímidos pueden asegurarse contra posibles fracasos mediante una estrecha adhesión a las largamente establecidas tradiciones de la artesanía. Yo comprendo que al sugerir prudencia hay una posibilidad de que el espíritu de aventura de algunos puede ser restringida y perderse los beneficios que se deben siempre a los que se atreven.

(De The Journal of the Royal Institute of British Architects)



Ruta Nº 195 Tramo Capital Federal - Olivos, a los 15 años de tránsito.

# HORMIGON de CEMENTO PORTLAND

# El pavimento de larga duración y mínimo costo anual

Para carreteras, autopistas urbanas, avenidas con tránsito pesado o calles residenciales, el pavimento de hormigón de cemento pórtland es la solución técnica y económica indicada para toda condición de carga y de servicio.

Dicho pavimento, correctamente proyectado y construído, cuesta menos que cualquier otro para idéntica capacidad de carga; soporta el tránsito de vehículos con amplia seguridad durante muchos años exigiendo una mínima inversión para su perfecto mantenimiento; y proporciona permanente servicio a todos sus usuarios al más bajo costo anual.

Para obtener informaciones relacionadas con el proyecto, construcción y conservación de pavimentos de hormigón de cemento pórtland, dirigirse al Instituto o a sus Seccionales.



Ruta Nº 7: Tramo Morón-Luján (Bs As.), soporta intensa circulación desde 1929.

Futa Nº 40: Tramo Godoy Cruz-Luján de Cuyo (Mza.), en servicio desde 1930.

#### INSTITUTO DEL CEMENTO PORTLAND ARGENTINO

Calle San Martin 1137

Capital Federal

Seccionales

CAPITAL FEDERAL - San Martin 1137

CORDOBA — R. Indarto 170 LA PLATA — Calle 50 N°. 610

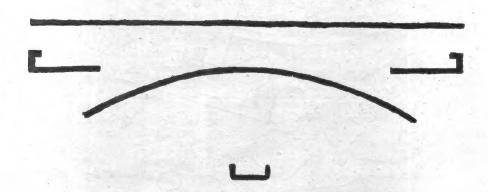
MENDOZA — Patricias Mendacinas 1071 ROSARIO — Sarmiento 784 IUCI

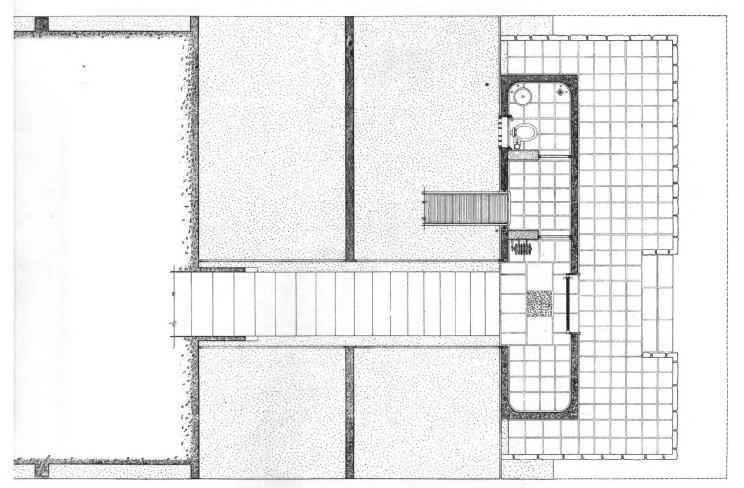
TUCUMAN — Muñecas 110



# CASA EN MAR DEL PLATA

AMANCIO WILLIAMS





PLANTA BAJA.

1 2 MTS.